

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA CAREGGI**  
**Sede Legale Largo Brambilla n. 3 – 50134 Firenze**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

<b>Numero del Provvedimento</b>	443
<b>Data del Provvedimento</b>	22-07-2021
<b>Oggetto</b>	INT. 8 P.T. 2021–2023 ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IMPIANTI TECNOLOGICI SPECIALI CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO CIG 87192844C7 CUP D17H21000540005. AFFIDAMENTO AL RTI WIRE SYSTEM SRL CON RIDOLFI E C SRL PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO 483.870,97 IVA ESCLUSA
<b>Struttura Proponente</b>	AREA TECNICA
<b>Direttore della Struttura</b>	BONAVIRI MARIA GIULIANA
<b>Responsabile del procedimento</b>	BONAVIRI MARIA GIULIANA
<b>Immediata Esecutività</b>	NO

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA CAREGGI**  
**Sede Legale Largo Brambilla n. 3 – 50134 Firenze**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

<b>Numero del Provvedimento</b>	
<b>Data del Provvedimento</b>	
<b>Oggetto</b>	INT. 8 P.T. 2021–2023 ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IMPIANTI TECNOLOGICI SPECIALI CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO CIG 87192844C7 CUP D17H21000540005. AFFIDAMENTO AL RTI WIRE SYSTEM SRL CON RIDOLFI E C SRL PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO 483.870,97 IVA ESCLUSA
<b>Struttura Proponente</b>	AREA TECNICA
<b>Direttore della Struttura</b>	BONAVIRI MARIA GIULIANA
<b>Responsabile del procedimento</b>	BONAVIRI MARIA GIULIANA
<b>Immediata Esecutività</b>	NO

AREA TECNICA  
IL DIRETTORE

Visto l'atto di delega di cui al provvedimento del Direttore Generale n. 109 del 15.02.2018 "Conferma atti di delega";

**Premesso che:**

- con atto D.G. n. 551 del 13.10.2009 è stato recepito e fatto proprio il Documento "Norme Tecniche di funzionamento del sistema Telematico di acquisto di Regione Toscana – Giunta Regionale – START GR";
- con atto D.G. n. 612 dell'11.11.2009, ricorrendone i presupposti, si autorizzava il ricorso al sistema telematico START adattato al contesto del Servizio sanitario della Toscana, per gli appalti di lavori di manutenzioni, ristrutturazioni, adeguamenti tecnologici ed impiantistici per il Presidio Ospedaliero e/o per le strutture esterne oltre a quanto necessario al mantenimento ed alla piena efficienza del patrimonio esistente aziendale;
- con provvedimento dirigenziale n. 243 del 22.04.2021 è stata indetta una gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dell'Accordo Quadro relativo ai lavori di "Manutenzione Straordinaria per impianti tecnologici speciali" da concludersi con un solo operatore economico, Int. 8 P.T. 2021-2023 CIG87192844C7 CUP D17H21000540005 da svolgersi sulla piattaforma di acquisti della Regione Toscana START e da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016;
- il bando di gara prevedeva il giorno 03.06.2021 quale termine ultimo per l'inserimento nel Sistema telematico della documentazione per la partecipazione alla gara ed il giorno 08.06.2021 per l'apertura delle offerte;
- nei termini previsti nel bando sono state inserite nel Sistema telematico le offerte dei seguenti operatori economici:
  1. ELMAS srl
  2. RTI WIRE SYSTEM srl/RIDOLFI & C. srl
- con Provvedimento Dirigenziale n. 339 del 04.06.2021, rettificato con Provvedimento n. 349 del 08.06.2021, si è provveduto alla nomina ed alla costituzione della Commissione Giudicatrice di gara per la valutazione delle offerte tecniche prodotte dagli operatori economici partecipanti;

**Considerato che:**

- nei giorni 08.06.2021 e 29.06.2021 si sono svolte le sedute pubbliche per l'apertura delle offerte amministrative, tecniche ed economiche come riportato nei verbali di gara, composti in un unico allegato al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale (All.1), al termine delle quali risultava prima in graduatoria l'offerta del RTI WIRE SYSTEM srl (mandataria) con RIDOLFI & C srl (mandante) che ha praticato un ribasso del 33,50% per un importo complessivo di Euro 483.870,97 compresi oneri della sicurezza, oltre IVA di legge;
- l'offerta sopra citata è risultata anomala e pertanto si è provveduto all'apertura del sub procedimento, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, richiedendo all'aggiudicatario la produzione di elementi giustificativi;
- con PEC del giorno 15.06.2021 sono pervenuti i giustificativi richiesti i quali, a seguito di un approfondito esame da parte del Responsabile Unico del Procedimento, sono stati dichiarati congrui;

**Ritenuto** pertanto necessario procedere all'affidamento dell'intervento di cui all'oggetto al RTI WIRE SYSTEM srl con RIDOLFI & C srl con sede legale in Firenze (FI) 50142 Via Montepulciano 19/a C.F. e P. IVA 05011820486;

**Richiamato** il provvedimento D.G. n. 150 del 05/03/2021 rettificato con provvedimento D.G. n. 160 del 10/03/2021 di nomina della sottoscritta quale Responsabile Unico del Procedimento in relazione al presente intervento;

**Visti:**

- la Legge Regionale 24/02/2005, n. 40 e s.m.i.;
- l'Atto Aziendale di cui al Provvedimento del Direttore Generale n. 547 del 06.08.2014;

**Visti:**

- la Direttiva Europea 2014/24/UE;
- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed il D.P.R. 207/2010 per quanto ancora in vigore;
- la L.R. Toscana n. 38/2007 e s.m.i. e relativi regolamenti attuativi;
- la L. n. 136 del 13.08.2010;

**DISPONE**

per quanto esposto in premessa:

1. l'approvazione delle operazioni di gara, per l'affidamento dell'accordo quadro relativo a "Lavori di manutenzione straordinaria per impianti tecnologici speciali" da concludersi con un solo operatore economico, Int. 8 P.T. 2021-2023 CIG 87192844C7 CUP D17H21000540005 descritte nei verbali delle sedute pubbliche dei giorni 08.06.2021 e 29.06.2021, composte in un unico allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso (All.1);
2. l'affidamento al RTI WIRE SYSTEM srl con RIDOLFI & C srl, che ha offerto un ribasso pari al 33,50 %, dichiarato congruo, per l'importo massimo, pari ad euro 483.870,97 IVA esclusa, atteso che tale importo rappresenta il costo massimo sostenibile nel periodo di durata dell'accordo quadro (due anni) da parte di AOUC ed i singoli lavori affidati in esecuzione dell'accordo quadro saranno remunerati con l'applicazione dello sconto offerto in sede di gara sull'elenco prezzi, e che diverrà efficace all'esito positivo dei controlli di legge;
3. la sottoscrizione dell'Accordo quadro con il RTI WIRE SYSTEM srl con RIDOLFI & C srl con sede legale in Firenze (FI) 50142 Via Montepulciano 19/a C.F. e P. IVA 05011820486 per la durata di due anni dalla data di sottoscrizione dello stesso;
4. di dare atto che il costo pluriennale complessivo di euro 483.870,97 IVA esclusa dell'intervento in parola, derivante dall'adozione del presente provvedimento, risulta finanziato con le modalità previste nel Provvedimento DG n.150 del 05.03.2021, "Adozione programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e relativo elenco annuale" rettificato con Provvedimento DG 160 del 10.03.2021 e trova copertura, per le quote di competenza all'interno del Bilancio di previsione pluriennale 2021-2023 e Bilancio Preventivo Economico Annuale per l'anno 2021 e successivi adottati con Provvedimento DG n. 187 del 26.3.2021 in corso di approvazione da parte della Giunta Regionale Toscana;

5. di imputare il suddetto costo, per le quote di competenza dei singoli esercizi, al conto n. 12.02.0201 "Fabbricati indisponibili" dei bilanci degli anni di competenza;
6. di dare atto della nomina della sottoscritta a Responsabile Unico del procedimento in relazione al presente intervento come disposto dal provvedimento DG n.150 del 05.03.2021 rettificato con Provvedimento n. 160 del 11.03.2021;
7. di confermare la nomina del Dott. Francesco Muoio in qualità di Direttore Lavori;
8. di comunicare l'aggiudicazione nei termini e secondo le modalità di cui all'art. 76 del D.Lgs. 50/2016;
9. di pubblicare l'avviso del risultato della procedura di affidamento secondo le modalità previste dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
10. di trasmettere le risultanze della presente procedura all'Autorità Nazionale Anticorruzione;
11. di trasmettere il provvedimento al Collegio Sindacale di questa Azienda ai sensi dell'art. 42 comma 2 della L.R.T. n. 40/2005.

Il Direttore di Area Tecnica e  
Responsabile Unico del procedimento  
Ing. Maria Giuliana Bonaviri



ALL.1

**VERBALE DI GARA N. 1**  
**Seduta pubblica del 08.06.2021**

**INT. 8 P.T. 2021-2023**  
**ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IMPIANTI  
TECNOLOGICI SPECIALI CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO**  
**AI SENSI DELL'ART. 54COMMA 3 D.LGS 50/2016**  
**CIG 87192844C7 CUP D17H21000540005**

Criterio: offerta economicamente vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii.

L'importo complessivo è di euro 483.870,97 al netto di IVA: di cui euro 449.370,97 per lavori soggetti a ribasso, ed euro 34.500,00 per oneri relativi alla sicurezza e oneri Covid non soggetti a ribasso.

I lavori in appalto dovranno essere eseguiti a Careggi, nel Comune di Firenze.  
Decreto a contrarre: Provvedimento dirigenziale n. 243 del 22.04.2021  
CPV:45311200-2

L'appalto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 59 comma 5-bis D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con corrispettivo: *prevalentemente a misura*

**LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO E QUALIFICAZIONI RICHIESTE**

Importi in Euro	Colonna a)	Colonna b)	Colonna c)	Colonna d)	Colonna a + b + c + d)
	Importo esecuzione lavori	Importo presunto attuazione piani di sicurezza	Importo presunto oneri interferenza	Importo presunto oneri Covid	TOTALE
<b>A misura (2 anni)</b>	193.229,52	8.090,25	3.984,75	3.708,75	209.013,27
<b>IMPORTO TOTALE</b>	193.229,52	8.090,25	3.984,75	3.708,75	209.013,27

**Tabella 1 – Categorie**

Lavorazione	Categoria DPR. 207/2010	Classifica DPR 207/2010	Qualificazione obbligatoria (Si/No)	Importo (euro) Compresi oneri sicurezza	%	indicazioni speciali ai fini	
						prevalente o scorporabile	Subappaltabile
<b>Ampliamento e aggiornamento sistemi telefonici, cablaggio rete dati, apparati attivi, sistemi antintrusione</b>	<b>OS19</b>	<b>I</b>	<b>SI</b>	<b>209.013,27</b>	<b>42,74</b>	<b>Prevalente</b>	<b>Nei limiti di legge</b>
<b>Ampliamento e aggiornamento sistemi di remotizzazione impianti speciali</b>	<b>OS30</b>	<b>I</b>	<b>SI</b>	<b>193.548,39</b>	<b>40,17</b>	<b>Scorporabile</b>	<b>Nei limiti di legge</b>
<b>Ampliamento e aggiornamento sistema di posta pneumatica</b>	<b>OS5</b>	<b>Art. 90</b>	<b>SI</b>	<b>81.309,31</b>	<b>17,09</b>	<b>Scorporabile</b>	<b>Nei limiti di legge</b>
<b>Totale Lavori (IVA esclusa)</b>				<b>euro 483.870,97</b>		<b>100,00%</b>	

L'appalto sarà aggiudicato prevalentemente "a misura" con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii.

Il giorno 8 del mese di Giugno alle ore 09.49 nei locali dell'Area Tecnica dell'Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi – in collegamento streaming al link: <https://aou-careggi-toscana-it.zoom.us/j/86144995811?pwd=bldVbTZAuZUg4TFjiV3ZOYmRoWWlvUT09> hanno inizio le operazioni di gara in seduta pubblica per lo svolgimento in modalità telematica della procedura per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto.

Sono presenti:

- Dr.ssa Barbara Dei nata a Firenze il 11/11/1964, Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto dell'Ufficio Gare dell'Area Tecnica in qualità di presidente;
- Dott.ssa Alessandra Oliva, nata a Castrovillari il 10/01/1991, Collaboratore Amministrativo Professionale dell'Ufficio Gare dell'Area Tecnica in qualità di segretario verbalizzante e testimone;
- Sig.ra Edi Baldi nata a Firenze il 19/04/1964 Collaboratore Amministrativo Professionale dell'Ufficio Gare dell'Area Tecnica in qualità di testimone;
- Sig.ra Francesca Bencini nata a Firenze il 05/03/1985, operatori con funzioni amministrative dell'Ufficio Gare dell'Area Tecnica in qualità di Testimone

Sono collegati:

- Ing. Simone Brandani in qualità di Presidente della Commissione Giudicatrice;
- Sig.ra Elena Birindelli per l'Impresa ELMAS SRL;
- Sig. Giovanni Pierri in qualità di uditore;
- Sig. Gianni Bori in qualità di uditore.

PREMESSO CHE:

- con provvedimento dirigenziale n. 243 del 22.04.2021, esecutivo dal 08.05.2021, è stata indetta la procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, da espletarsi in modalità telematica, secondo le procedure di legge;
- il criterio per l'aggiudicazione dell'appalto è quello dell'offerta economicamente vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 2 con l'applicazione del comma 3 dell'art. 97 D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., in base ai criteri indicati nel Capitolato speciale di appalto;
- in esecuzione del citato provvedimento dirigenziale si è provveduto a far pubblicare il bando di gara rispettivamente:
  - Albo Pretorio dal 17.05.2021 al 03.06.2021
  - SITAT in data 18.05.2021
- il bando di gara prevedeva il giorno 3 giugno 2021 ore 13:00 quale termine ultimo per l'inserimento nel Sistema telematico della documentazione per la partecipazione alla gara ed il giorno 8 giugno 2021 ore 9:30 per l'apertura della "documentazione amministrativa";
- nei termini previsti nel bando è stata inserita nel Sistema telematico le offerte dei seguenti operatori economici:
  1. ELMAS SRL (Empoli - Firenze)
  2. ATI WIRESYSTEM SRL/RIDOLFI & C. SRL (Firenze)

Considerato che:

- l'appalto si svolgerà alle condizioni (requisiti) di partecipazione indicati nel Disciplinare di gara ai fini dell'abilitazione alla gara;
- le modalità di apertura delle offerte presenti sul Sistema START sono le seguenti:
- il Presidente del seggio di gara esaminerà la "Documentazione amministrativa" presentata in sede di offerta dai concorrenti, per la verifica delle condizioni (requisiti) di partecipazione, procedendo all'abilitazione o alla non abilitazione alla gara dei concorrenti stessi. A questo proposito il Presidente precisa che il Sistema START è in grado di verificare automaticamente la quasi totalità dei documenti firmati digitalmente dai concorrenti. Poiché però la normativa è in continua evoluzione ed un singolo software a volte non è in grado di dare una risposta definitiva sulla validità della firma, può essere necessario intervenire con l'uso di appositi software. In tal caso il Presidente di gara si riserva la possibilità di sospendere la seduta per la verifica di detti documenti firmati digitalmente con software esterni;
- questa Amministrazione ha proceduto ad un primo riscontro tramite consultazione del "Casellario informatico delle imprese qualificate" istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione per la verifica delle qualificazioni possedute dai concorrenti partecipanti alla gara di cui all'oggetto;
- successivamente il Presidente del seggio di gara, in seduta pubblica, apre i plichi contenenti le offerte tecniche al fine di procedere alla verifica della sola presenza dei documenti prodotti;
- le offerte tecniche delle sole imprese abilitate verranno messe a disposizione della Commissione giudicatrice nominata con provvedimento dirigenziale n. 339 del 04.06.2021 che, in una o più sedute riservate, avrà il compito di valutare le offerte per l'attribuzione del punteggio secondo i criteri stabiliti dal disciplinare di gara.

Al termine dei lavori della Commissione giudicatrice gli operatori economici saranno informati (tramite il Sistema START, all'indirizzo di posta elettronica certificata indicata nella domanda di partecipazione), della nuova convocazione per la seduta pubblica in cui il Presidente di gara:

- comunicherà il punteggio attribuito alle offerte tecniche dalla Commissione giudicatrice e procederà ad inserire a sistema il punteggio complessivo attribuito e riparametrato, alle medesime offerte tecniche delle Imprese che avranno ottenuto una valutazione complessiva pari o superiore a 36/70;
- procederà all'apertura delle buste chiuse elettronicamente contenenti le offerte economiche;
- procederà al riscontro della regolarità di tali offerte e, di volta in volta, darà lettura dei ribassi offerti;
- richiederà al Sistema di individuare l'offerta economicamente più vantaggiosa e, nel caso ricorrano i presupposti previsti dall'art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 si aprirà il sub-procedimento previsto dall' art. 97 comma 5 del D.Lgs. 50/2016;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente procede dunque alla verifica della correttezza della documentazione amministrativa delle offerte pervenute abilitando alla successiva fase di gara:

- |  |           |
|--|-----------|
| 1. ELMAS SRL (Empoli - Firenze)                  | ABILITATO |
| 2. ATI WIRESYSTEM SRL/RIDOLFI & C. SRL (Firenze) | ABILITATO |

Il Presidente, prima di chiudere la seduta, dichiara che l' offerta tecnica dell' Impresa abilitata sarà messa a disposizione della Commissione giudicatrice, nominata con provvedimento dirigenziale n. 339 del 04.06.2021, rettificato con Provvedimento n. 349 del 08.06.2021 che, in una o più sedute riservate, avrà il compito di valutarla per l'attribuzione del punteggio secondo i criteri stabiliti dal bando di gara.

Il Presidente di gara alle ore 10:14 chiude la seduta.

Il presente verbale, formato da n. 4 (quattro), redatto in unico originale, viene acquisito agli atti dell'Area Tecnica.

Letto, approvato e sottoscritto

**Il Presidente**

Dr.ssa Barbara Dei

\_\_\_\_\_

**Il Segretario verbalizzante e testimone**

Dr.ssa Alessandra Oliva

\_\_\_\_\_

**Il testimone**

Edi Baldi

\_\_\_\_\_

**Il testimone**

Francesca Bencini

\_\_\_\_\_

DOCUMENTO FIRMATO IN ORIGINALE



**VERBALE DI GARA N. 2**  
**Seduta pubblica del 29.06.2021**

**INT. 8 P.T. 2021–2023**  
**ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IMPIANTI  
TECNOLOGICI SPECIALI CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO**  
**AI SENSI DELL'ART. 54COMMA 3 D.LGS 50/2016**  
**CIG 87192844C7 CUP D17H21000540005**

Criterio: offerta economicamente vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii.

L'importo complessivo è di euro 483.870,97 al netto di IVA: di cui euro 449.370,97 per lavori soggetti a ribasso, ed euro 34.500,00 per oneri relativi alla sicurezza e oneri Covid non soggetti a ribasso.

I lavori in appalto dovranno essere eseguiti a Careggi, nel Comune di Firenze.

Decreto a contrarre: Provvedimento dirigenziale n. 243 del 22.04.2021

CPV:45311200-2

L'appalto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 59 comma 5-bis D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con corrispettivo: *prevalentemente a misura*

**LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO E QUALIFICAZIONI RICHIESTE**

Importi in Euro	Colonna a)	Colonna b)	Colonna c)	Colonna d)	Colonna a + b + c + d)
	Importo esecuzione lavori	Importo presunto attuazione piani di sicurezza	Importo presunto oneri interferenza	Importo presunto oneri Covid	TOTALE
A misura (2 anni)	193.229,52	8.090,25	3.984,75	3.708,75	209.013,27
<b>IMPORTO TOTALE</b>	193.229,52	8.090,25	3.984,75	3.708,75	209.013,27

**Tabella 1 – Categorie**

Lavorazione	Categoria DPR. 207/2010	Classifica DPR 207/2010	Qualificazione obbligatoria (Si/No)	Importo (euro) Compresi oneri sicurezza	%	indicazioni speciali ai fini	
						prevalente o scorporabile	Subappaltabile
<b>Ampliamento e aggiornamento sistemi telefonici, cablaggio rete dati, apparati attivi, sistemi antintrusione</b>	<b>OS19</b>	<b>I</b>	<b>SI</b>	<b>209.013,27</b>	<b>42,74</b>	<b>Prevalente</b>	<b>Nei limiti di legge</b>
<b>Ampliamento e aggiornamento sistemi di remotizzazione impianti speciali</b>	<b>OS30</b>	<b>I</b>	<b>SI</b>	<b>193.548,39</b>	<b>40,17</b>	<b>Scorporabile</b>	<b>Nei limiti di legge</b>
<b>Ampliamento e aggiornamento sistema di posta pneumatica</b>	<b>OS5</b>	<b>Art. 90</b>	<b>SI</b>	<b>81.309,31</b>	<b>17,09</b>	<b>Scorporabile</b>	<b>Nei limiti di legge</b>

**Totale Lavori (IVA esclusa) €483.870,97 100,00%**

L'appalto sarà aggiudicato prevalentemente "amisura" con il criterio dell'offerta economicamentepiùvantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii.

Il giorno 29 del mese di Giugno alle ore 09.49 nei locali dell'Area Tecnica dell'Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi – in collegamento streaming al link: <https://aou-careggi-toscana-it.zoom.us/j/86144995811?pwd=bldVbTZuZUg4TFJiV3ZOYmRoWWlvUT09> hanno inizio le operazioni di gara in seduta pubblica per lo svolgimento in modalità telematica della procedura per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto.

Sono presenti:

- Dr.ssa Barbara Dei nata a Firenze il 11/11/1964, Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto dell'Ufficio Gare dell'Area Tecnica in qualità di presidente;
- Dott.ssa Alessandra Oliva, nata a Castrovillari il 10/01/1991, Collaboratore Amministrativo Professionale dell'Ufficio Gare dell'Area Tecnica in qualità di segretario verbalizzante e testimone;
- Sig.ra Edi Baldi nata a Firenze il 19/04/1964 Collaboratore Amministrativo Professionale dell'Ufficio Gare dell'Area Tecnica in qualità di testimone;
- Sig.ra Giangrande Giovanna nata a Foggia il 15/06/1969, Operatore con funzioni amministrative dell'Ufficio Gare dell'Area Tecnica in qualità di testimone;
- Dr. Dario Martellucci, nato a Massa Marittima il 02.01.1985, Collaboratore Amministrativo dell'Ufficio Gare dell'Area Tecnica in qualità di testimone

Sono collegati:

- delegato dell'impresa Elmas Srl.

#### PREMESSO CHE:

- in data 08.06.2021 si è svolta la seduta pubblica, relativa alla procedura in oggetto, per l'apertura e la verifica della correttezza della documentazione amministrativa dell'unica offerta pervenuta abilitandola alla successiva fase di gara;
- nella medesima seduta si è proceduto all'apertura della busta contenente l'offerta tecnica dell'Impresa abilitata che è stata messa a disposizione della Commissione giudicatrice, nominata con provvedimento dirigenziale n. 338 del 04.06.2021, rettificata con Provv. 349 del 08.06.2021, al fine di procedere alla valutazione della stessa;
- al termine dei lavori della Commissione Giudicatrice, in data 11.06.2021, gli operatori economici partecipanti sono stati informati, tramite il Sistema START, della nuova convocazione per la seduta pubblica odierna, nella quale verrà inserito a sistema il punteggio tecnico e successivamente si procederà all'apertura della busta contenente l'offerta economica;

#### TUTTO CIO' PREMESSO:

Il Presidente di gara, prima di dare inizio alle operazioni di gara, precisa quanto segue:

- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016, in base ai seguenti parametri:

QUALITÀ: punteggio massimo attribuibile: 70

PREZZO: punteggio massimo attribuibile: 30

OFFERTA TECNICA: la Commissione giudicatrice ha proceduto all'assegnazione del punteggio con il metodo aggregativo-compensatore.

Successivamente alla verifica del raggiungimento della soglia di punteggio minima prevista per l'ammissione alla successiva fase di gara, qualora nessun concorrente abbia acquisito il punteggio massimo (70 punti) per la categoria qualità, si procederà a trasformare i valori dei punteggi totali assoluti attribuiti dalla Commissione in relazione a ciascuna offerta, in punteggi definitivi, riportando al punteggio totale massimo (70) il valore più alto e proporzionando a tale valore i valori assegnati precedentemente alle altre offerte. La miglior offerta tecnica riceverà pertanto 70 punti e le altre offerte un punteggio proporzionale determinato secondo la seguente formula:

$$(P_i/P_M) \times P_{max}$$

ove

$P_i$  = punteggio conseguito all'impresa in esame

$P_M$  = punteggio migliore

$P_{max}$  = Punteggio massimo previsto

Elementi di natura quantitativa (30 punti)

Quanto all'elemento di valutazione di natura quantitativa, relativo al ribasso unico offerto, sull'importo a base di gara, si procederà attraverso l'applicazione della formula di proporzionalità inversa (applicata automaticamente da START) tra il coefficiente pari a 1, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante, e coefficiente pari a 0, attribuito ai valori degli elementi offerti pari a quelli posti a base di gara.

Risulterà primo in graduatoria il concorrente che avrà conseguito il punteggio complessivo di offerta più elevato. In caso di parità di punteggio complessivo tra due o più offerte l'amministrazione provvederà a richiedere ai concorrenti, in parità, un'offerta migliorativa.

Dopo tali precisazioni il Presidente di gara comunica il punteggio attribuito alle offerta tecnica degli operatori economici partecipante dalla Commissione giudicatrice, specificando che saranno escluse dal prosieguo del procedimento, e non ammesse alla successiva fase di valutazione economica, qualora avessero ottenuto una valutazione complessiva inferiore a 36/70 al netto della riparametrazione.

Le Imprese sono ammesse alla successiva fase di valutazione economica e viene pertanto applicata la riparametrazione con il seguente risultato:

IMPRESE	Punteggio MAX	Punteggio attribuito	Punteggio riparametrato	NOTE
1. ELMAS SRL	70	40,92	51,54	
2. ATI WIRE SYSTEM SRL- RIDOLFI & C. SRL	70	55,58	70	

Successivamente il Presidente di gara inserisce nel Sistema il punteggio complessivo attribuito alla medesima offerta tecnica (sopra richiamata) ammessa alla valutazione economica;

Il Presidente procede quindi all'apertura della busta chiusa elettronicamente contenente l'offerta economica verificando la firma e dando lettura ad alta voce del ribasso offerto:

**IMPRESA**

**RIBASSO % OFFERTO**

1. ELMAS SRL	29,275%
2. RTI WIRESYSTEM SRL/RIDOLFI & C SRL	33,50 %

Dalla procedura START risulta quindi che il RTI WIRE SYSTEM srl con RIDOLFI & C. srl ha ottenuto il punteggio massimo attribuibile pari a 100, come risulta dalla graduatoria allegata al presente verbale (All. 1) e pubblicata sulla piattaforma START.

In riferimento allo sconto percentuale praticato e quindi al prezzo offerto in sede di gara, si ritiene necessario procedere alla richiesta di approfondimenti e giustificazioni per valutare la congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.

Il presidente chiude la seduta alla ore 10:06.

Con nota prot. n. 15834 del 29.06.2021, inviata via PEC, sono stati richiesti i giustificativi al RTI WIRE SYSTEM srl con RIDOLFI & C. srl che, nei termini stabiliti, ha trasmesso quanto richiesto.

I giustificativi sono stati dichiarati congrui dal Rup.

Il Presidente dichiara infine che il presente verbale non dà luogo ad aggiudicazione, né tanto meno tiene luogo di formale contratto poiché ciò avverrà, sulla base delle risultanze della seduta di gara, con successivo atto del Direttore di Struttura, subordinatamente agli esiti delle verifiche di legge, degli accertamenti richiesti dalla legge antimafia.

Il presente verbale, formato da n. 4 (quattro) pagine e dall'allegato 1, redatto in unico originale, viene acquisito agli atti dell'Area Tecnica.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente**

Dr.ssa Barbara Dei

\_\_\_\_\_

**Il testimone**

Sig.ra Giovanna Giangrande

\_\_\_\_\_

**Il testimone**

Dr. Dario Martellucci

\_\_\_\_\_

**Il testimone**

Sig.ra Edi Baldi

\_\_\_\_\_

**Il Segretario verbalizzante e testimone**

Dr.ssa Alessandra Oliva

\_\_\_\_\_

DOCUMENTO FIRMATO IN ORIGINALE



009760/2021 AOUC - INT. 8 P.T. 2021-2023 ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IMPIANTI TECNOLOGICI SPECIALI CON UN SOLO OPERAT  
ECONOMICO" CIG 87192844C7 CUP D17H21000540005

**Int. 8 P.T. 2021-2023 Accordo quadro per lavori di "Manutenzione straordinaria per impianti tecnologici speciali" con un solo operatore ecc  
CIG 87192844C7 CUP D17H21000540005**

CIG : 87192844C7

Importo comprensivo di oneri di sicurezza : € 483.870,97000

<b>Fase 1</b> AMMINISTRATIVA	<b>Fase 2</b> TECNICA	<b>Fase 3</b> ECONOMICA	<b>Fase 4</b> CLASSIFICA
---------------------------------	--------------------------	----------------------------	-----------------------------

Punteggi					<a href="#">MOSTRA I DETTAGLI PER TUTTI I F</a>
Fornitore	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Offerta economica	Punteggio complessivo	
(ID: 0002) ATI WIRESYSTEM SRL/RIDOLFI & C SRL <a href="#">Mostra i dettagli</a> v	70,00 Totale	30,00000 Totale	€ 333.331,69505 Ribasso percentuale 33,50000 %	100,00000	
(ID: 0001) Elmas Srl <a href="#">Mostra i dettagli</a> v	51,54 Totale	28,20784 Totale	€ 352.317,61853 Ribasso percentuale 29,27500 %	79,74784	

#### Regione Toscana

Codice fiscale: 01386030488

#### Contatti per Operatori economici

Tel. : +39 081 0084010

email : [Start.OE@PA.i-faber.com](mailto:Start.OE@PA.i-faber.com)

#### Contatti per Stazioni appaltanti

Tel. : +39 055 642259

email : [Start.Sa@PA.i-faber.com](mailto:Start.Sa@PA.i-faber.com)