

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA CAREGGI**  
**Sede Legale Largo Brambilla n. 3 – 50134 Firenze**

**PROVVEDIMENTO DEL DIRETTORE GENERALE**

<b>Numero del Provvedimento</b>	658
<b>Data del Provvedimento</b>	28-11-2022
<b>Oggetto</b>	AGGIORNAMENTO PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022-2024 E RELATIVO ELENCO ANNUALE

<b>Struttura Proponente</b>	AREA TECNICA
<b>Direttore della Struttura</b>	BONAVIRI MARIA GIULIANA
<b>Responsabile del procedimento</b>	BONAVIRI MARIA GIULIANA

<b>Immediata Esecutività</b>	SI
------------------------------	----

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA CAREGGI**  
**Sede Legale Largo Brambilla n. 3 – 50134 Firenze**

**PROVVEDIMENTO DEL DIRETTORE GENERALE**

<b>Numero del</b>	
<b>Data del Provvedimento</b>	
<b>Oggetto</b>	AGGIORNAMENTO PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022-2024 E RELATIVO ELENCO ANNUALE
<b>Struttura Proponente</b>	AREA TECNICA
<b>Direttore della Struttura</b>	BONAVIRI MARIA GIULIANA
<b>Responsabile del procedimento</b>	BONAVIRI MARIA GIULIANA
<b>Immediata Esecutività</b>	SI

## Il Direttore Generale

Richiamato il decreto del Presidente della Giunta Regionale Toscana n. 24 del 05 febbraio 2021 *Azienda Ospedaliero-Universitaria Careggi. Nomina del Direttore Generale*;

Visto l'art. 21 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nel quale si dispone che le amministrazioni aggiudicatrici adottano il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali e che tali programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio;

Considerato il comma 8 del citato art. 21 dove viene disposto che con decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti sono definiti:

- a) le modalità di aggiornamento dei programmi e dei relativi elenchi annuali;
- b) i criteri per la definizione degli ordini di priorità, per l'eventuale suddivisione in lotti funzionali, nonché per il riconoscimento delle condizioni che consentano di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non previsto nell'elenco annuale;
- c) i criteri e le modalità per favorire il completamento delle opere incompiute;
- d) i criteri per l'inclusione dei lavori nel programma e il livello di progettazione minimo richiesto per tipologia e classe di importo;
- e) gli schemi tipo e le informazioni minime che essi devono contenere, individuandole anche in coerenza con gli standard degli obblighi informativi e di pubblicità relativi ai contratti;
- f) le modalità di raccordo con la pianificazione dell'attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti delegano la procedura di affidamento;

Preso atto che il decreto ministeriale, di cui all'art. 21 comma 8 sopra citato, n. 14 del 16/01/2018 avente ad oggetto *"Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali"* è stato pubblicato sulla GU n. 57 del 09/03/2018;

Considerato che il programma triennale, l'elenco annuale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti e modifiche seguono gli obblighi informativi e di pubblicità disposti sia per la fase di adozione sia per quella di approvazione dall'art. 5 del DM 14/2018 citato;

Considerato che l'adozione del programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e del relativo elenco annuale è stata deliberata con provvedimento del D.G. n. 289 del 02/05/2022, con relativa pubblicazione sul profilo committente;

Considerato che l'approvazione del programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e del relativo elenco annuale è stata deliberata con provvedimento del D.G. n. 389 del 01/07/2022, con relativa pubblicazione sul profilo committente;

Considerato che con provvedimento DG n. 412 del 14/07/2022 si è provveduto alla sostituzione RUP dei vari contratti in essere e delle procedure comprese nel PT 2022-2024, afferenti alle strutture Area Tecnica;

Considerato che, rispetto a quanto indicato nel documento adottato con provvedimento DG n. 389 del 01/07/2022, si sono rese necessarie modifiche strategico/programmatorie ed organizzative che hanno richiesto l'aggiornamento del programma con l'inserimento di interventi relativi alla bonifica amianto:

- PAD.25 C.T.O. CORPO A-B LAVORI RIMOZIONE SMALTIMENTO AMIANTO
- PAD. 17 DEMOLIZIONE PORZIONE SUD EDIFICIO SAN DAMIANO

Considerato che con nota del 29/09/2022 la Direzione Ambiente ed Energia Settore BONIFICHE E "SITI ORFANI" PNRR della Regione Toscana, ha evidenziato che, ai sensi del D.L. n. 52 del 22 aprile 2021, convertito con modificazioni dalla Legge 17 giugno 2021 n. 87, il termine ultimo per l'assunzione delle "Obbligazioni Giuridicamente Vincolanti" (OGV) degli interventi finanziati con risorse assegnate alla Sezione ordinaria dei PSC, è fissato inderogabilmente al 31 dicembre 2022

Considerata la necessità di procedere all'aggiornamento delle seguenti schede previste dal DM 14/2018, allegate (All.1) al presente atto quale parte integrante e sostanziale:

- scheda A "quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento";
- scheda B "elenco delle opere pubbliche incompiute";
- scheda C "elenco degli immobili disponibili di cui agli articoli 21, comma 5 e 191 del codice, ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta";
- scheda D "elenco degli interventi del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione";
- scheda E "interventi che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione";
- scheda F "elenco degli interventi presenti nel precedente elenco annuale nei casi previsti dal comma 3 dell'articolo 5";

Dato atto di aver individuato quale struttura di riferimento per la redazione, approvazione e aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici l'Area Tecnica e individuato quale Referente e Responsabile del programma, il Direttore dell'Area Tecnica, Ing. Maria Giuliana Bonaviri;

Ritenuto di nominare i RUP in relazione ai nuovi interventi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. indicandone i nominativi a fianco di ciascun intervento nella scheda (All.2) "riepilogo interventi e RUP", allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Preso atto delle attestazioni e verifiche effettuate e rese disponibili dal dirigente proponente;

Con il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ciascuno per quanto di competenza;

Visti:

- la Legge Regionale 24 febbraio 2005, n. 40 e s.m.i.;
- l'Atto Aziendale di cui al provvedimento del Direttore Generale n. 547 del 06/08/2014;

## **DISPONE**

1. Di procedere all'aggiornamento, con i n. 2 interventi di cui in premessa, del programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 costituito dall'elenco degli interventi riassunti nelle schede previste dal DM 14/2018, allegate (All.1) al presente atto quale parte integrante e sostanziale:
  - scheda A "quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento";
  - scheda B "elenco delle opere pubbliche incompiute";
  - scheda C "elenco degli immobili disponibili di cui agli articoli 21, comma 5 e 191 del codice, ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta";
  - scheda D "elenco degli interventi del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione";
  - scheda E "interventi che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione";

- scheda F “elenco degli interventi presenti nel precedente elenco annuale nei casi previsti dal comma 3 dell'articolo 5”.

2. Di confermare quale Referente accreditato ai sensi del DM 14/2018 e responsabile del programma, il Direttore dell'Area Tecnica, Ing. Maria Giuliana Bonaviri.
3. Di nominare i RUP in relazione ai nuovi interventi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, indicandone i nominativi a fianco di ciascun intervento nella scheda (All.2) “riepilogo interventi e RUP”, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale.
4. Di pubblicare il piano secondo gli obblighi informativi e di pubblicità disposti dall'art. 5 del DM 14/2018.
5. Di conferire mandato al Referente, Ing. Maria Giuliana Bonaviri, per la pubblicazione delle schede sul sito dell'Osservatorio dei contratti pubblici relativo a lavori, servizi e forniture – sezione regionale, con le modalità previste dal DM 14/2018.
6. Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 comma 4 LRT 40 del 24.02.2005;
7. Di inviare il presente provvedimento al Collegio Sindacale di questa Azienda ai sensi dell'art. 42 comma 2 LRT 40 del 24.02.2005.

Il Direttore Generale  
Dott. Rocco Donato Damone

Per parere:

Il Direttore Amministrativo Dott.ssa Maria Chiara Innocenti

Il Direttore Sanitario Dott.ssa Maria Teresa Mechi

Il Dirigente Proponente e Responsabile del Procedimento Ing. Maria Giuliana Bonaviri

L'Azienda Ospedaliero-Universitaria Careggi predispone i suoi atti in originale informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 *Codice dell'amministrazione digitale*

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA CAREGGI

## SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	1,567,272.78	2,517,656.08	4,162,000.00	8,246,928.86
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	2,325,461.87	2,636,123.29	0.00	4,961,585.16
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	464,000.00	2,144,000.00	122,000.00	2,730,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>4,356,734.65</b>	<b>7,297,779.37</b>	<b>4,284,000.00</b>	<b>15,938,514.02</b>

Il referente del programma

BONAVIRI MARIA GIULIANA

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA CAREGGI

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

**Notes:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma  
BONAVIRI MARIA GIULIANA

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA CAREGGI

## SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)									
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale					
																					0.00
																					0.00
																					0.00
																					0.00
																					0.00

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
 (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento  
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP  
 (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

BONAVIRI MARIA GIULIANA

**Tabella C.1**

1. no  
 2. parziale  
 3. totale

**Tabella C.2**

1. no  
 2. sì, cessione  
 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

1. no  
 2. sì, come valorizzazione  
 3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico  
 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica  
 3. vendita al mercato privato  
 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA CAREGGI

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L04612750481201900012	2	D17H21000650005	2022	CINQUE RENATO	No	No	009	048	017	IT14	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	PAD. 16 SAN LUCA. VECCHIO INSTALLAZIONE DI 1 ASSENSORE E SCALE ANTINCENDIO	2	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00		
L04612750481202200001	5	D12C22000540005	2022	VAIANA STEFANIA	No	No	009	048	017	IT14	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	M.S. IMPIANTI TECNOLOGICI SPECIALI VIDEOCAMERE, ELIMINACIONE TELECONTROLLO, AUTOMATISM. CHIAMATA MANUTENZIONE ED AGGIORNAMENTO SISTEMA TELEFONICO E AMPLIAMENTO CABLAGGIO RETE DATI E FONI	1	300.000,00	300.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00		
L04612750481202200002	6	D12C22000550005	2022	BONAVIRI MARIA GIULIANA	No	No	009	048	017	IT14	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	M.S. DI NATURA IMPIANTISTICA ELETTRICA DELLE EVENTUALI OPERE COMPLEMENTARI E ACCESSORIE	1	450.000,00	450.000,00	0,00	0,00	900.000,00	0,00		0,00		
L04612750481202200003	3	D12C22000520005	2022	BONAVIRI MARIA GIULIANA	No	No	009	048	017	IT14	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	M.S. AI FINI DELLA SICUREZZA IMPIANTISTICA ELETTRICA E MECCANICA	1	400.000,00	400.000,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00		
L04612750481202200004	4	D12C22000530005	2022	BONAVIRI MARIA GIULIANA	No	No	009	048	017	IT14	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	M.S. PER L'ACCRETAMENTO ELETTRICO/MECCANICO	1	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00		
L04612750481202200005	7	D12C22000560005	2022	BONAVIRI MARIA GIULIANA	No	No	009	048	017	IT14	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	PAD. 16 SAN LUCA NUOVO 1°-RISTRUTTURAZIONE REPARTO DI T.L.S.I. E IMPLEMENTAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE E ILLUMINAZIONE	2	700.000,00	620.000,00	0,00	0,00	1.320.000,00	0,00		0,00		
L04612750481202100011	11		2022	BRANDANI SIMONE	No	No	009	048	017	IT14	06 - Manutenzione ordinaria	05.30 - Sanitarie	ESECUZIONE LAVORI URGENTI E NON DI MANUTENZIONE ORDINARIA ED/LE AD ECCEZIONE DEI LAVORI CHE PREVEDONO IL RINNOVO O LA SOSTITUZIONE DI PARTI STRUTTURALI IN CONDIZIONI DI ESERCIZIO E FRUIBILITA' DEGLI IMMOBILI STRUMENTALI ALL'ATTIVITA' SANITARIA	2	464.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.464.000,00	0,00		0,00		
L04612750481201800003	1	D17H18001990005	2022	GADDI GIUSEPPE	No	No	009	048	017	IT14	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	PROGETTO TERZOLE-SPONDE	2	0,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00		
L04612750481202200006	12	D17H22000560003	2022	CINQUE RENATO	No	No	009	048	017		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	PAD. 11 - RADIODIAGNOSTICA, RISTRUTTURAZIONE AI FINI DELLA RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE	1	146.000,00	143.195,00	2.112.000,00	3.228.000,95	5.629.195,95	0,00		0,00		
L04612750481202200007	13	D12C22000180006	2022	CINQUE RENATO	No	No	009	048	017		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	PAD. 16A - SAN LUCA RIQUALIFICAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO	1	50.000,00	100.000,00	1.250.000,00	3.200.000,00	4.600.000,00	0,00		0,00		
L04612750481202200008	14	D17H21008070001	2022	CINQUE RENATO	No	No	009	048	017		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	PAD. DEAS BLOCCO DI PIANO 2 - INTERVENTO DI ADEGUAMENTO DI UN'AREA DI DESIGN ORDINARIA COME POTENZIALE SITI	1	1.086.177,59	1.099.479,28	800.000,00	0,00	2.985.656,87	0,00		0,00		
L04612750481202200009	15	D14E22000610002	2022	VAIANA STEFANIA	No	No	009	048	017		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.30 - Sanitarie	PADIGLIONE 28 C PONTE NUOVO - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	1	227.418,58	454.837,14	0,00	0,00	682.255,72	0,00		0,00		
L04612750481202200010	16	D14E22000600002	2022	VAIANA STEFANIA	No	No	009	048	017		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.30 - Sanitarie	PAD. 15 - PAD. 28A - PAD. 16C - PAD. 30 - PAD. N° 1 - 2 - 3 - PAD. 12 INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	1	73.138,48	146.267,95	0,00	0,00	219.406,43	0,00		0,00		
L04612750481202200011	17	D17H21007750005	2022	TINTI FRANCESCO	No	No	009	048	017	IT14	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	PAD. 25 C T.O. CORPO A-B LAVORI RIMOZIONE SMALTIMENTO AMANTO	1	30.000,00	570.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00		
L04612750481202200012	18	D12C21001480001	2022	TINTI FRANCESCO	No	No	009	048	017	IT14	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	PAD. 17 DEMOLIZIONE PORZIONE SUD EDIFICIO SAN DAMIANO	1	30.000,00	370.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00		
L04612750481201900021	8		2023	BRANDANI SIMONE	No	No	009	048	017	IT14	06 - Manutenzione ordinaria	05.30 - Sanitarie	LAVORI URGENTI E NON DI SMALTIMENTO E DEMOLIZIONE DI MANIFATTI ANCHE CONTENENTI AMANTO	2	0,00	244.000,00	122.000,00	0,00	366.000,00	0,00		0,00		
L04612750481202100010	10		2023	BRANDANI SIMONE	No	No	009	048	017	IT14	06 - Manutenzione ordinaria	05.30 - Sanitarie	ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE LAVORI URGENTI E NON DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTISTICA	2	0,00	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00		
L04612750481202100009	9		2023	BRANDANI SIMONE	No	No	009	048	017	IT14	06 - Manutenzione ordinaria	05.30 - Sanitarie	LAVORI URGENTI E NON DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER L'ESECUZIONE DI INTERVENTI DI CUI AI DVR AZIENDALI	2	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
															4.356.734,65	7.297.776,37	4.284.000,00	6.428.000,95	22.366.514,97	0,00		0,00		

**Note:**  
(1) Numero intervento = "1" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma  
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base al proprio sistema di codifica  
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)  
(4) Ripetere nome e cognome del responsabile del procedimento  
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) del D.Lgs.50/2016  
(6) Ripetere nome e cognome del responsabile del procedimento  
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 1 e 12  
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.  
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità  
(10) Ripetere il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C  
(11) Ripetere l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale  
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma  
BONAVIRI MARIA GIULIANA

**Tabella D.1**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. Titolarità di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipata o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

**Tabella D.5**  
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)  
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)  
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)  
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)  
5. modifica ex art.5 comma 11

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA CAREGGI

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L04612750481201900012	D17H21000650005	PAD. 16 SAN LUCA VECCHIO INSTALLAZIONE DI 1 ASCENSORE E SCALE ANTINCENDIO	CINQUE RENATO	200,000.00	400,000.00	MIS	2	Si	Si	1			
L04612750481202200001	D12C22000540005	M.S. IMPIANTI TECNOLOGICI SPECIALI VIDEOCAMERE, ELIMINACODE, TELECONTROLLO, AUTOMATISMI, CHIAMATA INFERMIER, MANUTENZIONE ED AGGIORNAMENTO SISTEMA TELEFONICO E AMPLIAMENTO CABLAGGIO RETE DATI E	VAIANA STEFANIA	300,000.00	600,000.00	CPA	1	No	No	1			
L04612750481202200002	D12C22000550005	M.S. DI NATURA IMPIANTISTICA ELETTTRICA DELLE EVENTUALI OPERE CONNESSE COMPLEMENTARI E ACCESSORIE	BONAVIRI MARIA GIULIANA	450,000.00	900,000.00	CPA	1	No	No	1			
L04612750481202200003	D12C22000520005	M.S. AI FINI DELLA SICUREZZA IMPIANTISTICA ELETTTRICA E MECCANICA	BONAVIRI MARIA GIULIANA	400,000.00	800,000.00	CPA	1	No	No	1			
L04612750481202200004	D12C22000530005	M.S. PER L'ACCREDITAMENTO ELETTTRICO/MECCANICO	BONAVIRI MARIA GIULIANA	200,000.00	400,000.00	CPA	1	No	No	1			
L04612750481202200005	D12C22000560005	PAD. 16 SAN LUCA NUOVO 1°P. RISTRUTTURAZIONE REPARATO DI T.I. S.I. E IMPLEMENTAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE E ILLUMINAZIONE	BONAVIRI MARIA GIULIANA	700,000.00	1,320,000.00	MIS	2	No	No	4			
L04612750481202100011		ESECUZIONE LAVORI URGENTI E NON DI MANUTENZIONE ORDINARIA EDILE, AD ECCEZIONE DEI LAVORI CHE PREVEDONO IL RINNOVO O LA SOSTITUZIONE DI PARTI STRUTTURALI, IN CONDIZIONI DI ESERCIZIO E FRUIBILITA', DEGLI IMMOBILI STRUMENTALI ALL' ATTIVITA' SANITARIA	BRANDANI SIMONE	464,000.00	1,464,000.00	CPA	2	Si	Si	1			
L04612750481201800003	D17H18001990005	PROGETTO TERZOLLE- SPONDE	GADDI GIUSEPPE	0.00	100,000.00	MIS	2	Si	Si	4			
L04612750481202200006	D17H22000560003	PAD. 11 - RADIOTERAPIA, RISTRUTTURAZIONE AI FINI DELLA RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE	CINQUE RENATO	146,000.00	5,629,195.95	MIS	1	Si	Si	2	0000225258	INVITALIA S.P.A.	
L04612750481202200007	D12C22000180006	PAD. 18A - SAN LUCA RIQUALIFICAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO	CINQUE RENATO	50,000.00	4,600,000.00	ADN	1	Si	Si	2	0000225258	INVITALIA S.P.A.	
L04612750481202200008	D17H21008070001	PAD. DEAS BLOCCO G PIANO 2 - INTERVENTO DI ADEGUAMENTO DI UN'AREA DI DEGENZA ORDINARIA, COME POTENZIALE SITI	CINQUE RENATO	1,086,177.59	2,985,656.87	MIS	1	Si	Si	4	0000225258	INVITALIA S.P.A.	
L04612750481202200009	D14E22000610002	PADIGLIONE 28 C PONTE NUOVO - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	VAIANA STEFANIA	227,418.58	682,255.72	AMB	1	Si	Si	3			
L04612750481202200010	D14E22000660002	PAD. 15 - PAD. 28A - PAD. 16C - PAD. 70 - PAD. NIC 1 2 3 -PAD. 12 INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	VAIANA STEFANIA	73,138.48	219,406.43	AMB	1	Si	Si	3			
L04612750481202200011	D17H21007750005	PAD.25 C.T.O. CORPO A-B LAVORI RIMOZIONE SMALTIMENTO AMIANTO	TINTI FRANCESCO	30,000.00	600,000.00	AMB	1	No	No	3			
L04612750481202200012	D12C21001480001	PAD. 17 DEMOLIZIONE PORZIONE SUD EDIFICIO SAN DAMIANO	TINTI FRANCESCO	30,000.00	400,000.00	AMB	1	No	No	3			

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

BONAVIRI MARIA GIULIANA

**Tabella E.1**

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

**Tabella E.2**

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA CAREGGI

## SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L04612750481201800005	D12C17000150005	Pad. 16 A S. LUCA-RISTRUTTURAZIONE AMB. TERAPIA DEL DOLORE (EX TOSSICOLOGIA) PIANO SECONDO	828,677.58	3	L'intervento confluirà sull'intervento previsto dal PNRR/PNC "PAD 16 A SAN LUCA RIQUALIFICAZIONE E MIGLIORAMENTO ANTISISMICO" CUP D12C22000180006
L04612750481201900015		PAD. 16 SAN LUCA VECCHIO RISTRUTTURAZIONE ALA SUD PER AMBULATORIO PIANO TERRA	750,000.00	3	L'intervento è stato momentaneamente tolto dal triennale perchè sarà finanziato da Ex-Art.20 riparto 2019 (attualmente in attesa di assegnazione)
L04612750481201900024	D18I18000180001	PAD. 25 CTO - RADIODIAGNOSTICA	4,200,000.00	2	L'intervento è stato momentaneamente tolto dal triennale perchè da analisi effettuate risulta più ampio e più oneroso del previsto, al momento è presente nel piano investimenti 2022-2024 come intervento parzialmente finanziato

Il referente del programma  
BONAVIRI MARIA GIULIANA

Note

(1) breve descrizione dei motivi

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022-2024 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA CAREGGI

P.T. 2022-2024		CUP	RUP	DENOMINAZIONE INTERVENTO	FONDI PREVENTIVATI Quadro Economico compilato dall'intervento comprensivo di Iva	FONTI DI FINANZIAMENTO								IPOTESI FLUSSO				
INT.	Riferimento schede STAT					ART. 20 L. 67/88 - Fondi Ministeriali	PWC - DL34	Fondi Regionali	Fondi FSC	Mutuo	Altre fonti	Fondi POR-FESR	Autofinanziamento - Stanciamiento di Bilancio	2022	2023	2024	Oltre	
1	8	D17H1800190005	GADDI	PROGETTO TERZOLLE - SPONDE	100.000,00						100.000,00				0,00	100.000,00		
2	1	D17H21000650005	CINQUE	PAD. 16 SAN LUCA VECCHIO INSTALLAZIONE DI 1 ASCENSORE E SCALE ANTINCENDIO	400.000,00						400.000,00				200.000,00	200.000,00		
3	4	D12C22000520005	BONAVIRI	M.S. AI FINI DELLA SICUREZZA IMPIANTISTICA ELETTRICA E MECCANICA	800.000,00						800.000,00				400.000,00	400.000,00		
4	5	D12C22000530005	BONAVIRI	M.S. PER L'ACCREDITAMENTO ELETTRICO/MECCANICO	400.000,00						400.000,00				200.000,00	200.000,00		
5	2	D12C22000540005	VIAIANA	M.S. IMPIANTI TECNOLOGICI SPECIALI VIDEOCAMERE, ELIMINACODE, TELECONTROLLO, AUTOMATISMI, CHIAMATA INFERMIERI, MANUTENZIONE ED AGGIORNAMENTO SISTEMA TELEFONICO E AMPLIAMENTO CABLAGGIO RETE DATI E FONIA	600.000,00						600.000,00				300.000,00	300.000,00		
6	3	D12C22000550005	BONAVIRI	M.S. DI NATURA IMPIANTISTICA ELETTRICA DELLE EVENTUALI OPERE CONNESSE, COMPLEMENTARI E ACCESSORIE	900.000,00						900.000,00				450.000,00	450.000,00		
7	6	D12C22000560005	BONAVIRI	PAD.16 SAN LUCA NUOVO 1°P - RISTRUTTURAZIONE REPARTO DI T.I.-S.I. E IMPLEMENTAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE E ILLUMINAZIONE	1.320.000,00						1.320.000,00				700.000,00	620.000,00		
12	9	D17H22000560003	CINQUE	PAD.11 RADIOTERAPIA, RISTRUTTURAZIONE AI FINI DELLA RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE	5.629.195,95		2.033.293,00	3.595.902,95							146.000,00	143.195,00	2.112.000,00	3.228.000,95
13	10	D12C22000180006	CINQUE	PAD.16A - SAN LUCA RIQUALIFICAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO	4.600.000,00		2.942.240,00					1.657.760,00			50.000,00	100.000,00	1.250.000,00	3.200.000,00
14	11	D17H21008070001	CINQUE	PAD. DEAS BLOCCO G PIANO 2 - INTERVENTO DI ADEGUAMENTO DI UN AREA DI DEGENZA ORDINARIA COME POTENZIALE S3/TI	2.985.656,87		2.985.656,87								1.086.177,59	1.099.479,28	800.000,00	
15	12	D14E22000610002	VIAIANA	PADIGLIONE 28 C PONTE NUOVO - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	682.255,72						287.160,53		395.095,19		227.418,58	454.837,14		
16	13	D14E22000660002	VIAIANA	PAD. 15 - PAD. 28A - PAD. 16C - PAD. 70 - PAD. NIC 1 2 3 -PAD. 12 INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	219.406,43						154.424,63		64.981,80		73.138,48	146.267,95		
17	14	D17H2100750005	TINTI F.	PAD.25 C.T.O. CORPO A-B LAVORI RIMOZIONE SMALTIMENTO AMIANTO	600.000,00				600.000,00						30.000,00	570.000,00		
18	15	D12C21001480001	TINTI F.	PAD. 17 DEMOLIZIONE PORZIONE SUD EDIFICIO SAN DAMIANO	400.000,00				400.000,00						30.000,00	370.000,00		
				<b>SUBTOTALE 1</b>	<b>19.636.514,97</b>	<b>0,00</b>	<b>7.961.189,87</b>	<b>3.595.902,95</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4.961.585,16</b>	<b>1.657.760,00</b>	<b>460.076,99</b>	<b>0,00</b>	<b>3.892.734,65</b>	<b>5.153.779,37</b>	<b>4.162.000,00</b>	<b>6.428.000,95</b>
8	16		BRANDANI	LAVORI URGENTI E NON, DI SMALTIMENTO E DEMOLIZIONE DI MANUFATTI ANCHE CONTENENTI AMIANTO	366.000,00										366.000,00	244.000,00	122.000,00	
*9	18		BRANDANI	LAVORI URGENTI E NON, DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER L'ESECUZIONE DI INTERVENTI DI CUI AI DVR AZIENDALI	300.000,00									300.000,00	300.000,00			
*10	17		BRANDANI	ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE LAVORI URGENTI E NON, DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTISTICA	600.000,00									600.000,00	600.000,00			
*11	7		BRANDANI	ESECUZIONE LAVORI URGENTI E NON, DI MANUTENZIONE ORDINARIA EDILE, AD ECCEZIONE DEI LAVORI CHE PREVEDONO IL RINNOVO O LA SOSTITUZIONE DI PARTI STRUTTURALI, IN CONDIZIONI DI ESERCIZIO E FRUIBILITA', DEGLI IMMOBILI STRUMENTALI ALL'ATTIVITA' SANITARIA	1.464.000,00									1.464.000,00	464.000,00	1.000.000,00		
				<b>SUBTOTALE 2</b>	<b>2.730.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.730.000,00</b>	<b>464.000,00</b>	<b>2.144.000,00</b>	<b>122.000,00</b>	<b>0,00</b>
				<b>TOTALE</b>	<b>22.366.514,97</b>	<b>0,00</b>	<b>7.961.189,87</b>	<b>3.595.902,95</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4.961.585,16</b>	<b>1.657.760,00</b>	<b>460.076,99</b>	<b>2.730.000,00</b>	<b>4.356.734,65</b>	<b>7.297.779,37</b>	<b>4.284.000,00</b>	<b>6.428.000,95</b>

\* L'intervento dovrebbe confluire nell'accordo quadro del Multiservizio Gestione, Conduzione e Manutenzione Immobili della Regione Toscana