

REGIONE TOSCANA
AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA CAREGGI
Sede Legale Largo Brambilla n. 3 – 50134 Firenze

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero del Provvedimento	99
Data del Provvedimento	18-02-2021
Oggetto	LAVORI IN SOMMA URGENZA DI RIPRISTINO ARGINE SINISTRO DEL TORRENTE TERZOLLE IN CORRISPONDENZA EDIFICIO CL. CHIRURGICHE CIG 8305772BDF. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N. 1 IMPORTO SPESA EURO 19.580,39 IVA ESCLUSA
Struttura Proponente	AREA TECNICA
Direttore della Struttura	BONAVIRI MARIA GIULIANA
Responsabile del procedimento	TINTI FRANCESCO
Immediata Esecutività	SI

REGIONE TOSCANA
AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA CAREGGI
Sede Legale Largo Brambilla n. 3 – 50134 Firenze

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero del Provvedimento	
Data del Provvedimento	
Oggetto	LAVORI IN SOMMA URGENZA DI RIPRISTINO ARGINE SINISTRO DEL TORRENTE TERZOLLE IN CORRISPONDENZA EDIFICIO CL. CHIRURGICHE CIG 8305772BDF. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N. 1 IMPORTO SPESA EURO 19.580,39 IVA ESCLUSA
Struttura Proponente	AREA TECNICA
Direttore della Struttura	BONAVIRI MARIA GIULIANA
Responsabile del procedimento	TINTI FRANCESCO
Immediata Esecutività	SI

AREA TECNICA IL DIRETTORE

Visto l'atto di delega di cui al provvedimento del Direttore Generale n. 109 del 15.02.2018 "Conferma atti di delega";

Visto inoltre il provvedimento del Direttore Generale n. 65 del 29.01.2021 "Deleghe strutture Area Tecnica, Area Amministrativa e Staff: ulteriori determinazioni";

Premesso che:

- con provvedimento dirigenziale n. 192 del 22.05.2020 si è proceduto all'affidamento dei lavori in somma urgenza, per il ripristino dell'argine sinistro del torrente Terzolle in corrispondenza dell'edificio Cliniche Chirurgiche, all' Impresa CMB di Carpi, con sede legale in Via Carlo Marx, 101 41012 Carpi (Modena), P. IVA 00154410369, risultata aggiudicataria, per un importo complessivo pari ad Euro 195.964,43 IVA esclusa;
- come descritto nella relazione del Responsabile del Procedimento, allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale (All.1), durante l'esecuzione dei lavori si è rilevata la necessità, non riconoscibile nella fase progettuale, di rifacimento di alcune tubazioni per le quali si è resa necessaria la sostituzione ed altri lavori di adeguamento, ben più complessi di quanto inizialmente stimato;

Considerato che:

- si ritiene quindi necessario ricorrere ad una variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett, b) del D.Lgs. 50/2016, con un aumento di spesa pari ad Euro 19.580,39 IVA esclusa;
- tale aumento di spesa rientra nei limiti imposti dall'art. 106 comma 7 D.Lgs. 50/2016 rispetto all'importo di aggiudicazione originario;
- l' Impresa aggiudicataria dell'intervento di cui all'oggetto si è resa disponibile ad effettuare i lavori che si sono resi necessari a causa delle circostanze imprevedute che si sono verificate in corso d'opera;

Ritenuto pertanto necessario procedere con una variante, relativa ai lavori in somma urgenza di ripristino dell'argine sinistro del torrente Terzolle per un importo complessivo di Euro 19.580,39 IVA ed esclusa;

Ritenuto altresì necessario dare al presente Provvedimento il carattere dell'immediata esecutività stante l'urgenza di procedere con i lavori di ripristino di cui all'oggetto;

Richiamato il Quadro economico di raffronto dell'intervento facente parte della sopra citata relazione del RUP;

Richiamato inoltre il provvedimento dirigenziale n. 192 del 22.05.2020 con il quale è stato nominato in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, per l'intervento in oggetto, l'ing. Francesco Tinti;

Visti:

- la Legge Regionale 24/02/2005, n. 40 e ss.mm.ii.;
- l'Atto Aziendale di cui al Provvedimento del Direttore Generale n. 547 del 06.08.2014;

Visti:

- la Direttiva Europea 2014/24/UE;
- il D.Lgs. 50/2016 ed il D.P.R. 207/2010 per quanto ancora in vigore;
- la L.R. Toscana n. 38/2007 e ss.mm.ii. e relativi regolamenti attuativi;
- la L. n. 136 del 13.08.2010;

DISPONE

per quanto esposto in premessa e descritto nella relazione del RUP allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale (All. 1):

1. l'approvazione della variante relativa ai lavori in somma urgenza di ripristino dell'argine sinistro del torrente Terzolle per un importo complessivo di Euro 19.580,39 IVA esclusa;
2. l'approvazione del quadro economico di raffronto allegato alla relazione del RUP;
3. l'affidamento di tali lavori, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett, b) del D.Lgs. 50/2016, alla Società IN.TE.SO. Ingegneria srl con sede legale in Via Macanno 32, 47923 Rimini (RN) P. IVA 03658640408;
4. di dare atto che il costo complessivo dei lavori in parola di € 19.580,39 derivante dall'adozione del presente provvedimento, trova copertura all'interno del Bilancio di previsione pluriennale 2020-2022 di cui al Provvedimento DG n. 159 del 27.02.2020 in corso di approvazione da parte della Giunta Regionale Toscana e del Bilancio di previsione annuale 2021 in corso di predisposizione ed è inserito nel monitoraggio mensile dei Conti Economici del bilancio 2021;
5. di imputare il suddetto costo al codice conto n. 61.04.0001 "Manutenzione ordinaria immobili e pertinenze" del bilancio 2021;
6. di prendere atto della nomina dell'Ing. Francesco Tinti a Responsabile Unico del procedimento come da provvedimento dirigenziale n. 192 del 22.05.2020;
7. la trasmissione delle risultanze della presente procedura all'Autorità Nazionale Anticorruzione;
8. l'immediata esecutività del presente provvedimento ai sensi dell'art. 42 comma 4 della L.R.T. n. 40/2005 e smi;

9. la trasmissione del provvedimento al Collegio Sindacale di questa Azienda ai sensi dell'art. 42, comma 2 della L.R. T. n. 40/2005.

Il Direttore Area Tecnica
Ing. Maria Giuliana Bonaviri

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Francesco Tinti

L'Azienda Ospedaliero-Universitaria Careggi predispone i suoi atti in originale informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 *Codice dell'amministrazione digitale*



Firenze, li 25/01/2021

Somma Urgenza per ripristino argine sinistro del torrente Terzolle in corrispondenza edificio cliniche chirurgiche – Azienda Ospedaliero-Universitaria Careggi, Largo G.A. Brambilla,3 - 50134 - FIRENZE
PROPOSTA PER APPROVAZIONE PERIZIA DI MODIFICA IN CORSO DI ESECUZIONE DELL'OPERA, DI VARIANTE E SUPPLETTIVA – RELAZIONE DEL RUP
(Art. 106 comma 12 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. – Art. 106 comma 2 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.)

Ubicazione:	via Lungo il Rio Freddo - Largo G.A. Brambilla,3 - 50134 - FIRENZE
Lavori:	Rifacimento porzione argine sinistro torrente Terzolle e sede stradale
Finanziamento:	Azienda Ospedaliero-Universitaria Careggi, Largo G.A. Brambilla,3 - 50134 - FIRENZE - CIG: 8305772BDF
Importo dei lavori antecedente alla modifica comprensivo oneri Sicurezza:	€ 195.964,43 (centonovantacinquemilanovecentosessantaquattro/43)
Importo variante	€ 19.580,39 (diciannovemilacinquecentottanta/39)
Importo dei lavori con MODIFICA comprensivo oneri Sicurezza :	€ 215.544,82 (duecentoquindicimilacinquecentoquarantaquattro/82)
Contratto:	stipulato in data 22/05/2020 con Delibera Dirigenziale n. 192
Impresa esecutrice:	C.M.B. Cooperativa muratori e braccianti di Carpi con sede in Via Carlo Marx, 101, 41012 Carpi MODENA, P. IVA 00154410369

PREMESSA

Con Provvedimento Dirigenziale n. 192 del 22/05/2020, questa Amministrazione ha affidato, avvalendosi dell'art. 63 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 un contratto di appalto, per ragioni di estrema urgenza derivante da eventi imprevedibili, all'impresa CMB di Carpi con sede in Via Carlo Marx, 101 41012 Carpi (MO) P. IVA 00154410369, Impresa già presente sul posto in quanto affidataria dei servizi manutentivi ordinari nell'area di AOUC, in possesso delle caratteristiche e requisiti richiesti e disponibile ad intervenire nell'immediato.

L'intervento in Somma Urgenza si è reso necessario a seguito del crollo del muro in corrispondenza dell'argine sinistro del torrente Terzolle. E' stato necessario procedere con urgenza e con la massima priorità:

- al ripristino dell'argine in corrispondenza dell'edificio Cliniche Chirurgiche, con rimozione del tratto di muro d'argine crollato;
- all' esecuzione di palificata di consolidamento del cassonetto stradale;
- al rifacimento del cassonetto stradale;
- al rifacimento del muro di sostegno sull'argine con concomitanti lavori di sistemazione delle terre dell'argine.

CONSEGNA DEI LAVORI

La consegna complessiva e definitiva dei lavori è avvenuta in data 30/04/2020 in concomitanza con la



redazione del verbale di somma urgenza.

MOTIVAZIONI DELLA MODIFICA IN CORSO DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO

La presente perizia di modifica in corso di esecuzione dell'opera si rende necessaria poiché nel corso dell'esecuzione dei lavori si è rilevata la necessità, non riconoscibile nella fase progettuale, di rifacimento di tubazioni d'acqua surriscaldata presenti nell'area dell'intervento in quanto esse sono state rilevate ammalorate.

In particolare le cause di modifica in corso di esecuzione del contratto sono connesse alla necessaria esecuzione delle opere edili connesse al rifacimento delle tubazioni d'acqua surriscaldata che in seguito all'apertura del tratto di strada su cui insistono, si sono rilevate ammalorate e per le quali si è resa necessaria la sostituzione.

Segnatamente le opere più rilevanti sono state relative all'adeguamento delle beole di copertura del cunicolo che non avevano i necessari requisiti di carrabilità.

Facendo riferimento all'annesso quadro comparativo, non sono presenti voci del computo originario che sono state inserite, eliminate e modificate.

Le opere sopra elencate di cui alla presente perizia di modifica in corso di esecuzione dell'opera possono essere classificate secondo i seguenti disposti normativi:

- a) l'art. 106, comma 2) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. Lettere a) e b) Modifiche motivate, per importi inferiori alla soglia comunitaria e inoltre nel limite del 15% dell'importo dei lavori.
- b) l'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. inferiori a 1/5 in più o in meno dell'importo contrattuale.

Ai fini della determinazione della perizia si è reso necessario definire alcuni nuovi prezzi secondo i criteri previsti dall'art. 163 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Complessivamente l'importo netto dei soli lavori ascende, a € 215.274,82 di cui € 9.774,94 per oneri della sicurezza.

Ai fini dell'approvazione della perizia il direttore dei lavori incaricato Ing. Francesco Tinti ha predisposto l'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi firmato dal RUP, depositati agli atti dell'Area Tecnica.

ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

Tra i documenti approntati è presente l'atto di sottomissione e di concordamento nuovi prezzi, ai sensi dell'art. 22 comma 4 D.M. 49/2018, che è stato firmato dalla Ditta appaltatrice senza riserve.

La impresa appaltatrice CMB ha dichiarato di accettare la prosecuzione dei lavori con le variazioni valutate ai prezzi di contratto, in base anche ai nuovi prezzi nell'occasione concordati, a patti e condizioni del contratto originario, senza sollevare dubbi o eccezioni di sorta.

PROGETTAZIONE ESECUTIVA DELLA VARIANTE E RELATIVI ONERI

La stima relativa ai lavori da eseguire è stata elevata a **€ 215.544,82 di cui € 9.774,94 per oneri della sicurezza in luogo dei € 195.964,43 oltre iva previsti nel quadro economico iniziale di cui Provvedimento Dirigenziale n. 192 del 22/05/2020.**

Ai fini dell'approvazione della presente perizia di variazione del contratto il direttore dei lavori incaricato Ing. Francesco Tinti ha predisposto gli elaborati progettuali elaborati e definiti consensualmente con l'Impresa affidataria di cui all'elenco che segue:



- Computo metrico estimativo variante
- Elenco prezzi (verbale concordamento nuovi prezzi)
- Particolare esecutivo copertura beole
- Documentazione fotografica

documenti depositati agli atti dell'Area Tecnica;

- Quadro comparativo variante allegato

TERMINE PER ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Il D.L. propone, nella propria relazione di accompagnamento alla variante, l'estensione del termine contrattuale per 30 gg nsc. Il sottoscritto RdP lo ha giudicato congruo ed accettabile. Attualmente i lavori sono in corso di esecuzione.

QUADRO ECONOMICO ASSESTATO E COPERTURA FINANZIARIA

Il costo complessivo di programma del presente intervento si eleva ad **€ 215.544,82 di cui € 9.774,94 per oneri della sicurezza** come meglio risulta dal quadro economico allegato.

I maggiori oneri troveranno copertura ne conto di esercizio 61.04.0001 per l'anno 2021.

CONCLUSIONI

Alla luce di quanto sopra rappresentato, sentiti i progettisti ed il direttore dei lavori, acquisita la documentazione tecnica da questi prodotta, ritenuto opportuno, per le motivazioni addotte, procedere all'approvazione della perizia proposta, il sottoscritto RUP, a seguito di approfondita istruttoria e motivato esame dei fatti secondo il disposto dall'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dal DM 49/2018 art. 22 comma 4, dopo aver espresso un giudizio di ammissibilità per l'approvazione della presente modifica in corso di esecuzione del contratto, propone all'Amministrazione di:

- Approvare la modifica in corso di esecuzione del contratto relativa a : Importo pari a totali € 19.580,39, complessivamente pari a circa il 9,9918 % dell'importo del contratto originario, redatta dal Direttore dei lavori Ing. Francesco Tinti, per far fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera per cause non conosciute nella fase progettuale, eseguendo modifiche motivate, per importi inferiori alla soglia comunitaria e inoltre nel limite del 15% dell'importo del contratto originario ai sensi degli art.106, comma 2) lettere a) e b), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e composta a tale riguardo dai seguenti elaborati:

- Computo metrico estimativo variante
- Elenco prezzi (verbale concordamento nuovi prezzi)
- Particolare esecutivo copertura beole
- Documentazione fotografica

documenti depositati agli atti dell'Area Tecnica;

- Quadro comparativo variante allegato

Detta perizia incrementa l'importo netto contrattuale a **€ 215.544,82** di cui € 9.774,94 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza.

- Approvare il quadro economico assestato allegato, venutosi a determinare a seguito



dell'approvazione della perizia di cui sopra.

- Di trasmettere il presente atto ad ANAC .

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Francesco Tinti

Elenco allegati:

allegato 1 Quadro economico assestato

DOCUMENTO FIRMATO IN ORIGINALE



FINANZIAMENTO DEL PROGETTO

AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA

Copertura finanziaria
COSTO GLOBALE DI PROGRAMMA

€ 262.966,90

FINANZIAMENTO:

- Lavori di manutenzione a valere sul conto bilancio n° 61.04.0001 per €
262.966,90 annui compresi oneri di legge

INTERVENTO

TITOLO DEL
PROGETTO:

Lavori di somma urgenza per il ripristino dell'argine sinistro sul torrente Terzolle

AZIENDA :

AOU CAREGGI

ex USL n.

COMUNE:

PROV.

CATEGORIA DELLE OPERE PSSN:

DATA DI COMPILAZIONE :

25/01/2021

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO DEL PROGRAMMA

DESCRIZIONE	Lavori somma urgenza 61.04.0001	Modifica in corso di esecuzione	ASSESTATO dopo modifica			
A) LAVORI						
Lavori	€ 186.189,49		€ 186.189,49			
Modifiche in corso di esecuzione art. 106 comma 2		€ 19.580,39	€ 19.580,39			
Totale A1	€ 186.189,49	€ 19.580,39	€ 205.769,88			
Costi Covid	€ 7.109,05		€ 7.109,05			
A2) Oneri per la sicurezza	€ 2.665,89		€ 2.665,89			
Totale A2	€ 9.774,94	€ 0,00	€ 9.774,94			
Totale lavori	€ 195.964,43	€ 19.580,39	€ 215.544,82			
B) SOMME A DISPOSIZIONE						
B1) OPERE E FORNITURE ACCESSORIE Arredi e attrezzature						
Totale B1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
B2) SPESE GENERALI E TECNICHE						
Progettazione art.113. .L.gs 163/2006	€ 0,00	€ 2,00	€ 0,00			
Totale B2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
B3) ONERI FISCALI E ALTRO						
iva sui lavori 22%	€ 43.112,17	€ 4.307,69	€ 47.419,86			
iva sui lavori 10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
Lavori imprevisti di esecuzione e arrotondamenti	€ 0,00	€ 0,00	€ 1,00			
IVA su imprevisti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,22			
arrotondamenti	€ 0,00	€ 0,00	€ 1,00			
Totale B3	€ 43.112,17	€ 4.307,69	€ 47.422,08			
Totale B1 + B2 + B3	€ 43.112,17	€ 4.307,69	€ 47.422,08			
B4) FONDO DI ACCANTONAMENTO ribasso d'asta IVA su ribasso d'asta						
ribasso d'asta di competenza dello Stato L.						
Totale somme a disposizione	€ 43.112,17	€ 4.307,69	€ 47.422,08			
Importo Totale	€ 239.076,60	€ 23.888,08	€ 262.966,90			