

REGIONE TOSCANA
AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA CAREGGI
Sede Legale Largo Brambilla n. 3 – 50134 Firenze

PROVVEDIMENTO DEL DIRETTORE GENERALE

Numero del Provvedimento	202
Data del Provvedimento	23-03-2022
Oggetto	APPROVAZIONE PIANO PLURIENNALE DEGLI INVESTIMENTI 2022-2024

Struttura Proponente	CONTABILITA` GENERALE E FINANZA
Direttore della Struttura	CARRADORI SILVIA
Responsabile del procedimento	RIZZI LEONARDO

Immediata Esecutività	NO
------------------------------	----

Il Direttore Generale

Richiamato il decreto del Presidente della Giunta Regionale Toscana n. 24 del 05 febbraio 2021 *“Azienda Ospedaliero-Universitaria Careggi. Nomina del Direttore Generale”*.

Viste le proposte, i riscontri e gli aggiornamenti di programmazione tecnico-economica, rispetto al precedente piano di investimento approvato, provenienti dal Direttore dell'Area Tecnica e dal Direttore dell'Area Innovazione, Controllo e Qualità, ognuno per le proprie competenze, confluenti in una serie di interventi che si inseriscono all'interno di un programma di sviluppo tecnico-edilizio concordato con la Direzione Aziendale improntato su aspetti innovativi e contemporaneamente di mantenimento e ristrutturazione edilizia, volto ad aiutare e favorire l'elemento organizzativo-strutturale dei percorsi clinico assistenziali;

Evidenziato che la programmazione è rivolta a:

- la prosecuzione dei macrointerventi strategici volti alla realizzazione/completamento del progetto di rinnovo e adeguamento dell'intero complesso ospedaliero;
- il mantenimento in efficienza delle strutture esistenti;
- lo sviluppo delle attività sanitarie secondo le indicazioni regionali;
- il completamento/attuazione dei piani di Accredimento e Sicurezza;
- l'attuazione di altri interventi funzionali alla prosecuzione dell'attività istituzionale;
- le acquisizioni per la sostituzione e il rinnovo di Tecnologie Sanitarie e Informatiche;
- le acquisizioni per la sostituzione e il rinnovo degli arredi;

Visto il D.D.R.T n. 4465 del 03/08/2001 con oggetto *“Ammissione a finanziamento di n. 31 interventi previsti nell'accordo di programma quadro per il settore investimenti sanitari del 3 marzo 1999 tra il Ministero della Sanità e la Regione Toscana – programma ex art. 20 L. 67/88 – impegno di spesa”* con il quale vengono impegnati ed assegnati all'Ospedale di Careggi euro 22.137.924,98 per *“Realizzazione del Nuovo Edificio Direzionale e Multizonale Oncologico”* ed euro 40.697.836,56 per *“Riorganizzazione funzionale e ampliamento del CTO”*;

Visto il D.D.R.T n. 3190 del 03/07/2013 con oggetto *“LR 65/2010 art.16 – DGRT 186/2011 – Fondo anticipazione alle Aziende Sanitarie di risorse provenienti da alienazioni – Attribuzione quota Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi – Impegno e liquidazione”* con il quale viene decretato di attribuire ad A.O.U.C. la somma complessiva di euro 12.123.593,27;

Visto il D.D.R.T. n. 3587 del 23/08/2013 con oggetto *“DGR 795 del 03/09/2012 “L.R. n. 66/2011, art. 112: concessione di contributi regionali tramite bando per l'eliminazione delle barriere architettoniche con riferimento a edifici o spazi che insistono sul territorio toscano. Approvazione graduatoria”* con il quale viene approvato un elenco di *“progetti ammessi finanziati”* (prima parte allegato A) tra i quali figurano per A.O.U. Careggi *“Percorsi tattili e Aba edificio NIC di Careggi”* con un contributo assegnato di euro 26.700,00 e *“Manutenzione straordinaria Aba percorsi nuovi padiglioni Careggi”* con un contributo assegnato di euro 66.700,00;

Visto il D.D.R.T. n. 2184 del 21/05/2014 con oggetto “*DGR 62/2013 e DGR 911/2013 art. 20 L. 67/88 riparto 2008. Impegno di spesa ed accertamento intervento ammesso a finanziamento con Decreto del Ministero della Salute del 13 Marzo 2014*” con il quale viene impegnata a favore dell'Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi la somma complessiva di euro 30.500.000,00 per l'intervento “EAS – Realizzazione nuovo blocco operatorio, diagnostica e farmacia”;

Visto il D.D.R.T n. 4587 del 09/10/2014 con oggetto “*DGR 62/2013, DGR 911/2013 e DGR 689/2014. Impegni di spesa ed accertamenti relativi agli interventi ammessi a finanziamento con decreto del Ministero della Salute del 15/09/2014 art. 20 L.67/88 riparto 2008*” con il quale vengono impegnate a favore dell'Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi le somme di euro 14.650.000,00 per l'intervento “CTO – Acquisto e installazione tecnologie (lotto 1) e di euro 1.850.000,00 per l'intervento “Programma acquisti arredi”;

Preso atto della deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 722 del 19/07/2016 avente ad oggetto “*Disposizioni in merito ai piani di investimento di Aziende ed Enti del S.S.R. ed alle relative modalità di finanziamento*” con cui la Regione ha fornito indicazioni in merito alla formazione dei piani investimento ed ha modificato le modalità di finanziamento degli investimenti non ancora realizzati, revocando i contributi regionali in c/capitale assegnati che, alla data del 30/06/2016, risultavano non ancora utilizzati dalle AASS per sostituirli con autorizzazioni a stipulare mutui a tasso fisso di durata massima decennale, indicando per l'Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi un ammontare massimo di € 72.178.134,00;

Preso atto, inoltre, della deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 1513 del 27/12/2017 avente ad oggetto “*Autorizzazione all'Azienda Ospedaliera Universitaria di Careggi alla stipula di un mutuo di Euro 25.227.734,00*”;

Visto che per quanto sopra esposto l'Azienda ha stipulato:

- in data 20/06/2017 un mutuo decennale dell'importo di € 41.177.332,00 con il Banco BPM SpA, a seguito di aggiudicazione ESTAR formalizzata con Determinazione n. 656 del 28/04/2017 e di provvedimento Aziendale DG n. 350 del 09/06/2017;
- in data 30/11/2018 un mutuo decennale dell'importo di € 53.300.000 con la Banca Nazionale del Lavoro SpA, a seguito di aggiudicazione ESTAR formalizzata con Determinazione n. 847 del 11/06/2018 e di provvedimento Aziendale DG n. 726 del 08/11/2018;

Visto il D.D.R.T n. 5060 del 04/04/2018 con oggetto “*DGR n. 1344/15 e DGR n. 44/17 – Prosecuzione programma pluriennale investimenti di cui all'art. 20 L. 67/88 impegno di spesa ed accertamento relativo all'intervento ammesso a finanziamento con Decreto del Ministero della Salute del 11/12/2017*” con il quale viene impegnata a favore dell'Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi la somma complessiva di euro 8.000.000,00 per l'intervento “Nuovo DEAS Careggi – Demolizione e ricostruzione blocco F”;

Visto la D.G.R.T. n°1313 del 28/10/2019 e il Decreto Dirigenziale n° 18502 del 06/11/2019 con oggetto “*DGR 1313 del 28/10/2019 - Impegno di spesa delle risorse in c/capitale stanziato nel bilancio di previsione 2019 a favore delle Aziende e degli enti del S.S.R. a seguito della L.R. 19/2019 - art. 14*” con i quali vengono assegnati a favore dell'Azienda

Ospedaliero Universitaria Careggi euro 2.800.000,00 quali “Misure a sostegno di interventi di rinnovamento del patrimonio strutturale delle Aziende”;

Vista la D.G.R.T. n. 850 del 06/07/2020 con oggetto “*DGR 1272/2014 e DGR 334/2015 – Programma di interventi per il completamento del patrimonio strumentale e strutturale della sanità toscana – Rimodulazione dei finanziamenti assegnati all’Azienda Ospedaliera Universitaria Careggi*” con la quale viene approvato il nuovo elenco degli interventi di cui alle DGRT sopra citate, a seguito della valutazione positiva della richiesta di rimodulazione formulata da AOUC, per un importo totale di 1.000.000,00 euro;

Vista la D.G.R.T. n. 1061 del 27/07/2020 con oggetto “*Riparto tra le aziende e gli enti del S.S.R della quota di risorse in C/Capitale in attesa di destinazione tra quelle stanziato nel bilancio di previsione 2020-2022 a seguito dell’art.14 della L.R. n. 19/2019*” con la quale viene deliberato di assegnare un contributo per A.O.U. Careggi, pari ad euro 11.500.000,00 suddiviso in:

- euro 2.500.000,00 “Pad. 15 Piastra – Nuova cabina elettrica e impianti”
- euro 9.000.000,00 “Interventi su Padiglione DEAS (compreso blocco F) e su Padiglione contiguo radioterapia”;

con la specifica che l’importo di euro 9.000.000,00 risulta frazionato su tre interventi specifici come si può evincere dal Piano Analitico, allegato 1, al presente provvedimento;

Visto il D.D.R.T. n° 13127 del 14/08/2020 “*DGR 1061 del 27/07/2020 – Impegno di spesa delle risorse in C/capitale stanziato nel bilancio di previsione 2020-2021 a favore delle Aziende e degli enti del S.S.R. a seguito della L.R. 19/2019 – art.14*” con il quale viene decretato di impegnare per le annualità 2020 e 2021 un contributo, già assegnato per A.O.U. Careggi, pari ad euro 11.500.000,00;

Vista la D.G.R.T. n. 1019 del 27/07/2020 con oggetto “*Approvazione dell’elenco degli interventi di investimento relativi alla prosecuzione del programma degli investimenti in sanità della Regione Toscana di cui all’art.20 L. 67/1988 e successive modificazioni, da finanziare con i contributi assegnati alla Regione Toscana con la delibera CIPE del 24 luglio 2019 n.51*”;

Vista, a completamento di quanto sopra, la D.G.R.T. n. 1584 del 14/12/2020 con oggetto “*Parziale modifica della D.G.R. n. 1019 del 27/07/2020 “Approvazione dell’elenco degli interventi di investimento relativi alla prosecuzione del programma pluriennale degli investimenti in sanità della Regione Toscana di cui all’art.20 L.67/1988 e successive modificazioni , da finanziare con i contributi assegnati alla Regione Toscana con la delibera CIPE del 24 luglio 2019 n.51”*” con la quale viene approvato l’elenco degli interventi di investimento (allegato A) da inserire nel primo Accordo di programma da stipulare, entro i primi mesi del 2021, con il Ministero della salute tra i quali figurano due interventi afferenti all’AOU Careggi;

Visto il D.D.R.T. n° 21908 del 22/12/2020 “*DGR n. 1019/20 e DGR n. 1584/20 – Prosecuzione del programma pluriennale degli investimenti di cui all’art. 20 L. 67/88. Accertamento delle risorse ed impegno di spesa a favore delle Aziende Sanitarie per la ripartizione degli interventi relativi al primo accordo di programma da sottoscrivere*” con il quale viene decretato l’impegno a favore di AOU Careggi della quota di euro 3.562.500,00 per il finanziamento dell’art. 20 legge 67/1988 riparto 2019 delibera CIPE del 24 luglio

2019 n.51, relativamente al primo accordo di programma da sottoscrivere, distribuito come da DGRT 1019/2020 e DGRT 1584/2020 in:

- euro 2.850.000,00 “Adeguamento antincendio”
- euro 712.500,00 “Padiglione 16 Vecchio San Luca – Ristrutturazione ala sud per ambulatori – Piano Terra”

entrambi da integrare con i relativi cofinanziamenti;

Vista, a modifica di quanto sopra, la D.G.R.T. n. 965 del 27/09/2021 con oggetto “*Parziale modifica della D.G.R. n. 1584 del 14/12/2020 “Approvazione dell’elenco degli interventi di investimento relativi alla prosecuzione del programma pluriennale degli investimenti in sanità della Regione Toscana di cui all’art.20 L. 67/1988 e successive modificazioni, da finanziare con i contributi assegnati alla Regione Toscana con la delibera CIPE del 24 luglio 2019 n.51”*”, con la quale viene approvato il nuovo elenco degli interventi di investimento da inserire nel primo Accordo di programma da stipulare con il Ministero della Salute (Allegato A) tra i quali figurano per A.O.U. Careggi i seguenti interventi modificati:

- Pad 25 CTO – Adeguamento alle norme di prevenzione incendi del vano corsa ascensori e scale finanziato per euro 2.481.382,86
- Padiglione 16 Vecchio San Luca – Ristrutturazione ala sud per ambulatori – Piano Terra finanziato per euro 1.081.117,14

entrambi da integrare con i relativi cofinanziamenti.

Vista la D.G.R.T. n. 1393 del 09/11/2020 con oggetto “*Integrazione della DGR n. 741/2020 avente per oggetto: “Approvazione della proposta di Piano di riordino della rete ospedaliera toscana ai sensi dell’art. 2 del DL 29 maggio 2020 n.34”. Sostituzione della DGR n. 1373/2020”*;

Visto, inoltre, l'allegato A alla stessa D.G.R.T. n. 1393 del 09/11/2020 dove si evidenziano i fabbisogni, approvati con la stessa, di risorse necessarie per la realizzazione del Piano di riordino della rete ospedaliera toscana che, per l'Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi, risultano pari ad euro 13.213.615,27 suddivise in:

- euro 13.015.615,27 tabella 2 (posti letto di terapia intensiva e Semi- intensiva)
- euro 118.000,00 tabella 3 (Pronto Soccorso)
- euro 80.000,00 tabella 4 (Mezzi di trasporto);

Evidenziato che gli interventi, relativi al Piano di riordino della rete ospedaliera toscana per emergenza COVID – 19 DL 34/2020, sono indicati, nel Piano Analitico, separatamente dagli altri al fine di averne una visualizzazione diretta;

Vista la D.G.R.T. n. 1183 del 15/11/2021 con oggetto “*Piano di riordino della rete ospedaliera toscana ai sensi dell’art.2 del DL 19 Maggio 2020 n. 34. Proposta di rimodulazione DGR n. 1393/2020_Aziende AOU Senese e AOU Careggi*;

Considerato che tale proposta di rimodulazione è stata recepita con Decreto del Ministero della Salute MDS/DGPROGS/12/20/01/2022 ammesso alla registrazione della Corte dei Conti con il n. 242 in data 07/02/2022 che integra e modifica il precedente Decreto registrato alla Corte dei Conti con il n. 2225 il 20/11/2020, relativo al Piano di

riorganizzazione rete ospedaliera per emergenza COVID – 19 DL 34/2020 Regione Toscana;

Considerato che, per effetto della rimodulazione sopra richiamata, l'intervento evidenziato con codifica regionale AC.EO01.2417 risulta attribuito al "Padiglione DEAS quale adeguamento di un area di degenze ordinaria come potenziale subintensiva/TI precedentemente utilizzata come degenza medica presso il secondo piano del Blocco G del Padiglione 12 DEAS", mantenendo invariata la quotazione economica;

Considerato quindi che, in seguito all'assegnazione dei contributi specifici di cui al DL 34/2020 e alla D.G.R.T. n. 1393 del 09/11/2020, per interventi già finalizzati totalmente o in parte all'emergenza Covid 19, potrebbero rendersi disponibili alcuni finanziamenti aziendali e/o regionali precedentemente ad essi destinati;

Ritenuto dunque di avvalersi della possibilità di richiedere con specifici atti, successivi al presente, la rimodulazione di alcuni finanziamenti Regionali finalizzati che si vengano a trovare parzialmente inutilizzati per quanto appena espresso;

Vista la D.G.R.T. n. 682 del 03/06/2020 con oggetto "*Individuazione degli interventi di cui al D.M. n. 467 del 06/12/2019 – Piano di bonifica da Amianto finanziato mediante Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2014-2020 – Delibera CIPE n. 11/2018 ADDENDUM al Piano Operativo Ambientale. Approvazione dell'elenco delle opere censite "Edifici scolastici" e dell'elenco delle opere censite "Patrimonio edilizio delle Aziende Sanitarie pubbliche del SSR"*" con la quale viene approvato, tra gli altri, l'allegato "D", contenente per AOUC gli interventi ammessi a finanziamento per rimozione e smaltimento amianto "CTO corpi A e B" (600.000,00 euro) e S. Damiano (400.000,00 euro) assumendone la relativa prenotazione di spesa;

Ritenuto, in attesa del relativo decreto di attribuzione effettiva dei suddetti fondi, di inserire l'intervento di "rimozione e smaltimento amianto" per un totale di euro 1.000.000,00 nel prospetto "Fabbisogno di investimento interamente privo di copertura finanziaria" (Allegato 3);

Vista la D.G.R.T. n. 225 del 28/02/2022 con oggetto "*PNRR – Missione 6 salute, Componente 1 e Componente 2 – Interventi di edilizia sanitaria – esiti del lavoro di programmazione interventi – presentazione al ministero della salute*" con la quale vengono tra gli altri confermati gli esiti del lavoro di programmazione per l'adeguamento antisismico degli ospedali di cui alla Componente 2 della missione 6, da registrare su piattaforma Agenas per successiva istruttoria ministeriale al fine della loro inclusione tra gli allegati al Contratto Istituzionale di Sviluppo da sottoscrivere entro il prossimo 31 maggio 2022;

Considerato in particolare che con la D.G.R.T n. 225/2022 di cui sopra, viene approvato l'allegato D "Elenco degli interventi a valere su PNRR Missione 6 Componente 2 (investimento 1.2 "Verso un ospedale sicuro e sostenibile – messa in sicurezza sismica degli ospedali) all'interno del quale vengono riportati per A.O.U. Careggi i seguenti Interventi:

- Padiglione – San Luca Vecchio (per un costo totale di euro 4.600.000,00)
- Padiglione 11 (Radioterapia) – Ristrutturazione ai fini della riorganizzazione funzionale (per un costo totale di euro 5.629.196,55)

Considerato inoltre che il fabbisogno aziendale (risultante dalle schede inserite sul portale Agenas) relativo all'ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero - fondi PNRR categoria M6 C2 (1.1) - di cui al Decreto del Ministero della Salute del 20 Gennaio 2022, non è stato rappresentato nel Piano Investimenti 2022-2024 in attesa dell'individuazione delle modalità di attribuzione delle risorse/attrezzature;

Vista la D.G.R.T. n. 1366 del 20/12/2021 con oggetto *“L.R. 19/2019 e L.R. 44/2021 assegnazione di contributi in conto capitale per il rinnovamento del patrimonio strutturale e strumentale degli Enti del Servizio Sanitario Regionale – Annualità 2021”*;

Visto il D.D.R.T. n. 23392 del 23/12/2021 con oggetto *“DGR 1366/2021 Impegno di Spesa a favore delle Aziende e Enti del SSR di un contributo in conto capitale per il rinnovamento del patrimonio strutturale e strumentale degli Enti del Servizio Sanitario Regionale – Annualità 2021”* con il quale vengono assegnate risorse in conto capitale ad AOU Careggi per euro 311.035,76 suddivise tra lavori e attrezzature;

Considerato opportuno citare nel presente atto quanto sopra (D.G.R.T. n.1366 del 20/12/2021 e D.D. n° 23392 del 23/12/2021) per completezza del quadro dei contributi ricevuti in c/capitale per l'anno 2021 pur non evidenziando tale contributo nel Piano Investimenti 2022-2024 in quanto concesso ed utilizzato nel solo anno 2021 e quindi non oggetto di programmazione anno 2022 e successivi;

Considerato che nel Piano Investimenti 2022-2024, sono presenti, tra gli altri, alcuni residui di finanziamenti Regionali e/o Statali la cui attribuzione risale ad annualità passate ma ancora da impiegare e/o richiedere in erogazione;

Considerato il provvedimento DG n. 163 del 12/03/2021 avente ad oggetto *“Approvazione piano pluriennale degli investimenti 2021/2023”*;

Evidenziato che rispetto al Piano Investimenti 2021-2023 sopra richiamato l'intervento con codifica regionale AC.EO.01.2343 ha cambiato denominazione in *“Padiglione 16A - San Luca”* ampliando la portata dell'intervento ed è stato integrato con fondi relativi al PNRR;

Preso atto del provvedimento del DG n. 643 del 16/11/2021 avente ad oggetto *“Bilancio di previsione 2022 e triennale 2022-2024. Rinvio”*;

Viste le linee guida regionali per la redazione del Bilancio preventivo 2022, prot. AOOGRT/0077199_2022_02_25 acquisite al protocollo generale n. 0005165 del 28.02.2022 che richiedono al paragrafo 8 dedicato al Piano Investimenti di allegare al Bilancio di previsione 2022 il Piano Investimenti costituito dal Piano Analitico (All.1), dal Piano Sintetico (All.2) e dalla scheda *“Fabbisogno di investimento interamente privo di copertura finanziaria”* (All.3), allegati al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale, la cui struttura è definita nelle medesime linee guida;

Considerato che è stato indicato quale *“Importo già realizzato al 31/12/2021”* nell'apposita colonna l'importo *“ordinato”* fino a tale data estratto alla data del 31/01/2022 (coincidente, in linea generale, per le opere, con la registrazione del certificato di pagamento) al fine di avere/fornire un preciso controllo e monitoraggio sulle risorse già *“impegnate”* evitandone così una possibile erronea redistribuzione/interpretazione;

Considerato che per ricavare le quote dell'importo "ordinato" quale "importo realizzato" si ricorre ad estrazioni, con apposite query, tramite software in dotazione aziendale denominato "Business Object";

Considerato quindi che ordini effettuati/modificati dopo la data sopra riportata (31/01/2022) anche se di competenza dell'anno 2021 non sono stati considerati nell'importo realizzato;

Considerato inoltre che per gli interventi a programmazione annuale ricorrente e ripetitiva è stato indicato unicamente un "importo realizzato" relativo alle annualità recenti non potendoli considerare come interventi con una data di inizio e fine, inserendone invece la loro programmazione dal 2022;

Considerato che nell'importo del flusso economico "già realizzato" non vengono computate le eventuali quote da addebitare ad UNIFI poiché vengono richieste annualmente a rimborso;

Considerato che, come evidenziato nelle linee guida per la redazione, non sono stati riportati i dati degli investimenti conclusi entro il 31/12/2021;

Ritenuto opportuno, al fine di stabilire una corrispondenza diretta tra Piano Analitico e Piano Sintetico, procedere alla compilazione di quest'ultimo, comprendendo, nel campo Investimenti, all'interno della voce a. (Fabbricati) anche le voci b (Attrezzature sanitarie). e c. (Altri beni) ove quotate all'interno di interventi unitari;

Preso atto delle attestazioni e verifiche effettuate e rese disponibili dal Dirigente proponente;

Con il parere positivo del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ciascuno per quanto di competenza;

Visti:

la Legge Regionale 24 febbraio 2005, n. 40 e s.m.i.

l'Atto Aziendale di cui al provvedimento del Direttore Generale n. 547 del 06/08/2014.

DISPONE

1. L'approvazione, per quanto puntualmente espresso in narrativa:
 - a. del Piano degli Investimenti 2022-2024 secondo lo schema di Piano Analitico (Allegato 1)
 - b. del Piano Sintetico (Allegato 2)
 - c. della scheda "Fabbisogno di investimento interamente privo di copertura finanziaria" (Allegato 3)

allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale.

2. L'aggiornamento dei Piani Investimenti precedentemente approvati.
3. Di inviare copia del presente provvedimento al Collegio Sindacale di questa Azienda, ai sensi dell'art.42, comma 2 della L.R.T. 40/05.
4. La trasmissione del presente atto ai competenti Uffici Regionali e l'inserimento del medesimo quale allegato al bilancio di previsione annuale 2022 e pluriennale 2022-2024.

Il Direttore Generale

Dott. Rocco Donato Damone

Per parere:

Il Direttore Amministrativo Dr.ssa Maria Chiara Innocenti

Il Direttore Sanitario Dr.ssa Maria Teresa Mechi

Il Dirigente Proponente Dr.ssa Silvia Carradori

Il Responsabile del Procedimento Ing. Leonardo Rizzi

L'Azienda Ospedaliero-Universitaria Careggi predispone i suoi atti in originale informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 *Codice dell'amministrazione digitale*

Allegato 1: Piano Investimenti Analitico 2022-2024

Allegato 1: Piano Investimenti Analitico 2022-2024

</

Allegato 2 : Piano Investimenti Sintetico 2022-2024**Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi**

▪ INVESTIMENTI	2022	2023	2024	Totale
a. Fabbricati;	24.547.987,62	21.777.095,27	15.753.443,10	62.078.525,99
b. Attrezzature sanitarie;	3.142.421,15	3.500.000,00	3.500.000,00	10.142.421,15
c. Altri beni (mobili, arredi, HW, SW , automezzi etc)	1.101.345,92	1.083.528,18	1.005.000,00	3.189.874,10
Totale	28.791.754,69	26.360.623,45	20.258.443,10	75.410.821,24
▪ COPERTURE				
a. Autofinanziamento (contributi in c/esercizio);	-			-
b. Mutui;	15.981.901,23	9.587.199,27	5.946.443,10	31.515.543,60
c. Contributi in c/capitale dallo Stato;	7.526.384,40	11.300.000,00	-	18.826.384,40
d. Contributi in c/capitale dalla Regione;	5.015.702,09	209.896,00	2.112.000,00	7.337.598,09
e. Altri contributi in c/capitale;				-
f. Alienazioni/Fondo Anticipazioni	267.766,97	263.528,18		531.295,15
g. Fabbisogno non coperto parziale.		5.000.000,00	12.200.000,00	17.200.000,00
Totale	28.791.754,69	26.360.623,45	20.258.443,10	75.410.821,24

Allegato 3 Fabbisogno di investimento interamente privo di copertura finanziaria				
		PREVISIONE FLUSSI		
descrizione intervento	importo complessivo dell'investimento	Flussi 2023	Flussi 2024	flussi oltre 2024
CTO - 4° FASE - Riorganizzazione funzionale ed ampliamento	65.000.000,00	10.000.000,00	25.000.000,00	30.000.000,00
Centro simulazione ed innovazione	4.000.000,00		4.000.000,00	
Edificio multifunzionale e Oncologia	30.000.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00
Demolizioni/Ricostruzioni	15.000.000,00		5.000.000,00	10.000.000,00
Adeguamento antincendio	9.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00
Adeguamento / Miglioramento sismico	11.000.000,00	3.000.000,00	4.000.000,00	4.000.000,00
BMS (Building Management System)	2.328.970,80	1.000.000,00	1.328.970,80	
Rimozione e smaltimento amianto	1.000.000,00	1.000.000,00		
TOTALI	137.328.970,80	28.000.000,00	52.328.970,80	57.000.000,00