

REGIONE TOSCANA
AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA CAREGGI
Sede Legale Largo Brambilla n. 3 – 50134 Firenze

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero del Provvedimento	676
Data del Provvedimento	09-11-2021
Oggetto	PROVVEDIMENTI URGENTI DI BONIFICA DA MATERIALI CONTENENTI AMIANTO PRESENTI PRESSO I LOCALI AL PIANO SEMINTERRATO DEL PADIGLIONE 8A - MEDICINA NUCLEARE
Struttura Proponente	AREA TECNICA
Direttore della Struttura	BONAVIRI MARIA GIULIANA
Responsabile del procedimento	BONAVIRI MARIA GIULIANA
Immediata Esecutività	SI

REGIONE TOSCANA
AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA CAREGGI
Sede Legale Largo Brambilla n. 3 – 50134 Firenze

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero del Provvedimento	
Data del Provvedimento	
Oggetto	PROVVEDIMENTI URGENTI DI BONIFICA DA MATERIALI CONTENENTI AMIANTO PRESENTI PRESSO I LOCALI AL PIANO SEMINTERRATO DEL PADIGLIONE 8A - MEDICINA NUCLEARE
Struttura Proponente	AREA TECNICA
Direttore della Struttura	BONAVIRI MARIA GIULIANA
Responsabile del procedimento	BONAVIRI MARIA GIULIANA
Immediata Esecutività	SI

**AREA TECNICA
IL DIRETTORE**

Visto il provvedimento del Direttore Generale n. 109 del 15.02.2018 “Conferma atti di delega”;

Visto il Provvedimento DG n. 397 del 30.07.2021 *Determinazioni su deleghe Area tecnico-amministrativa*;

Preso atto che:

- come riportato nella relazione giustificativa del Rup, allegata al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale (All. 1), con lettera del Direttore Generale Prot. AOUC_FI 0025342 del 25/10/2021, questa Amministrazione ha disposto, con carattere di urgenza, che venisse effettuata la bonifica da materiali contenenti amianto presso i locali posti al piano seminterrato del Padiglione 8a Medicina Nucleare;
- dopo attente valutazioni da parte degli uffici competenti di Area Tecnica, vista la disposizione d'urgenza impartita, si è provveduto, senza alcun indugio, ad eseguire opportune indagini di mercato al fine di individuare una Impresa che presentasse tutti i requisiti richiesti;
- l'art. 63 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 autorizza la Stazioni appaltanti ad affidare un contratto di appalto mediante procedure negoziate senza previa pubblicazione del bando di gara nella misura strettamente necessaria quando, per ragioni di estrema urgenza derivante da eventi imprevedibili dall'amministrazione aggiudicatrice, i termini per le procedure aperte o per le procedure ristrette o per le procedure competitive con negoziazione non possono essere rispettati;
- a seguito delle indagini effettuate è stata individuata l'ECORECUPERI S.r.l. come Impresa in possesso delle caratteristiche e requisiti richiesti e disponibile ad intervenire nell'immediato per rimuovere lo stato di pericolo;
- ai sensi dell'articolo sopra citato il Direttore U.O.C. Realizzazioni, verificata la necessità di intervenire immediatamente e vista la pronta ed immediata disponibilità dell'operatore economico, come riportato nella relazione giustificativa, allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale (All.1), ha individuato l'Impresa ECORECUPERI S.r.l. con sede in Z.I.C. da Calderaro senza n.c.– cap 93100 Caltanissetta (CL), Part. IVA 01853480851 come Ditta idonea ad eseguire i lavori;

Considerato che:

- i lavori urgenti di bonifica sono stati pertanto affidati all'Impresa ECORECUPERI S.r.l. per un importo complessivo presunto pari ad Euro 90.000,00 IVA esclusa come riportato nel verbale lavori di somma urgenza depositato agli atti dell'Area Tecnica;
- la sottoscritta assumerà il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento;
- si rende necessario nominare in qualità di Direttore Lavori il Geom. Luigi Bardelli;
- si rende altresì necessario, viste le premesse, dare al presente atto il carattere dell'immediata esecutività;

Visti:

- la Legge Regionale 24/02/2005, n. 40 e s.m.i.;
- l'Atto Aziendale di cui al Provvedimento del Direttore Generale n. 547 del 06.08.2014;

Visti:

- la Direttiva Europea 2014/24/UE;
- il D.Lgs. 50/2016 ed il D.P.R. 207/2010 per quanto ancora in vigore;
- la L.R. Toscana n. 38/2007 e s.m.i. e relativi regolamenti attuativi;
- la L. n. 136 del 13.08.2010;

DISPONE

per le motivazioni espresse in premessa:

1. l'approvazione del documento allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale (All. 1);
2. di prendere atto dell'affidamento dei lavori di somma urgenza di cui all'oggetto all'Impresa ECORECUPERI S.r.l., con sede in Z.I.C. da Calderaro senza n.c.– cap 93100 Caltanissetta (CL), Part. IVA 01853480851 per un importo complessivo presunto di Euro 90.000,00 IVA esclusa da imputarsi sul codice conto 61.04.0001 "Manutenzione ordinaria immobili e pertinenze";
3. di dare atto che il costo complessivo dell'affidamento in parola di € 90.000,00, derivante dall'adozione del presente provvedimento, trova copertura all'interno del Bilancio di previsione pluriennale 2021-2023 e Bilancio Preventivo Economico Annuale per l'anno 2021 adottati con Provvedimento DG n. 187 del 26.3.21, approvati dalla Giunta regionale Toscana con atto n. 799 del 2/8/2021 ed è inserito nel monitoraggio mensile dei Conti Economici dell'anno 2021;
4. di assumere il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento;
5. di nominare il Geom. Luigi Bardelli in qualità di Direttore Lavori;
6. di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 42 comma 4 della L.R.T. n. 40/2005;
7. di trasmettere il provvedimento al Collegio Sindacale di questa Azienda ai sensi dell'art. 42, co 2 della L.R. T. n. 40/2005.

IL DIRETTORE AREA TECNICA
Ing. Maria Giuliana Bonaviri

L'Azienda Ospedaliero-Universitaria Careggi predispone i suoi atti in originale informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 *Codice dell'amministrazione digitale*



RELAZIONE GIUSTIFICATIVA

LAVORI: PROVVEDIMENTI URGENTI DI BONIFICA DA MATERIALI CONTENENTI AMIANTO PRESENTI PRESSO I LOCALI AL PIANO SEMINTERRATO DEL PADIGLIONE 8A - MEDICINA NUCLEARE

STAZIONE APPALTANTE: AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA CAREGGI – LARGO BRAMBILLA, 3 – 50134 – FIRENZE

IMPRESA AFFIDATARIA: ECORECUPERI s.r.l. – Z.I.C. DA CALDERARO senza n.c. – 93100 CALTANISSETTA

NECESSITA' E MOTIVAZIONI DI PROVVEDERE IN SOMMA URGENZA

Con lettera Prot. AOUC_FI 0025342 del 25/10/2021 il Direttore Generale Dott. Rocco Donato Damone, in relazione alla nota Prot. aouc_fi 18230 del 28/07/2021 e della nota email de l24/10/2021 del Direttore dell' UOc S.P.P. ove si rilevava la presenza di fibre di amianto nei collanti dei pavimenti e rivestimenti posti nei locali al piano seminterrato del Padiglione 8a Medicina Nucleare, disponeva di procedere all' effettuazione della bonifica da materiali contenenti amianto presso i locali posti al piano seminterrato del Padiglione 8a Medicina Nucleare.

Più precisamente, con la detta lettera, il Direttore Generale di AOUC disponeva, con carattere di urgenza, che venisse effettuata la bonifica da materiali contenenti amianto di tutta l'area detta con la massima priorità, al fine di accelerare i lavori di realizzazione dei nuovi spogliatoi da dedicare al personale per circa 300 armadietti, da attuare presso gli ambienti anzidetti, intervento ritenuto prioritario e strategico per l' Azienda.

Dopo attente valutazioni da parte degli uffici competenti di Area Tecnica, vista la disposizione d' urgenza impartita, si è provveduto, senza alcun indugio, ad eseguire opportune indagini di mercato al fine di individuare un' impresa che presentasse tutti i requisiti richiesti. A seguito di attenta analisi il RUP ha individuato la ECORECUPERI S.r.l., presente per altri interventi, come impresa in possesso delle caratteristiche e requisiti richiesti e disponibile ad intervenire nell' immediato per rimuovere lo stato di pericolo.

DESCRIZIONE DELLE CRITICITA' RILEVATE

L' edificio ove ha sede l' intervento, denominato "Medicina Nucleare" Pad. 8a, risale agli anni '70 del novecento, con struttura portante in calcestruzzo armato e tamponamenti in laterizio, realizzato su due piani f.t. oltre accesso alla copertura di tipo piano e piano parzialmente interrato. Da campionamenti e analisi eseguite recentemente, è emersa la presenza di fibre di amianto nei collanti sia dei pavimenti che dei rivestimenti delle pareti (quando presenti), realizzati in PVC, per tutti i piani dell' edificio. Oltre a quanto sopra, la nota Prot. aouc_fi 18230 di S.P.P. rileva anche la presenza dei seguenti manufatti in MCA :

1. *"canna fumaria per la fuoriuscita dei fumi a servizio di una cappa chimica posizionata al piano -1; tale canna fumaria corre in posizione esterna alla facciata partendo dal piano seminterrato ed arrivando al piano copertura ed è ragionevole supporre che vi sia continuità di tipologia di manufatto anche nelle parti non visibili poste all' interno delle murature;*
2. *casone per deposito idrico in cemento-amianto posto al 2° piano nel locale deposito identificato con cod. SACS 8a_202;*
3. *n. due tubazioni in cemento-amianto emergenti dalla struttura piana della copertura ed utilizzate come sfiati impiantistici che, analogamente a quanto detto sopra, presumibilmente proseguono con la stessa tipologia di materiale anche per le parti incassate nei cavetti murari."*

A seguito delle dette segnalazioni del S.P.P, con la citata lettera Prot. AOUC_FI 0025342 il Direttore Generale Dott. Rocco Donato Damone disponeva che venisse effettuata la bonifica da materiali contenenti amianto di tutta l' area posta al piano seminterrato del Padiglione Medicina Nucleare con urgenza e con la massima priorità.

LAVORI NECESSARI ALLA BONIFICA DELL' AREA

L' intervento di bonifica dovrà prevedere tutto quanto necessario fino all' ottenimento della completa restituibilità degli ambienti oggetto di lavori. Più precisamente l' offerta dovrà prevedere:

- campionamenti ed analisi preliminari eseguiti puntualmente;
- redazione e presentazione del piano di lavoro ai sensi dell' art. 256 D.lgs 81/08, compresi eventuali campionamenti ed accordi preliminari con Servizio P.I.S.L.L. competente;
- allestimento di cantiere/i confinato in depressione, completo di unità di decontaminazione del personale, mediante doppio telo in polietilene di spessore 400 µm, realizzazione di area confinata dinamica, con il posizionamento di estrattori di aria dotati di filtri assoluti;
- "prova fumi" da mettere in atto alla presenza dei tecnici del P.I.S.L.L. per valutare l' efficienza dinamica dell' area;



All.1

- rimozione e bonifica dei pavimenti, rivestimenti e dei relativi collanti presenti al piano seminterrato dell' edificio, il tutto secondo le procedure previste dal detto relativo piano di lavoro; la superficie dei pavimenti presenti al piano ammonta a circa **mq 360** oltre a circa **mq 760** di rivestimenti;
- rimozione e smaltimento dei manufatti di cui ai punti 1., 2., e 3. della precedente descrizione dell' oggetto d' intervento, il tutto secondo le procedure previste dal detto piano di lavoro;
- aspirazione di tutte le superfici, confezionamento dei rifiuti in doppio sacco, fuoriuscita dei sacchi dal' area confinata, deposito in big-bag omologati ONU 13H3/Y, trasporto e smaltimento ad impianto autorizzato di tutti i rifiuti prodotti, classificati con adeguato CER;
- analisi giornaliera delle fibre aerodisperse in varie zone esterne all' area confinata per verificare l' andamento delle concentrazioni nel corso dell' esecuzione dei lavori;
- analisi finali in SEM dell' area bonificata eseguite dai tecnici preposti del servizio P.I.S.L.L. e seguente rilascio della certificazione di restituibilità degli ambienti;
- disallestimento del cantiere.

CONCLUSIONI E DECISIONI D' INTERVENTO

Per quanto sopra esposto, data l' estrema urgenza e specificità di quanto richiesto, alla luce della rispondenza ai requisiti ritenuti necessari all' esecuzione di quanto previsto, vista la pronta ed immediata disponibilità fornita ad intraprendere ed eseguire nell' immediato e nei tempi previsti l' intervento, è stata individuata come idonea allo scopo l' **ECORECUPERI S.r.l.**, con sede in Z.I.C. da Calderaro senza n.c.– cap 93100 Caltanissetta (CL), Part. IVA 01853480851, iscrizione REA n. 103201, Iscrizione Albo Nazionale Gestori Ambientali n 56946 del Ministero dell' Ambiente.

Con la presente, pertanto, si propone di conferire formale incarico all' impresa **ECORECUPERI S.r.l.** ad eseguire i lavori sopra indicati e stimati in un importo presunto di Euro 90.000,00 oltre IVA nella misura di legge. Il prezzo finale sarà definito a misura a consuntivo.

Firenze, 27.10.2021

Il Direttore U.O.c. REALIZZAZIONI
Ing. Maria Giuliana Bonaviri

DOCUMENTO FIRMATO IN ORIGINALE