

REGIONE TOSCANA
AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA CAREGGI
Sede Legale Largo Brambilla n. 3 – 50134 Firenze

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero del Provvedimento	90
Data del Provvedimento	15-03-2019
Oggetto	INT. E2/2019 SERVIZI DI PROGETTAZIONE RELATIVI A LAVORI DI MANUTENZIONE PRESSO LA PISCINA DELL' EDIFICIO C.T.O – AFFIDAMENTO ING. ANDREA LANDI CIG 7830329FE4 IMPORTO SPESA PRESUNTO EURO 6.000,00 IVA ED ALTRI ONERI ESCLUSI

Struttura Proponente	AREA TECNICA
Direttore della Struttura	NOVELLI DANIELE
Responsabile del procedimento	BONAVIRI MARIA GIULIANA

Immediata Esecutività	NO
------------------------------	----

AREA TECNICA

IL DIRETTORE

Visto il provvedimento del Direttore Generale n. 109 del 15.02.2018 “Conferma atti di delega”;

Premesso che:

- come descritto nella relazione del Responsabile Unico del Procedimento, allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale (All.1), si è reso necessario provvedere urgentemente al risanamento della vasca della piscina del CTO oltre ad altre opere di manutenzione del locale che ospita la piscina stessa;
- tali lavori di risanamento necessitano di specifica progettazione per ottemperare agli adeguamenti strutturali, secondo le disposizioni di legge;

Considerato che:

- tra il personale interno non sono presenti professionalità idonee per il servizio di progettazione di cui all'oggetto, si è ritenuto necessario procedere ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs 50/2016;
- sono stati quindi richiesti preventivi di notule ai seguenti professionisti, conservati agli atti dell'Area Tecnica:
 - 1) Ing. Alessandro Bartolini;
 - 2) Ing. Andrea Landi;
 - 3) Arch. Fabrizio Fossi;
- il preventivo di spesa più conveniente per questa Amministrazione è risultato quello presentato dall'Ing. Andrea Landi, che ha offerto un importo pari ad Euro 6.000,00 IVA ed altri oneri esclusi;

Ritenuto pertanto necessario procedere all'affidamento dell'incarico di cui all'oggetto all'Ing. Andrea Landi avente sede legale in Via Tosco Romagnola, 629/e Cascina(PI) C.F. LNDNDR74A04G843Y P. IVA 01948110505;

Visti:

- la Legge Regionale 24/02/2005, n. 40 e s.m.i.;
- l'Atto Aziendale di cui al Provvedimento del Direttore Generale n. 547 del 06.08.2014;

Visti:

- la Direttiva Europea 2014/24/UE;
- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed il D.P.R. 207/2010 per quanto ancora in vigore;
- la L.R. Toscana n. 38/2007 e s.m.i. e relativi regolamenti attuativi;
- la L. n. 136 del 13.08.2010;

DISPONE

per le motivazioni sopra riportate:

1. l'affidamento dell'incarico in oggetto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett a) D.Lgs 50/2016, come descritto nella relazione allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale (All. 1), all'Ing. Andrea Landi con sede legale in Via Tosco Romagnola, 629/e Cascina (PI) C.F.

LNDNDR74A04G843Y P.I VA 01948110505 che ha offerto un importo pari ad Euro 6.000,00 IVA ed altri oneri esclusi;

3. l'approvazione della spesa complessiva pari a euro 6.000,00 IVA ed altri oneri esclusi, da imputarsi al codice conto n. 54.06.0001 "Altre prestazioni non sanitarie da privato" del Bilancio di competenza dell'Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi;
4. il costo d'esercizio derivante dall'esecuzione del presente provvedimento trova copertura all'interno del Bilancio Pluriennale di Previsione 2019-2021 e del Bilancio Preventivo Economico Annuale 2019 di cui al Provvedimento DG n. 881 del 20.12.2018 Regionale Toscana e risulta, inoltre, inserito nel monitoraggio mensile del Conto Economico anno 2019;
5. le pubblicazioni secondo i termini di legge;
6. la trasmissione del provvedimento al Collegio Sindacale di questa Azienda ai sensi dell'art. 42 comma 2 della L.R.T. n. 40/2005 e smi.

Il Direttore Area Tecnica
Ing. Daniele Novelli

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Maria Giuliana Bonaviri

L'Azienda Ospedaliero-Universitaria Careggi predispone i suoi atti in originale informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 *Codice dell'amministrazione digitale*

U.O.C. MANUTENZIONE STRAORDINARIA

IL DIRETTORE

Visto l'atto di delega all'Ing. Maria Giuliana Bonaviri, Direttore della U.O.C. Manutenzione Straordinaria dell'Area Tecnica, di cui al provvedimento del Direttore Generale n.320 del 13/10/2015

Premesso che:

- l'A.O.U.C. ha necessità di provvedere urgentemente al risanamento della vasca della piscina del C.T.O. mediante l'integrale sostituzione del rivestimento della stessa;
- contestualmente, visto la sospensione dell'attività di cui sopra, si è valutato come opportuno provvedere anche al completo rifacimento della controsoffittatura del locale piscina che versa in critiche condizioni manutentive;
- che dai saggi e dalle verifiche effettuate si è potuto appurare che alcune porzioni della struttura portante del detto controsoffitto denotano evidenti segni di ammaloramento dovuti, presumibilmente, a pregresse infiltrazioni provenienti dalla sovrastante copertura;
- il nuovo manufatto dovrà rispondere a requisiti di resistenza al fuoco analoghi al controsoffitto già esistente, valutata, alla luce della documentazione rinvenuta presso l'archivio dell'Area Tecnica di A.O.U.C., REI 180;
- lo stesso inoltre, ai sensi del Testo Unico "Norme Tecniche per le Costruzioni"-D.M. Infrastrutture 17/01/2008, dovrà rispondere ai requisiti di sicurezza agli agenti sismici previsti dalla normativa vigente;
- la specificità della progettazione per ottemperare a quanto sopra richiede le competenze professionali di un ingegnere con specializzazione edile;
- accertata la sussistenza dei casi previsti dall'art.4 del Regolamento per l'affidamento di incarichi professionali di progettazione e dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria e dei servizi affini di attività tecnica di importo inferiore a Euro 100.000,00 di cui al Provvedimento del Direttore Generale n.655/2015 ed in particolare della carenza in organico all'interno dell'Area Tecnica dell'Azienda Ospedaliera Universitaria di Careggi, in quanto non sono presenti le richieste competenze professionali;
- il numero di interventi e la portata degli stessi sono limitati e pertanto è conveniente incaricare un professionista esterno;
- ai sensi dell'art. 36 c.2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 è stato individuato un professionista fra tre tecnici professionisti individuati sul mercato;



- viste le numerose richieste di sollecito di termine dei lavori pervenute dalle associazioni coinvolte nelle attività di recupero da svolgersi in acqua;
- alla luce anche delle richieste di urgenza pervenute dalla Direzione di Presidio così come si evince dai verbali degli incontri del “Tavolo dello sviluppo Tecnologico”, si è provveduto ad incaricare un professionista esterno di redigere specifico progetto relativamente al rifacimento della controsoffittatura della piscina;
- la consultazione è avvenuta mediante richiesta di preventivo a tre professionisti ed è riferita alla progettazione, il dimensionamento e la certificazione dei sistemi da applicare come controsoffitti stesura di relazione tecnica ed elaborati grafici di progetto, verifica sismica della struttura progettata e certificazione della resistenza al fuoco della controsoffittatura da realizzare presso la piscina dell’ edificio C.T.O.;
- i professionisti ai quali sono stati richiesti i detti preventivi di notule professionale sono i seguenti:
Dott Ing. Alessandro Bartolini con studio in Via della resistenza n. 6, Signa (Fi);
Dott. Ing. Andrea Landi con studio in Via Tosco Romagnola n. 629/E, Cascina (PI);
Dott. Arch. Fabrizio Fossi con studio in Via dei Lavatoi n. 40, Signa (Fi);
- i preventivi redatti dai suddetti professionisti, conservati agli atti di questa U.O.C., ammontano rispettivamente, al netto di tutti gli oneri di legge, ai seguenti importi:
Dott Ing. Alessandro Bartolini con studio in Via della resistenza n. 6, Signa (Fi), Euro 6.900,00;
Dott. Ing. Andrea Landi con studio in Via Tosco Romagnola n. 629/E, Cascina (PI), Euro 6.000,00;
Dott. Arch. Fabrizio Fossi con studio in Via dei Lavatoi n. 40, Signa (Fi), Euro 7.000,00
- il preventivo redatto dall’ Ing. Andrea Landi con studio in Via Tosco Romagnola n. 629/E, Cascina (PI), pari a Euro 6.000,00,00=, oltre oneri di legge risulta il più basso e congruo, come da calcolo del compenso professionale indicato nelle Linea Guida dell’Ordine degli Ingegneri di Firenze vers. sett.2012.
Il compenso risulta articolato secondo le seguenti voci:

CATEGORIA D'OPERA		EDILIZIA
valore dell'opera	V	€ 73.000,00
parametro su valore dell'opera	P	0,1434
grado di complessità	G	1

prestazioni affidate incidenze Q	QbIII.01	Relazioni generali e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi (art.33, comma 1 lettere a), b), c), d), dpr 207/10)	0,100
	QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi (art. 36, comma 1 lettera c, dpr 207/10	0,130
	QbIII.03	Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art. 33, comma 1 lettere f), g), i), dpr 207/10)	0,040
	QbIII.08	Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva	0,010
	QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,130
	QbIII.10	Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto	0,040
	QbIII.11	Supporto al RUP: per la validazione del progetto	0,010

Compensi al netto delle spese ed oneri CP	V*P*G*Σ Qi	€ 4.815,00
Compensi per la certificazione di resistenza al fuoco	4c1- Compilazione del Mod. CERT. REI 2018 parametri 400m ² metodo sperimentale supervisione dei lavori	€ 1.185,00

Visti:

- la Legge Regionale 24/02/2005, n. 40 e s.m.i.;
- l'Atto Aziendale di cui al Provvedimento del Direttore Generale n. 547 del 06.08.2014;

Visti:

- la Direttiva Europea 2014/24/UE;
- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed il D.P.R. 207/2010 per quanto ancora in vigore;
- la L.R. Toscana n. 38/2007 e s.m.i. e relativi regolamenti attuativi;
- la L. n. 136 del 13.08.2010;

PROPONE

Per le motivazioni sopra riportate,

1. l'affidamento di "Relazione tecnica ed elaborati grafici di progetto, Verifica Sismica della struttura progettata e Certificazione della Resistenza al Fuoco REI 180 della controsoffittatura da realizzare presso la piscina dell'edificio C.T.O", ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016;
2. l'affidamento di detto servizio all' Ing. Andrea Landi, con studio in Via Tosco Romagnola n. 629/E,



Cascina (PI), P.IVA 01948110505 che ha presentato il preventivo, a mezzo PEC, a questa Amministrazione in data 04 dicembre 2018;

3. di approvare la spesa complessiva del servizio pari a euro 6.000,00= al netto del C.P. (4% sull' onorario professionale di 6.000,00 € e dell'I.V.A. pari al 22%), da imputarsi al codice conto n. 54060001 "Altre prestazioni non sanitarie da privato" del Bilancio di competenza dell'Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi;
4. le pubblicazioni secondo i termini di legge;
5. la trasmissione del provvedimento al Collegio Sindacale di questa Azienda ai sensi dell'art. 42 c.2 della L.R.T. n. 40/2005.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Maria Giuliana Bonaviri