

REGIONE TOSCANA
AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA CAREGGI
Sede Legale Largo Brambilla n. 3 – 50134 Firenze

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero del Provvedimento	410
Data del Provvedimento	08-07-2021
Oggetto	INT.18 P.T. 2019-2021 FORNITURA E POSA IN OPERA DI UN ASCENSORE MONTALETTIGHE PRESSO IL PADIGLIONE N. 13 "CLINICA MEDICA" CIG 8642844C7C - CUP D15F18001220005. AFFIDAMENTO ALL'IMPRESA DI MADERO SRL IMPORTO COMPLESSIVO DI € 79.277,471 OLTRE IVA DI LEGGE
Struttura Proponente	AREA TECNICA
Direttore della Struttura	BONAVIRI MARIA GIULIANA
Responsabile del procedimento	BONAVIRI MARIA GIULIANA
Immediata Esecutività	NO

REGIONE TOSCANA
AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA CAREGGI
Sede Legale Largo Brambilla n. 3 – 50134 Firenze

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero del Provvedimento	
Data del Provvedimento	
Oggetto	INT.18 P.T. 2019-2021 FORNITURA E POSA IN OPERA DI UN ASCENSORE MONTALETIGHE PRESSO IL PADIGLIONE N. 13 "CLINICA MEDICA" CIG 8642844C7C - CUP D15F18001220005. AFFIDAMENTO ALL'IMPRESA DI MADERO SRL IMPORTO COMPLESSIVO DI € 79.277,471 OLTRE IVA DI LEGGE
Struttura Proponente	AREA TECNICA
Direttore della Struttura	BONAVIRI MARIA GIULIANA
Responsabile del procedimento	BONAVIRI MARIA GIULIANA
Immediata Esecutività	NO

AREA TECNICA
IL DIRETTORE

VISTO l'atto di delega di cui al provvedimento del Direttore Generale n. 109 del 15.02.2018 "Conferma atti di delega";

Premesso che:

- con atto D.G. n. 551 del 13.10.2009 è stato recepito e fatto proprio il Documento "Norme Tecniche di funzionamento del sistema Telematico di acquisto di Regione Toscana – Giunta Regionale – START GR";
- con atto D.G. n. 612 dell'11.11.2009, ricorrendone i presupposti, si autorizzava il ricorso al sistema telematico START adattato al contesto del Servizio sanitario della Toscana, per gli appalti di lavori di manutenzioni, ristrutturazioni, adeguamenti tecnologici ed impiantistici per il Presidio Ospedaliero e/o per le strutture esterne oltre a quanto necessario al mantenimento ed alla piena efficienza del patrimonio esistente aziendale;
- con atto D.G. n. 106 del 11/02/2019 è stato approvato il piano triennale 2019-2021 nel quale è stato inserito al n.18 l'intervento relativo ai lavori di "fornitura e posa in opera di un ascensore montalettighe" nel Pad.13 Clinica Medica CIG 8642844C7C - CUP D15F18001220005 da svolgersi sulla piattaforma di acquisti della Regione Toscana START;
- il criterio di aggiudicazione previsto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016;
- il bando di gara prevedeva il giorno 06.04.2021 ore 13:00 quale termine ultimo per l'inserimento nel Sistema telematico START delle offerte, ed il giorno 08.04.2021 per l'apertura delle stesse;
- nei termini previsti nel bando sono state inserite nel Sistema telematico le offerte di n.6 operatori economici:

1. SCHINDLER S.P.A.
2. Di Madero & Figlie S.r.l.
3. DI MADERO S.R.L.
4. Allegro Impianti e Servizi Srl
5. DELTA ASCENSORI INTERNATIONAL SRL
6. CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.r.L.

Considerato che

- con provvedimento 297 del 17.05.2021 avente ad oggetto "INT.18 P.T. 2019-2021 fornitura e posa in opera di un ascensore montalettighe presso il padiglione n. 13 "clinica medica" CIG 8642844C7C - CUP D15F18001220005 ammissione/esclusione concorrenti a seguito della verifica amministrativa" sono state disposte le determinazioni in merito alla verifica sopra indicata e all'apertura della documentazione tecnica presentata dagli Operatori economici concorrenti;
- le offerte tecniche, sono state messe a disposizione della commissione giudicatrice nominata con provvedimento dirigenziale n.262 del 04.05.2021, la quale in più sedute riservate ha attribuito il punteggio secondo i criteri stabiliti dal disciplinare di gara;
- in data 17.06.2021 si è svolta la seconda seduta di gara per l'attribuzione del punteggio tecnico, come riportato nel relativo verbale di gara, allegato al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale **(All.1)**, al termine della quale è risultato miglior offerente l'Impresa Di Madero S.R.L con sede legale in Via S.M. Delle Grazie a Castello,46 Somma Vesuviana(NA)80049, P.IVA 03121301216, che ha offerto una percentuale di ribasso pari al 16,850% sull'importo a base di gara di Euro 93.397,13 di cui Euro 9.600,94 per oneri

della sicurezza ed interferenze non soggetti al ribasso, per un totale di euro 79.277,471 oltre IVA di Legge;

Ritenuto pertanto:

- di dover procedere all'affidamento dell'int.18 P.T. 2019-2021 relativo a "Pad. 13 Clinica Medica – fornitura e posa in opera di un ascensore montalettighe" all'Impresa Di Madero S.R.L con sede legale in Via S.M. Delle Grazie a Castello,46 Somma Vesuviana(NA)80049, P.IVA 03121301216 che ha offerto un ribasso del 16,850% sull'importo a basa di gara;
- **Richiamato** il provvedimento DG n. 106 del 11/02/2019 di nomina a Responsabile Unico del Procedimento in relazione al presente intervento;

Visti:

- la Legge Regionale 24/02/2005, n. 40 e s.m.i.;
- l'Atto Aziendale di cui al Provvedimento del Direttore Generale n. 547 del 06.08.2014;

Visti:

- la Direttiva Europea 18/2004/CE;
- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i ed il D.P.R. 207/2010;
- la L.R. Toscana n. 38/2007 e s.m.i. e relativi regolamenti attuativi;
- la L. n. 136 del 13.08.2010;

DISPONE

per quanto esposto in premessa:

1. l'approvazione delle operazioni di gara, per l'affidamento relativo a "PAD. 13 Clinica Medica – fornitura e posa in opera di un ascensore montalettighe" Int.18 P.T. 2019-2021 CIG 8642844C7C - CUP D15F18001220005 descritte nel verbale della seduta pubblica allegato al presente atto per formarne parte integrale e sostanziale dello stesso **(All.1)**;
2. l'affidamento dei lavori all'Impresa Di Madero S.R.L con sede legale in Via S.M. Delle Grazie a Castello,46 Somma Vesuviana(NA)80049, P.IVA 03121301216, che ha offerto una percentuale di ribasso pari al 16,850% sull'importo a base di gara di Euro 93.397,13 di cui Euro 9.600,94 per oneri della sicurezza ed interferenze non soggetti al ribasso, per un totale di euro 79.277,471 oltre IVA di legge, che diverrà efficace a seguito dell'esito positivo della verifica sul possesso dei requisiti ex. art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
3. la sottoscrizione del contratto con l'Impresa Di Madero S.R.L per la durata complessiva di 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi dal verbale di consegna lavori;
4. di dare atto che il costo complessivo di Euro 79.277,471 IVA esclusa dell'intervento in parola, derivante dall'adozione del presente provvedimento, risulta finanziato dal piano investimenti 2021-23 e trova copertura all'interno del Bilancio di previsione pluriennale 2021-2023 e Bilancio Preventivo Economico Annuale per l'anno 2021 adottati con Provvedimento DG n. 187 del 26.3.2021 in corso di approvazione da parte della Giunta Regionale Toscana;
5. di imputare la spesa al conto di bilancio n. 12020101" Fabbricati indisponibili" del Bilancio di competenza 2021 dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria Careggi;

6. di prendere atto della nomina a Responsabile Unico del procedimento in relazione al presente intervento come disposto dal provvedimento DG n.106 11.02.2019;
7. di prendere atto che l'Ufficio di Direzione Lavori risulta come da Provvedimento Dirigenziale n.121 del 25.02.2021 così composto: Direttore dei lavori: Dott. Francesco Muio afferente alla U.O.c Realizzazioni e assistenti alla direzione dei Lavori: Per. Ind. Luciano Taddei; Geom. Silvia Francia;
8. di provvedere alla comunicazione circa l'aggiudicazione nei termini e secondo le modalità di cui all'art. 76 del D.Lgs 50/2016;
9. di pubblicare l'avviso del risultato della procedura di affidamento secondo le modalità previste dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
10. di trasmettere le risultanze della presente procedura all'Autorità Nazionale Anticorruzione;
11. di trasmettere il provvedimento al Collegio Sindacale di questa Azienda ai sensi dell'art. 42 comma 2 della L.R.T. n. 40/2005.

Il Direttore di Area Tecnica e
Responsabile unico del Procedimento
Ing. Maria Giuliana Bonaviri

L'Azienda Ospedaliero-Universitaria Careggi predispone i suoi atti in originale informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 *Codice dell'amministrazione digitale*



VERBALE DI GARA N. 2
Seduta pubblica del 17.06.2021

INT. 18 P.T. 2019-2021
FORNITURA E POSA IN OPERA DI UN ASCENSORE MONTALETTIGHE
PRESSO IL PADIGLIONE N. 13 "CLINICA MEDICA"
CIG 8642844C7C - CUP D15F18001220005
Ai sensi dell'art. 60 D.lgs 50/2016

Criterio: offerta economicamente vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii.

L'importo complessivo è di Euro € 93.397,13 al netto di IVA: di cui Euro 83.796,19 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 9.600,94 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso.

I lavori in appalto dovranno essere eseguiti a Careggi, nel Comune di Firenze.
Decreto a contrarre: Provvedimento dirigenziale n.121 del 25.02.2021
CPV:45313100-5

L'appalto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 60 D.Lgs 50/2016 e s.m.i., con corrispettivo: *a corpo*

LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO E QUALIFICAZIONI RICHIESTE

Tab. 1

Importi in Euro	Importo esecuzione lavori	Importo per oneri della sicurezza e interferenze e oneri sicurezza Covid	TOTALE
IMPORTO TOTALE	83.796,19	9.600,94	93.397,13

I lavori oggetto dell'appalto rientrano nelle seguenti categorie ai sensi del D.P.R. 207/10:

Lavorazione	Categoria DPR	Classifica DPR Ord.	Qualificazione obbligatoria (Si/No)	Importo (euro) Compresi oneri sicurezza	%	indicazioni speciali ai fini	
						prevalente o scorporabile	Subappalti e
Impianti elettromeccanici	OS4	ART.90	SI	76.657,39	82%	prevalente	Nei limiti di legge
Edifici civili e industriali	OG1	ART. 90	SI	16.739,74	18%	scorporabile	Nei limiti di legge
Totale Lavori				€93.397,13	100,00%		

L'appalto sarà aggiudicato prevalentemente "a corpo" con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii.

Il giorno 17 del mese di giugno 2021 alle ore 09:37, come comunicato sulla piattaforma START in data 09.06.2021, nei locali dell'Area Tecnica dell'Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi – Via delle Oblate n.1 Firenze, proseguono le operazioni di gara, in collegamento streaming al link;
<https://aou-careggi-toscana-it.zoom.us/j/84095985669?pwd=aVJlRlRlRnNCcVB5dVRjQS9EYkNtZz09>,
per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto.

Sono presenti:

- Dr.ssa Barbara Dei nata a Firenze il 11/11/1964, Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto dell'Ufficio Gare dell'Area Tecnica in qualità di presidente; -

Sig.ra Annalia Paoletti, nata a Carrara il 08/07/1960, Collaboratore Amministrativo dell'Ufficio Gare dell'Area Tecnica, in qualità di testimone;

- Sig.ra Giangrande Giovanna nata a Foggia il 15/06/1969, Operatore con funzioni amministrativa dell'Ufficio Gare dell'Area Tecnica in qualità di testimone e segretario verbalizzante;

Sono collegate le imprese:

- Sig. Pierri in qualità di uditore

- Sig. Cristina Allegro della ditta ALLEGRO IMPIANTI SRL

- Sig. Antonio Di Madero in rappresentanza della ditta DI MADERO SRL

PREMESSO CHE:

- con Provvedimento Dirigenziale n.262 del 04.05.2021 è stata nominata la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche;
- con Provvedimento Dirigenziale n.297 del 17.05.2021 sono state approvate le operazioni di gara descritte nei relativi verbali per l'ammissione o esclusione degli operatori economici partecipanti alla fase di valutazione delle offerte tecniche;
- al termine dei lavori della Commissione Giudicatrice, gli operatori economici, in data 09.06.2021, sono stati informati tramite il Sistema START, della nuova convocazione per la seduta pubblica odierna, nella quale verranno inseriti a sistema i punteggi tecnici e successivamente si procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei soli concorrenti abilitati a tale fase;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente di gara, prima di dare inizio alle operazioni di gara precisa quanto segue:

- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016, in base ai seguenti parametri:

QUALITA': punteggio massimo attribuibile: 70

PREZZO: punteggio massimo attribuibile: 30

OFFERTA TECNICA: la Commissione giudicatrice, come descritto nel Disciplinare di gara, in riferimento ai criteri dell'offerta tecnica ha proceduto all'assegnazione del punteggio con il metodo del "confronto a coppie".

Successivamente alla verifica del raggiungimento della soglia di punteggio minima prevista per l'ammissione alla successiva fase di gara, qualora nessun concorrente abbia acquisito il punteggio massimo (70 punti) per la categoria qualità, si procederà a trasformare i valori dei punteggi totali assoluti attribuiti dalla Commissione in relazione a ciascuna offerta, in punteggi definitivi, riportando al punteggio totale massimo (70) il valore più alto e proporzionando a tale valore i valori assegnati precedentemente alle altre offerte. La miglior offerta tecnica riceverà pertanto 70 punti e le altre offerte un punteggio proporzionale determinato secondo la seguente formula:

$$(P_i/P_M) \times P_{max}$$

ove

P_i = punteggio conseguito all'impresa in esame

P_M = punteggio migliore

P_{max} = Punteggio massimo previsto

Elementi di natura quantitativa (30 punti)

Quanto all'elemento di valutazione di natura quantitativa, relativo al ribasso unico offerto, sull'importo a base di gara, si procederà attraverso l'applicazione della formula di proporzionalità inversa (applicata automaticamente da START) tra il coefficiente pari a 1, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante, e coefficiente pari a 0, attribuito ai valori degli elementi offerti pari a quelli posti a base di gara.

Risulterà primo in graduatoria il concorrente che avrà conseguito il punteggio complessivo di offerta più elevato. In caso di parità di punteggio complessivo tra due o più offerte l'amministrazione provvederà a richiedere ai concorrenti, in parità, un'offerta migliorativa.

Dopo tali precisazioni il Presidente di gara comunica il punteggio attribuito alle offerte tecniche dalla Commissione giudicatrice specificando che saranno escluse dal prosieguo del procedimento, e non ammesse alla successiva fase di valutazione economica, le offerte tecniche che avranno ottenuto una valutazione complessiva inferiore a 36/70 al netto della riparametrazione. Sono ammesse alla successiva fase di valutazione economica le seguenti Imprese alle quali viene pertanto applicata la riparametrazione con il seguente risultato:

IMPRESA	Punteggio MAX	Punteggio attribuito	Punteggio riparametrato	NOTE
SCHINDLER S.P.A.	70	50,7780	53,1360	Abilitato
Di Madero & Figlie S.r.l.	70	57,4504	60,1182	Abilitato
Delta Ascensori International SRL	70	21,2131	0,0000	NON Ammesso
Allegro Impianti e Servizi Srl	70	44,3014	46,3587	Abilitato
Di Madero SRL	70	66,8936	70,0000	Abilitato
CIAM Ascensori e Servizi S.r.L.	70	44,2345	46,2887	Abilitato

Il Presidente dà pertanto lettura dei ribassi offerti

IMPRESA	Ribasso
SCHINDLER S.P.A.	2,390
Di Madero & Figlie S.r.l.	5,111
Allegro Impianti e Servizi Srl	22,569
Di Madero SRL	16,850
CIAM Ascensori e Servizi S.r.L.	10,510

con l'attribuzione automatica dei coefficienti ed il peso attribuito a ciascuna offerta economica viene determinato il punteggio totale di ciascun operatore economico dato dalla somma dei singoli punteggi assegnati per l'offerta tecnica, e per l'offerta economica, così come risulta dall'allegato (All.1) che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale. I risultati sono consultabili sul Sistema Start nella classifica pubblicata che costituirà la base per l'aggiudicazione.

Per quanto riguarda le offerte anomale si applica la disciplina prevista dall'art. 97 comma 5 del D.Lgs. 50/2016;

dal riscontro effettuato sulle offerte presentate, risulta che l'offerta dell'impresa Di Madero Srl, risultata prima in graduatoria, è anomala e pertanto si richiederanno i giustificativi, assegnando un termine non inferiore a 15 giorni.

Il Presidente di gara alle ore 09:51 chiude la seduta.

Con nota prot.15029 del 17/06/21 sono stati richiesti i giustificativi all'Impresa Di Madero srl che ha fornito nei tempi assegnati, previsti dalla normativa vigente, la documentazione giustificativa;

Dopo la valutazione del Rup, l'offerta è stata dichiarata congrua.

Il Presidente dichiara infine che il presente verbale non dà luogo ad aggiudicazione, né tanto meno tiene luogo di formale contratto poiché ciò avverrà, sulla base delle risultanze della seduta di gara, con successivo atto del Direttore di Struttura, subordinatamente agli esiti delle verifiche di legge, degli accertamenti richiesti dalla legge antimafia.

Il presente verbale, formato da n.4(quattro), redatto in unico originale, viene acquisito agli atti dell'Area Tecnica.

Letto approvato e sottoscritto.

Il Presidente

Dr.ssa Barbara Dei _____

Il testimone

Paoletti Annalia _____

Il Segretario verbalizzante e testimone

Giangrande Giovanna _____

DOCUMENTO FIRMATO IN ORIGINALE



REGIONE TOSCANA

Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana

BARBARA Dei

LOGOUT

HOME | E-PROCUREMENT | SISTEMA DINAMICO ACQUISTO | MERCATO ELETTRONICO | AMMINISTRAZIONE

DETTAGLIO PROCEDURA | COMUNICAZIONI | VALUTAZIONE ▼ | FASCICOLO DI GARA

giovedì 17 giugno 2021 09:51:10

[006640/2021 Aouc - INT. 18 P.T. 2019-2021 FORNITURA E POSA IN OPERA DI UN ASCENSORE MONTALETIGHE PRESSO IL PADIGLIONE N. 13 "CLINICA MEDICA"](#)**INT. 18 P.T. 2019-2021 FORNITURA E POSA IN OPERA DI UN ASCENSORE MONTALETIGHE PRESSO IL PADIGLIONE N. 13 "CLINICA MEDICA"**

CIG : 8642844C7C

Importo comprensivo di oneri di sicurezza : € 93.397,130

Fase 1 AMMINISTRATIVA	Fase 2 TECNICA	Fase 3 ECONOMICA	Fase 4 CLASSIFICA
---------------------------------	--------------------------	----------------------------	-----------------------------

Offerta anomala * > *Soglia tecnica = 56.000* | *Ribasso percentuale = 99,933 %* | *Soglia economica = 24.000* | *Ribasso percentuale = 99,971 %*

Punteggi

[MOSTRA I DETTAGLI PER TUTTI I FORNITORI](#) ▼

Fornitore	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Offerta economica	Punteggio complessivo	Azioni
(ID: 0003) DI MADERO S.R.L. Mostra i dettagli ▼	70,00 Totale	27,936 Totale	€ 79.277,471 Offerta anomala * Ribasso percentuale 16,850 %	97,936	 DESIGNA

Fornitore	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Offerta economica	Punteggio complessivo	Azioni
(ID: 0002) Di Madero & Figlie S.r.l. Mostra i dettagli v	60,11 Totale	24,480 Totale	€ 89.114,306 Offerta anomala * Ribasso percentuale 5,111 %	84,590	
(ID: 0001) SCHINDLER S.P.A. Mostra i dettagli v	53,13 Totale	23,798 Totale	€ 91.394,401 Ribasso percentuale 2,390 %	76,928	
(ID: 0004) Allegro Impianti e Servizi Srl Mostra i dettagli v	46,35 Totale	30,000 Totale	€ 74.485,167 Ribasso percentuale 22,569 %	76,350	
(ID: 0006) CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.r.L. Mostra i dettagli v	46,28 Totale	25,957 Totale	€ 84.590,150 Ribasso percentuale 10,510 %	72,237	

Regione Toscana

Codice fiscale: 01386030488

Contatti per Operatori economici

☎ Tel. : +39 081 0084010

✉ email : Start.OE@PA.i-faber.com**Contatti per Stazioni appaltanti**

☎ Tel. : +39 055 642259

✉ email : Start.Sa@PA.i-faber.com