

FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome

CONTI MAURIZIO

PecE-

maurizio.conti@pec.architettifirenze.it

mail

maucont@tin.it

Nazionalità

Italiana

Data di nascita

31/05/54

ESPERIENZA LAVORATIVA

Esercita dal **1982** l'attività di libero professionista singolo o collaborando con altri professionisti, sia per committenza pubblica che privata.

E' in grado di assolvere, direttamente o con i propri collaboratori, ogni pratica necessaria presso l' **Agenzia del Territorio**, così come le **Attestazioni di Prestazioni Energetiche** e ogni altra pratica inerente.

Svolge incarichi di **Consulente Tecnico , Progettista , Direttore dei Lavori e Coordinatore ai sensi del D.Lgs. 81/08** per conto di Amministrazioni Immobiliari .

Dal 1998 svolge continuativamente l'incarico di **Perito Immobiliare** per la stima di beni immobili per erogazione di mutui fondiari o per stipula di contratti di compravendita su incarico di primari **Istituti di Credito** e di privati o società.

Dal **30.11.2001** al **30.11.2004** è stato membro della Commissione Edilizia Integrata del Comune di **Reggello (FI)**.

Dal **1996 al 2001** è stato membro della **Commissione Urbanistica** di **Certaldo (FI)**.

Assolve incarichi di **Consulenze Tecniche di Parte** per conto di privati o enti pubblici in Cause Civili.

E' iscritto all'Albo dei **Consulenti Tecnici d'Ufficio** del Tribunale di Firenze dal **dicembre 1992** con il n° **3727** d'iscrizione, ed assolve continuativamente incarichi di Consulenza Tecnica d'Ufficio su nomina dei Giudici Istruttori sia per Cause civili che per Esecuzioni Immobiliari Esecuzioni Mobiliari e Procedure Fallimentari.

L'iscrizione all'Albo dei CTU è stata confermata nel 2018.
Dal **1992** assolve incarichi di **collaudo tecnico ed amministrativo**.
Svolge continuativamente incarichi di consulenza per interventi edilizi
assoggettati alle detrazioni fiscali previste per **SUPERBONUS 110%**,
SISMABONUS e **BONUS RISTRUTTURAZIONI** .

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

Frequenta i Corsi di Aggiornamento previsti dall'Ordine professionale.

Nel **1997** ha frequentato il **Corso per la Sicurezza del Lavoro nei Cantieri Edili**, e successivamente i **Corsi di Aggiornamento** nel **2009** e nel **2015** , ed è quindi in possesso dei requisiti per svolgere **incarichi di Coordinatore alla Progettazione ed all'Esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/2008 sulla sicurezza nei Cantieri**.

Nel **1996** ha frequentato il **Corso per Normative e Procedure Urbanistiche** promosso dall'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze.

Abilitato all'esercizio della professione di Architetto negli Esami di Stato del **1982**, è iscritto all'Ordine degli Architetti di Firenze dal **19 luglio 1982** con il n° **3019**.

Laureato alla Facoltà di Architettura di Firenze il **10 aprile 1981** con votazione di **110 su 110 e lode**.

**CAPACITÀ E COMPETENZE
PERSONALI**

MADRELINGUA

Italiana

ALTRE LINGUA

Inglese

Spagnolo

Francese

ECCELLENTE

BUONA

BUONA

Buona

Buona

Sufficiente

Buono

Buona

Elementare

- Capacità di lettura
 - Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

**CAPACITÀ E COMPETENZE
RELAZIONALI**

Abituato a vivere e lavorare con altre persone, in ambiente multiculturale, occupando posti in cui la comunicazione è importante e in situazioni in cui è essenziale lavorare in squadra , a seguito di esperienze maturate nel corso degli anni in ambiti sportivi ed associativi e tuttora in corso.

**CAPACITÀ E COMPETENZE
ORGANIZZATIVE**

Capacità di coordinamento e amministrazione di persone, progetti, bilanci maturate in esperienze di volontariato e sportive svolte nel corso degli anni e tuttora in corso

**CAPACITÀ E COMPETENZE
TECNICHE**

Ottima capacità di operare con programmi Microsoft Office e simili e con programmi AUTOCAD e simili

**CAPACITÀ E COMPETENZE
ARTISTICHE**

Competenze artistiche e musicali buone.

ALTRE COMPETENZE

PATENTE O PATENTI

B conseguita nel 1972

ULTERIORI INFORMAZIONI

PRINCIPALI INCARICHI SVOLTI

1983-1985	FIRENZE	Ristrutturazione e adeguamento Albergo S. Marco	Progetto e D.L.
1986-1989	PELAGO (FI)	Ristrutturazione di fabbricato artigianale in loc. Massolina	Progetto e D.L.
1987-1991	PORTO AZZURRO (LI)	Complesso residenziale per 18 appartamenti	Progetto e D.L.
1988-1992	.PORTO AZZURRO (LI)	Complesso residenziale per 41 appartamenti	Progetto e D.L.
1989-1994	. SESTO F.NO (FI)	Complesso residenziale e commerciale PEEP F-Zambra	Progetto e D.L.
1989-1990	PONTASSIEVE (FI)	Ristrutturazione di fabbricato industriale	Progetto e D.L.
1990-1992	FIRENZE	Ristrutturazione di locale commerciale in Corso Tintori	Progetto e D.L.
1990-1995	. SCANDICCI (FI)	Realizzazione di edificio residenziale	Progetto e D.L.
1990-1993	SIGNA (FI)	Ristrutturazione ed ampliamento di scuola Leonardo da Vinci	Progetto e D.L.
1992-1999	. SESTO F.NO (FI)	Comparto residenziale PEEP Risorgimento : Urbanizzazione	Progetto e D.L.
1992-1993	. AGLIANA (PT)	Comparto residenziale PEEP La Catena : Urbanizzazione	Progetto e D.L.
1996-2006	FIRENZE	Ristrutturazione complessiva della Casa della Cultura e Ricreazione di Firenze con realizzazione di palestra e pizzeria	Progetto e D.L.
1994- 1995	PELAGO (FI)	Ristrutturazione e frazionamento Villa Caffarelli	Progetto
1994-1997	SCOPETI, RUFINA(FI)	Ristrutturazione di fabbricati rurali	Progetto
1995-1998	S. LUCE (PI)	Ristrutturazione e cambio di destinazione in residenziale di fabbricato ad uso agricolo	Progetto e D.L.
1999-2002	FIRENZE	Ristrutturazione con cambio di destinazione da uffici di struttura ricettiva in Via Cavour	Progetto e D.L.
2003-2005	FIESOLE (FI)	Ristrutturazione ed ampliamento di fabbricato residenziale	Progetto e D.L.
2008-2016	FIRENZE	Ristrutturazione di varie unità immobiliari del complesso residenziale posto in Via S. Carlo	Progetto e D.L.
2008-2016	BARBERINO M. (FI)	Ristrutturazione ed adeguamento di fabbricato residenziale	Consulenza
2010-2014	FIRENZE	Consulenza Tecnica di Parte per AZIENDA OSPEDALIERA di CAREGGI	CTP.
2012-2016	FIRENZE	Manutenzione straordinaria di fabbricato residenziale in via Barbano	Progetto e D.L.
2013-2016	FIRENZE	Ristrutturazione di edificio residenziale in Via dei Neri	Rilievo e Progetto di massima
2013-2014	FIRENZE	Consulenza tecnica causa A.O.U. Careggi contro EMINI spa. Tribunale di S. M. Capua Vetere (NA)	C.T.P.
2015-2019	FIRENZE	Ristrutturazione di appartamento in edificio vincolato in Borgo degli Albizi	Progetto e D.L.,
2015-2018	FIRENZE	Ristrutturazione di struttura ricettiva in Via Frusa	Progetto e D.L.
2015-2018	FIRENZE	Adeguamento della Biblioteca Marucelliana	D.L. e Coordinamento Sicurezza

2015-2020	FIRENZE	Ristrutturazione di locale commerciale in Via Borgo dei Greci	Progetto e D.L.
2016-2018	IMPRUNETA (FI)	Ristrutturazione di edificio residenziale in Via Volterrana	Progetto e D.L.
2017-2018	FIRENZE	Ristrutturazione di ristorante in Via Ghibellina	Progetto e D.L.
2020-2021	VAIANO (PO)	Consulenza Tecnica per ricorso Presidente della Repubblica e TAR. per fabbricati di civile abitazione in loc. Faltugnano	C.T.P.
2019-2022	SIGNA (FI)	Consulenza Tecnica per Esecuzione Mobiliare per fabbricati e terreni in Signa	Ausiliario C.T.U.
2019-2020	BORGO S.LORENZO(FI)	Consulenza Tecnica per Causa civile per fabbricati di civile abitazione in loc. Ronta	C.T.P.
2019-2021	CAMAIORE (LU)	Consulenza Tecnica per Causa civile per appartamento in loc. Lido di Camaiore	C.T.P.
2018-2021	FIRENZE	Intervento di risanamento conservativo di civile abitazione sottoposta a vincolo monumentale in Piazza dei Pazzi , Firenze	Progetto e D.L.
2019-2022	FIRENZE	Intervento di risanamento conservativo di civile abitazione in Via Belisario Vinta , Firenze	Progetto e D.L.
2020-2021	FIRENZE	Consulenza estimativa per procedura fallimentare in fabbricato in Via P.L. Da Palestrina, Firenze	Ausiliario CTU.
2020-2021	FIRENZE	Intervento di risanamento conservativo di civile abitazione in Via dell'Agnolo , Firenze	Progetto e D.L.
2020-2022	VAGLIA (FI)	Consulenza Tecnica per procedura fallimentare di attività industriale in loc. Paterno	Ausiliario C.T.U.
2021-2022	FIRENZE	Intervento di risanamento conservativo di civile abitazione in Via Goito , Firenze	Progetto e D.L.
2021-2022	FIRENZE	Intervento di risanamento conservativo di civile abitazione in Via G.B. Ramusio, Firenze	Progetto e D.L.
2021-in corso	FIRENZE	Intervento di risanamento conservativo di civile abitazione in Via della Docciola , Firenze	Progetto e D.L.
2021-in corso	FIRENZE	Intervento di risanamento conservativo di civile abitazione in Via Ragazi del 99 , Firenze	Progetto e D.L.
2021-in corso	LAMPORECCHIO (PT)	Studio di fattibilità per ampliamento di complesso industriale in Via Lamporecchio (PT)	Studio di fattibilità
2021-in corso	LAMPORECCHIO (PT)	Studio di fattibilità per Piano di Recupero di area ex industriale per realizzazione di zona residenziale in loc. Cerbaia	Studio di fattibilità
2022-in corso	CAMPI B. (FI)	Consulenza Tecnica per Causa civile per fabbricato in loc. Capalle	C.T.P.