

REGIONE TOSCANA
AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA CAREGGI
Sede Legale Largo Brambilla n. 3 – 50134 Firenze

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero del Provvedimento	114
Data del Provvedimento	01-04-2019
Oggetto	AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE DI N. 2 IMPIANTI ELEVATORI PRESSO LA MATERNITÀ PADIGLIONE 9 ALL'IMPRESA COSTRUTTRICE DI MADERO E FIGLIE SRL. CIG 78369339B1 IMPORTO € 9.440,00 OLTRE IVA DI LEGGE.
Struttura Proponente	AREA TECNICA
Direttore della Struttura	NOVELLI DANIELE
Responsabile del procedimento	TINTI FRANCESCO
Immediata Esecutività	NO

REGIONE TOSCANA
AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA CAREGGI
Sede Legale Largo Brambilla n. 3 – 50134 Firenze

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero del Provvedimento	
Data del Provvedimento	
Oggetto	AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE DI N. 2 IMPIANTI ELEVATORI PRESSO LA MATERNITÀ PADIGLIONE 9 ALL'IMPRESA COSTRUTTRICE DI MADERO E FIGLIE SRL. CIG 78369339B1 IMPORTO € 9.440,00 OLTRE IVA DI LEGGE.
Struttura Proponente	AREA TECNICA
Direttore della Struttura	NOVELLI DANIELE
Responsabile del procedimento	TINTI FRANCESCO
Immediata Esecutività	NO

AREA TECNICA

IL DIRETTORE

Visto il provvedimento del Direttore Generale n. 109 del 15.02.2018 “Conferma atti di delega”;

Premesso che:

- come descritto nella relazione, allegata al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale (All.1), la messa in esercizio impianti elevatori è soggetta, ai sensi dell' art.12, comma 5 del DPR 30.04.1999 n. 162 alla comunicazione al Comune competente per il territorio del nominativo della ditta manutentrice. Gli impianti elevatori vengono sottoposti a ispezione periodica ed è attribuita al proprietario dello stabile, o al suo legale rappresentante, l'indicazione dei soggetti indicati dall'art. 13 del citato DPR.

- ai sensi dell'art.15, comma 1 del citato DPR corre l'obbligo di affidare la manutenzione di tutto il sistema degli impianti elevatori a persona munita di certificato di abilitazione o a ditta specializzata.

-con provvedimento dirigenziale n.198 del 25/05/2018 a seguito di procedura esperita sulla piattaforma regionale START sono stati affidati i lavori di sostituzione degli impianti elevatori montacarichi n.6 e 7 nel padiglione materno infantile (pad. 9), con un impianto adibito al trasporto di persone e un impianto montacarichi adibito al trasporto di contenitori di azoto liquido per p.m.a.” all'Impresa Di Madero & figlie srl;

-nello specifico, per la licenza di esercizio e la messa in funzione degli impianti nell'edificio Maternità ed.9, si è indicato la ditta costruttrice abilitata ai sensi della normativa vigente, Di Madero e Figlie s.r.l., cui l'Azienda Ospedaliera-Universitaria Careggi intende affidare il servizio manutentivo.

Considerato che:

- si rende necessario adempiere alle prescrizioni di legge e, data la particolarità tecnica della riparazione degli impianti, sono richiesti interventi specialistici del costruttore;
- si è proceduto pertanto alla richiesta di offerta all'Impresa Di Madero e Figlie srl ,costruttrice dell'impianto in oggetto, che si è resa disponibile ad effettuare la manutenzione sopra indicata per due anni, per un importo annuale pari ad Euro 3.120,00 oltre IVA di legge per la manutenzione ordinaria ed Euro 1.600,00 oltre IVA di legge per la manutenzione straordinaria per interventi di ripristino, come da offerta agli atti dell'Area Tecnica;
- l'offerta richiesta e presentata dalla Di Madero e Figlie s.r.l. è stata verificata da l'Ufficio tecnico, ritenuta congrua e validata dal sottoscritto Rup e che non sono necessarie pratiche autorizzative.
- l'art 63 comma 2 lett. b) D.Lgs 50/2016 consente l'affidamento diretto dei lavori di manutenzione con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando;
- si ritiene pertanto opportuno affidare la manutenzione degli impianti in oggetto, relativa ai due anni di garanzia dell'impianto, all'Impresa Di Madero e Figlie srl con sede legale in Via Emanuele Gianturco, 6/B – 80142 - Napoli, P.IVA 07766950633 ;

Richiamato il provvedimento dirigenziale n. 111 del 27/03/2019 di nomina dell'Ing. Francesco Tinti quale Responsabile Unico del Procedimento in relazione al presente affidamento;

Visti:

- la Legge Regionale 24/02/2005, n. 40 e s.m.i.;
- l'Atto Aziendale di cui al Provvedimento del Direttore Generale n. 547 del 06.08.2014;

Visti:

- la Direttiva Europea 2014/24/UE;
- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed il D.P.R. 207/2010 per quanto ancora in vigore;
- la L.R. Toscana n. 38/2007 e s.m.i. e relativi regolamenti attuativi;
- la L. n. 136 del 13.08.2010;

DISPONE

per le motivazioni sopra riportate:

1. l'approvazione delle operazioni di affidamento della manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti n 6 e 7 posti nel Padiglione 9, ai sensi dell'art. 63 comma 2 lett b) D.Lgs 50/2016, come descritto nella relazione allegata al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale (All. 1),
2. l'affidamento all'Impresa Di Madero e Figlie s.r.l., con sede legale in Via Emanuele Gianturco, 6/B – 80142 - Napoli, P.IVA 07766950633 per un importo annuale pari ad Euro 3.120,00 oltre IVA di legge per la manutenzione ordinaria ed Euro 1.600,00 oltre IVA di legge per la manutenzione straordinaria per interventi di ripristino, come da offerta agli atti dell'Area Tecnica;
3. l'approvazione della spesa complessiva per due anni pari a euro 9.440,00 IVA esclusa, da imputarsi al codice conto 61.05.0001; ""manutenzione mobili e macchine per uffici"" del Bilancio di competenza dell'Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi;
4. di stabilire che il costo d'esercizio derivante dall'esecuzione del presente provvedimento trova copertura all'interno del Bilancio Pluriennale di Previsione 2019-2021 e del Bilancio Preventivo Economico Annuale 2019 di cui al Provvedimento DG n. 881 del 20.12.2018 in corso di approvazione da parte della Giunta Regionale Toscana e risulta, inoltre, inserito nel monitoraggio mensile del Conto Economico anno 2019;
5. la nomina del P.I. Federico Cravini a Direttore Lavori per la manutenzione in oggetto;
6. le pubblicazioni secondo i termini di legge;
7. la trasmissione del provvedimento al Collegio Sindacale di questa Azienda ai sensi dell'art. 42 comma 2 della L.R.T. n. 40/2005 e smi.

Il direttore Area Tecnica Ing. Daniele Novelli

Il Direttore e Responsabile Unico del Procedimento Ing. Francesco Tinti

L'Azienda Ospedaliero-Universitaria Careggi predispone i suoi atti in originale informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 *Codice dell'amministrazione digitale*



ALL.1

<p>RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</p> <p>PER AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART 63 comma 2 lettera b) punto 2 D.Lgs.50/2016</p> <p>ACCETTAZIONE PREVENTIVO, APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO</p> <p>AUTORIZZAZIONE ALL'AFFIDAMENTO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI</p>
--

Ubicazione:	AOUCareggi Maternità Edificio n°9
Lavori:	Affidamento del servizio di manutenzione di n°due impianti elevatori
Finanziamento:	Interventi di manutenzione ordinaria su immobili ed impianti dell'azienda conto n° 61.05.0001
Importo dei lavori comprensivo oneri Sicurezza:	€ 9.440,00 (novemilaquattrocentoquaranta/00) oltre oneri di legge

PREMESSA

La messa in esercizio impianti elevatori è soggetta, ai sensi dell' art.12, comma 5 del DPR 30.04.1999 n. 162 alla comunicazione al Comune competente per il territorio del nominativo della ditta manuttrice. Gli impianti elevatori vengono sottoposte a ispezione periodica ed è attribuita al proprietario dello stabile, o al suo legale rappresentante, l'indicazione dei soggetti indicati dall'art. 13 del citato DPR.

Ai sensi dell'art.15, comma 1 del citato DPR corre l'obbligo di affidare la manutenzione di tutto il sistema degli impianti elevatori a persona munita di certificato di abilitazione o a ditta specializzata.

Nello specifico, per la licenza di esercizio e la messa in funzione degli impianti nell'edificio Maternità ed.9, si è indicato la ditta costruttrice abilitata ai sensi della normativa vigente, Di Madero e Figlie s.r.l., cui l'Azienda Ospedaliero-Universitaria Careggi intende affidare il servizio manutentivo.

Stante le suddette ragioni di natura tecnica, relative ai due anni di garanzia degli'impianti, si ritiene di poter procedere all'affidamento all'unico operatore tecnico costruttore.

APPROVAZIONI ED AUTORIZZAZIONI

L'offerta richiesta alla Di Madero e Figlie s.r.l. è stato verificata da l'Ufficio tecnico, ritenuta congrua e valicata dal sottoscritto R.D.P.

Non sono necessarie pratiche autorizzative.

UFFICIO DIREZIONE DEI LAVORI



Per quanto riguarda l'istituzione dell'ufficio di Direzione dei lavori è opportuno procedere alla nomina del Per. Ind. Federico Cravini.

COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA

Non è necessaria la nomina di un coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

QUADRO ECONOMICO E FINANZIAMENTO

Il costo complessivo di programma, per la manutenzione dei due impianti elevatori di cui al presente intervento ammonta ad **€ 9.440,00 oltre IVA così suddivisi:**

€ 3.120,00 oltre IVA 22% per manutenzione ordinaria anno

€ 1.600,00 oltre IVA 22% annui per interventi di ripristino (possibilità di spesa ma non obbligo di spesa.

Il costo complessivo di programma risulta da porre sulla seguente riga di programma annuale delle manutenzioni conto 61.05.0001

MODALITA' DI AFFIDAMENTO

Il sottoscritto direttore della UOC Manutenzione e RDP ai sensi dell'art. 31 del D.L.gs 50/2016 e dell'art. 10 del DPR 207/2010, in considerazione della particolarità tecnica della riparazione che richiede intervento specialistico del costruttore, ritengono di proporre le seguenti modalità di affidamento dei lavori, nel rispetto dell'art. 63 comma 2 lettera b) punto 2 del D.Lgs. 50/2016.

- Appalto è di esecuzione dei **solli lavori**.

Procedura di affidamento diretto "procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando", ai sensi e per gli effetti dell'art. 63 comma 2 lettera b) punto 2) del D.Lgs. 50/2016.

- Si allega alla presente le offerte tecnico economica, della Di Madero e Figlie s.r.l. ALLEGATO 1

CONCLUSIONI

- Considerata l'opportunità di aggiudicazione mediante affidamento procedura di cottimo fiduciario in affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti degli art.63 comma 2 lettera b) punto 2) del D.Lgs. 50/2016
- Considerato che il risulta da porre sulla seguente riga di programma annuale delle manutenzioni conto 61.05.0001;

Per quanto sopra esposto

SI PROPONE DI:

- approvare l'affidamento diretto per l'esecuzione dei lavori di cui all'offerta allegata;
- approvare il quadro economico dell'intervento;
- costituire l'Ufficio di D.L. come di seguito indicato:

- Direttore lavori :

Per. Ind. Federico Cravini



- Si dà atto che il costo relativo di **€ 9.440,00 oltre IVA** risulta da porre sulla seguente riga di programma annuale delle manutenzioni conto 61.05.0001;

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Francesco Tinti

Elenco allegati:

allegato 1 Offerta Di Madero e Figlie s.r.l.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Atto n. 114 del 01-04-2019

**Publicato all`Albo `Azienda Ospedaliero-Universitaria Careggi
dal 01-04-2019 al 16-04-2019**

Esecutivo ai sensi della Legge Regionale Toscana n.40 del 24 febbraio 2005

in data 17-04-2019