

All. a)

**RICOGNIZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE
DELL'AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA CAREGGI
AI SENSI DELL'ART. 114 QUATER L.R. 40/2005**

a) Immobili da mantenere in proprietà, in quanto necessari alle esigenze istituzionali

Immobili siti nel Comune di FIRENZE (Codice D612) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Descrizione beni
1		13	59	1	3		B/2	1	8.981m ³	Totale: 1640 m ²	Euro 26.902,14	PIAZZA GIOVANNI MEYER n. 1 Piano S1-T - 1-2 - 3-4 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/10/2017 Pratica n. FI0159659 in atti dal 30/10/2017 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 46972.1/2017)	Ex Convento Oblate

Immobili siti nel Comune di FIRENZE (Codice D612) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Descrizione beni
1		13	582		3		E/9				Euro 1.545,00	PIAZZA GIOVANNI MEYER n. 4 Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/10/2017 Pratica n. FI0159664 in atti dal 30/10/2017 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 46977.1/2017)	Cisterna acquedotto

Immobili siti nel Comune di FIRENZE (Codice D612) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Descrizione beni
1		25	1566	521	3		C/1	6	23m²	Totale: 25 m²	Euro 851,69	LARGO GIOVANNI ALESSANDRO BRAMBILLA n. 3 Piano T VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 10/12/2018 Pratica n. FI0159106 in atti dal 10/12/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 52514.1/2018)	Esercizio commerciale NIC 1

Immobili siti nel Comune di FIRENZE (Codice D612) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Descrizione beni
1		13	59 60	500 500	3		B/2	2	8.340m³	Totale: 2616 m²	Euro 29.289,33	VIALE GAETANO PIERACCINI n. 17 Piano S1-T - 1-2 - 3 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Ex Convento Oblate

Immobili siti nel Comune di FIRENZE (Codice D612) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Descrizione beni
1		25	3	500	3		B/5	6	2.160m³	Totale: 814 m²	Euro 3.235,10	VIALE GAETANO PIERACCINI n. 27 Piano S1 - T-1 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 27/07/2020 Pratica n. FI0066072 in atti dal 27/07/2020 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 28417.1/2020)	Asilo Aziendale

Immobili siti nel Comune di FIRENZE (Codice D612) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Descrizione beni
1		25	70	508	3		C/1	6	467m²	Totale: 510 m²	Euro 17.292,99	LARGO GIOVANNI ALESSANDRO BRAMBILLA n. SNC Piano T VARIAZIONE del 23/03/2017 Pratica n. FI0041931 in atti dal 23/03/2017 CONFERMA CLASSAMENTO (n. 10728.1/2017)	Esercizio commerciale fronte Piastra Servizi
2		25	1525				F/1		1.305m²			LARGO GIOVANNI ALESSANDRO BRAMBILLA n. SNC Piano T VARIAZIONE del 24/07/2015 Pratica n. FI0118203 in atti dal 24/07/2015 DIVISIONE-AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 42267.1/2015)	Resede NIC
3		25	1566	501	3		C/1	6	298m²	Totale: 302 m²	Euro 11.034,93	LARGO GIOVANNI ALESSANDRO BRAMBILLA n. 3 Piano S1 VARIAZIONE del 21/11/2017 Pratica n. FI0173458 in atti dal 21/11/2017 CONFERMA CLASSAMENTO (n. 51286.1/2017)	Esercizio commerciale NIC 1
4		25	1566	502	3		C/1	6	170m²	Totale: 177 m²	Euro 6.295,09	LARGO GIOVANNI ALESSANDRO BRAMBILLA n. 3 Piano S1 VARIAZIONE del 23/03/2017 Pratica n. FI0041943 in atti dal 23/03/2017 CONFERMA CLASSAMENTO (n. 10731.1/2017)	Esercizio commerciale NIC 1
5		25	1566	503	3		C/1	6	64m²	Totale: 69 m²	Euro 2.369,92	LARGO GIOVANNI ALESSANDRO BRAMBILLA n. 3 Piano S1 VARIAZIONE del 23/03/2017 Pratica n. FI0041944 in atti dal 23/03/2017 CONFERMA CLASSAMENTO (n. 10732.1/2017)	Esercizio commerciale NIC 1
6		25	1566	504	3		A/10	2	1,0 vani	Totale: 25 m²	Euro 490,63	LARGO GIOVANNI ALESSANDRO BRAMBILLA n. 3 Piano S1 VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/07/2016 Pratica n. FI0100428 in atti dal 12/07/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 29439.1/2016)	Esercizio commerciale NIC 1

Immobili siti nel Comune di FIRENZE (Codice D612) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Descrizione beni
7		25	1566	505	3		C/2	6	42m²	Totale: 48 m²	Euro 203,90	LARGO GIOVANNI ALESSANDRO BRAMBILLA n. 3 Piano S1 VARIAZIONE del 23/03/2017 Pratica n. FI0041945 in atti dal 23/03/2017 CONFERMA CLASSAMENTO (n. 10733.1/2017)	Magazzino NIC 1
8		25	1566	506	3		C/1	6	68m²	Totale: 75 m²	Euro 2.518,04	LARGO GIOVANNI ALESSANDRO BRAMBILLA n. 3 Piano S1 VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/05/2019 Pratica n. FI0051419 in atti dal 09/05/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 13588.1/2019)	Esercizio commerciale NIC 1
9		25	1566	507	3		C/1	6	95m²	Totale: 184 m²	Euro 3.517,85	LARGO GIOVANNI ALESSANDRO BRAMBILLA n. 3 Piano S1 VARIAZIONE del 23/03/2017 Pratica n. FI0041949 in atti dal 23/03/2017 CONFERMA CLASSAMENTO (n. 10735.1/2017)	Esercizio commerciale NIC 1
10		25	1566	508	3		C/1	6	279m²	Totale: 273 m²	Euro 10.331,36	LARGO GIOVANNI ALESSANDRO BRAMBILLA n. 3 Piano S1 VARIAZIONE del 23/03/2017 Pratica n. FI0041952 in atti dal 23/03/2017 CONFERMA CLASSAMENTO (n. 10736.1/2017)	Esercizio commerciale NIC 1
11		25	1566	509	3		C/1	6	61m²	Totale: 69 m²	Euro 2.258,83	LARGO GIOVANNI ALESSANDRO BRAMBILLA n. 3 Piano S1 VARIAZIONE del 26/01/2017 Pratica n. FI0011101 in atti dal 26/01/2017 ANNOTAZIONE PER CONTENZIOSO (n. 3381.1/2017)	Esercizio commerciale NIC 1
12		25	1566	510	3		C/1	6	29m²	Totale: 33 m²	Euro 1.073,87	LARGO GIOVANNI ALESSANDRO BRAMBILLA n. 3 Piano S1 VARIAZIONE del 23/03/2017 Pratica n. FI0041953 in atti dal 23/03/2017 CONFERMA CLASSAMENTO (n. 10737.1/2017)	Esercizio commerciale NIC 1

Immobili siti nel Comune di FIRENZE (Codice D612) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Descrizione beni
13		25	1566	511	3		C/2	6	55m²	Totale: 61 m²	Euro 267,01	LARGO GIOVANNI ALESSANDRO BRAMBILLA n. 3 Piano S1 VARIAZIONE del 23/03/2017 Pratica n. FI0041954 in atti dal 23/03/2017 CONFERMA CLASSAMENTO (n. 10738.1/2017)	Magazzino NIC 1
14		25	1566	512	3		C/2	6	74m²	Totale: 80 m²	Euro 359,25	LARGO GIOVANNI ALESSANDRO BRAMBILLA n. 3 Piano S1 VARIAZIONE del 23/03/2017 Pratica n. FI0041955 in atti dal 23/03/2017 CONFERMA CLASSAMENTO (n. 10739.1/2017)	Magazzino NIC 1
15		25	1566	513	3		C/2	6	25m²	Totale: 28 m²	Euro 121,37	LARGO GIOVANNI ALESSANDRO BRAMBILLA n. 3 Piano S1 VARIAZIONE del 23/03/2017 Pratica n. FI0041956 in atti dal 23/03/2017 CONFERMA CLASSAMENTO (n. 10740.1/2017)	Magazzino NIC 1
16		25	1566	514	3		C/1	6	208m²	Totale: 213 m²	Euro 7.702,23	LARGO GIOVANNI ALESSANDRO BRAMBILLA n. 3 Piano T VARIAZIONE del 23/03/2017 Pratica n. FI0041958 in atti dal 23/03/2017 CONFERMA CLASSAMENTO (n. 10741.1/2017)	Esercizio commerciale NIC 1
17		25	1566	515	3		C/1	6	56m²	Totale: 61 m²	Euro 2.073,68	LARGO GIOVANNI ALESSANDRO BRAMBILLA n. 3 Piano T VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/11/2019 Pratica n. FI0169141 in atti dal 20/11/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 82613.1/2019)	Esercizio commerciale NIC 1
18		25	1566	518	3		C/1	6	56m²	Totale: 60 m²	Euro 2.073,68	LARGO GIOVANNI ALESSANDRO BRAMBILLA n. 3 Piano T VARIAZIONE del 23/03/2017 Pratica n. FI0041961 in atti dal 23/03/2017 CONFERMA CLASSAMENTO (n. 10743.1/2017)	Esercizio commerciale NIC 1

Immobili siti nel Comune di FIRENZE (Codice D612) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Descrizione beni
1		35	13	501	3		C/1	6	164m²	Totale: 167 m²	Euro 6.072,91	LARGO PIERO PALAGI n. 1 Piano T VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 26/01/2021 Pratica n. FI0006341 in atti dal 26/01/2021 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 2163.1/2021)	Esercizio commerciale CTO

Immobili siti nel Comune di FIRENZE (Codice D612) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Descrizione beni
1		13	195 621 622	500	3		D/1				Euro 325,00	PIAZZA GIOVANNI MEYER n. SNC Piano T-S1 VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 08/11/2018 Pratica n. FI0137066 in atti dal 08/11/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 45761.1/2018)	Locali tecnici

Immobili siti nel Comune di FIRENZE (Codice D612) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Descrizione beni
1		25	1566	527	3		C/1	3	71m²	Totale: 78 m²	Euro 1.664,75	LARGO GIOVANNI ALESSANDRO BRAMBILLA n. 3 Piano T VARIAZIONE del 18/11/2022 Pratica n. FI0144075 in atti dal 18/11/2022 FUSIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 144075.1/2022)	Esercizio commerciale NIC1

Immobili siti nel Comune di FIRENZE (Codice D612) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Descrizione beni
1		25	70	513	3		B/2	3	282.377m³	Totale: 97408 m²	Euro 1.166.685,76	VIALE SAN LUCA n. SNC Piano S1-1 - S2-T - 2345 AMPLIAMENTO del 04/11/2021 Pratica n. FI0104543 in atti dal 04/11/2021 AMPLIAMENTO (n. 104543.1/2021)	Pad. San Luca DEAS Piastra Servizi Altri locali sanitari
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Descrizione beni
1		25	70	509	3		B/2	2	58.200m³	Totale: 21556 m²	Euro 204.393,16	VIALE SAN LUCA n. SNC Piano S1-T - 1-2 - 3 VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/03/2019 Pratica n. FI0027142 in atti dal 07/03/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 7371.1/2019)	Centrale trigenerazione Mensa dipendenti Chiesa Locali Tecnico-Amministrativi
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez	Foglio	Numero	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	Indirizzo	Descrizione beni
1		25	70	510	3		D/7				Euro 48.652,00	VIALE SAN LUCA n. SNC Piano S1-T - 1 VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/09/2017 Pratica n. FI0128681 in atti dal 20/09/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 32751.1/2017)	Stabilimento lavanderia

Immobili siti nel Comune di FIRENZE (Codice D612) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Descrizione beni
1		35	13 14 25 26 27 28 1321 1322	500 500 500 500 500 500 500 500	3		B/2	2	185.466m³		Euro 651.339,90	LARGO PIERO PALAGI n. 1 Piano T-1 - 2 VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 28/01/2020 Pratica n. FI0008794 in atti dal 29/01/2020 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 3028.1/2020)	Ospedale CTO

Immobili siti nel Comune di FIRENZE (Codice D612) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Descrizione beni
1		25	1526 1566	501 524	3		B/2	3	60.984m³	Totale: 16744 m²	Euro 251.965,15	LARGO GIOVANNI ALESSANDRO BRAMBILLA n. 3 Piano S1-T - 1-2 - 3 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 18/10/2022 Pratica n. FI0131471 in atti dal 18/10/2022 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 131471.1/2022)	Uffici NIC 1-2-3
2		25	1566	525	3		C/1	6	19m²	Totale: 21 m²	Euro 703,57	LARGO GIOVANNI ALESSANDRO BRAMBILLA n. 3 Piano T VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/01/2020 Pratica n. FI0005134 in atti dal 17/01/2020 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1784.1/2020)	Esercizio commerciale NIC1

Immobili siti nel Comune di FIRENZE (Codice D612) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Descrizione beni
1		13	56		3		B/2	3	17.900m³	Totale: 2324 m²	Euro 73.956,71 Lire 143.200.000	VIA DELLE OBLATE Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Ambulatori Ponte Nuovo
2		25	373		3		B/5	6	44.640m³	Totale: 504 m²	Euro 66.858,67 Lire 129.456.000	VIA DELLA SOLIDARIETA` Piano P1 - T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Ambulatorio preospedalizzazione

Immobili siti nel Comune di FIRENZE (Codice D612) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Descrizione beni
1		25	191	501	3		B/2	2	9.342m³	Totale: 4224 m²	Euro 32.808,26	VIALE SAN LUCA n. SNC Piano S1-T - 1-2 - 3 VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 25/07/2016 Pratica n. FI0108267 in atti dal 25/07/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 33117.1/2016)	Radioterapia

Immobili siti nel Comune di FIRENZE (Codice D612) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Descrizione beni
1		25	1544		3		B/2	3	1.930m³	Totale: 450 m²	Euro 7.974,10	LARGO GIOVANNI ALESSANDRO BRAMBILLA n. 3 Piano T-1 - 2-3 VARIAZIONE del 16/01/2020 Pratica n. FI0004055 in atti dal 16/01/2020 VARIAZIONE D'UFFICIO - IST.3576/20 (n. 1060.1/2020)	Parte NIC 2

Immobili siti nel Comune di FIRENZE (Codice D612) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI			
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Descrizione beni		
1		25	1559	500	3		B/5	5	18.008m³	Totale: 6441 m²	Euro 22.320,92	VIALE GAETANO PIERACCINI n. SNC Piano T-1 - 2-3 VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 10/07/2020 Pratica n. FI0061854 in atti dal 10/07/2020 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 26728.1/2020)	Cubo 3		
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Descrizione beni		
							ha are ca			Dominicale	Agrario				
1	25	1502		-	SEMIN ARBOR		03		09	30		Euro 2,88	Euro 1,44	FRAZIONAMENTO del 22/02/2008 Pratica n. FI0061744 in atti dal 22/02/2008 (n. 61744.1/2008)	Terreno asservito al Cubo 3

b) Immobili da riqualificare e valorizzare

Immobili siti nel Comune di FIRENZE (Codice D612) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Descrizione beni
1		25	5	500	3		B/5	6	15.710m³	Totale: 4092 m²	Euro 23.529,34	VIALE GAETANO PIERACCINI n. 30 Piano S1-T - 1-2 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Villa Pepi
2		25	1535				F/1		4.921m²			VIALE GAETANO PIERACCINI n. SNC Piano T VARIAZIONE del 27/09/2013 Pratica n. FI0237166 in atti dal 27/09/2013 DIVISIONE-AMPLIAMENTO-DEMOLIZIONE PARZIALE (n. 119688.1/2013)	Resede Villa Pepi

Immobili siti nel Comune di FIRENZE (Codice D612) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO									ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità		Classe	Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Descrizione beni
								ha are ca				Dominicale	Agrario		
1		25	492		-	PRATO	01		36	58		Euro 22,67	Euro 10,39	FRAZIONAMENTO del 10/08/2004 Pratica n. FI0196656 in atti dal 10/08/2004 (n. 196656.1/2004)	Terreno Via Cosimo il Vecchio
2		25	494		-	PRATO	01		06	26		Euro 3,88	Euro 1,78	FRAZIONAMENTO del 10/08/2004 Pratica n. FI0196656 in atti dal 10/08/2004 (n. 196656.1/2004)	Terreno Via Cosimo il Vecchio

Immobili siti nel Comune di FIRENZE (Codice D612) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Descrizione beni
1		13	47	2	3		A/6	4	2,5 vani	Totale: 42 m²	Euro 290,51	VIA DI TERZOLLINA n. 17 Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/12/2019 Pratica n. FI0182753 in atti dal 02/12/2019 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 93281.1/2019)	Appartamento civile abitazione
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Descrizione beni
1		13	47	508			F/4					VIA DI TERZOLLINA n. 17 Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/12/2019 Pratica n. FI0182781 in atti dal 02/12/2019 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 93309.1/2019)	Pertinenza appartamento

Immobili siti nel Comune di FIRENZE (Codice D612) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Descrizione beni
1		13	194		3		A/3	1	2,5 vani		Euro 193,67 Lire 375.000	VIA DELLE OBLATE n. 2 Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Appartamento civile abitazione
2		13	193		3		C/2	9	17m²		Euro 131,70	VIA DELLE OBLATE n. 2 Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Pertinenza appartamento

c) Immobili per i quali è in corso un procedimento di permuta

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urban a	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens .	Micr o Zona	Categoria	Class e	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Descrizione beni
1		25	73 74 197	1 1	3		B/2	3	23.065m³	Totale: 978 m²	Euro 95.296,74	VIALE GAETANO PIERACCINI n. 18 Piano S1-T - 1-2 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Villa Monna Tessa

d) Immobili di cui si ritiene opportuna l'alienazione

• d.1) Immobili ad uso abitativo

Immobili siti nel Comune di FIRENZE (Codice D612) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Descrizione beni
1		13	591	1	3		A/3	2	8,0 vani	Totale: 193 m² Totale escluse aree scoperte**: 187 m²	Euro 743,70	VIA DI TERZOLLINA n. 19 Piano T-1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/12/2019 Pratica n. FI0182776 in atti dal 02/12/2019 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 93304.1/2019)	Colonica
2		13	591	2	3		C/2	2	195m²	Totale: 234 m²	Euro 493,47	VIA DI TERZOLLINA n. 19 Piano T-1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/12/2019 Pratica n. FI0182777 in atti dal 02/12/2019 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 93305.1/2019)	Pertinenza colonica

Immobili siti nel Comune di FIRENZE (Codice D612) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Descrizione beni
1		13	9	1	3		A/3	2	8,5 vani		Euro 790,18	VIA DI TERZOLLINA n. 4 Piano T-1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/12/2019 Pratica n. FI0182772 in atti dal 02/12/2019 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 93300.1/2019)	Colonica Monterivecchi
2		13	9	2	3		A/6	4	2,5 vani	Totale: 61 m²	Euro 290,51	VIA DI TERZOLLINA n. 4 Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/12/2019 Pratica n. FI0182752 in atti dal 02/12/2019 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 93280.1/2019)	Pertinenza colonica
3		13	7		3		C/2	2	87m²	Totale: 112 m²	Euro 220,17	VIA DI TERZOLLINA n. 4 Piano T-1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/12/2019 Pratica n. FI0182773 in atti dal 02/12/2019 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 93301.1/2019)	Pertinenza colonica

- **d.2) Immobili con diversa destinazione**

Immobili siti nel Comune di FIRENZE (Codice D612) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Descrizione beni
1		25	477		3		D/8				Euro 50.360,00	VIALE GAETANO PIERACCINI Piano T VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/12/2007 Pratica n. FI0535430 in atti dal 17/12/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 32632.1/2007)	Parcheggio Meyer

Immobili siti nel Comune di FIRENZE (Codice D612) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Descrizione beni
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	25	482		-	PRATO	01		04	01		Euro 2,49	Euro 1,14	FRAZIONAMENTO del 10/08/2004 Pratica n. FI0196656 in atti dal 10/08/2004 (n. 196656.1/2004)	Terreno Via Cosimo il Vecchio
2	25	483		-	PRATO	01		18	88		Euro 11,70	Euro 5,36	FRAZIONAMENTO del 10/08/2004 Pratica n. FI0196656 in atti dal 10/08/2004 (n. 196656.1/2004)	Terreno Via Cosimo il Vecchio

Immobili siti nel Comune di FIRENZE (Codice D612) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Descrizione beni
3	25	484		-	PRATO	01		01	72		Euro 1,07	Euro 0,49	FRAZIONAMENTO del 10/08/2004 Pratica n. FI0196656 in atti dal 10/08/2004 (n. 196656.1/2004)	Terreno Via Cosimo il Vecchio
4	25	485		-	PRATO	01		08	95		Euro 5,55	Euro 2,54	FRAZIONAMENTO del 24/01/2013 Pratica n. FI0306211 in atti dal 24/01/2013 presentato il 04/12/2012 (n. 306211.1/2012)	Terreno Via Cosimo il Vecchio
5	25	486		-	PRATO	01		01	24		Euro 0,77	Euro 0,35	FRAZIONAMENTO del 10/08/2004 Pratica n. FI0196656 in atti dal 10/08/2004 (n. 196656.1/2004)	Terreno Via Cosimo il Vecchio
6	25	487		-	PRATO	01		06	33		Euro 3,92	Euro 1,80	FRAZIONAMENTO del 10/08/2004 Pratica n. FI0196656 in atti dal 10/08/2004 (n. 196656.1/2004)	Terreno Via Cosimo il Vecchio
7	25	488		-	PRATO	01		08	05		Euro 4,99	Euro 2,29	FRAZIONAMENTO del 10/08/2004 Pratica n. FI0196656 in atti dal 10/08/2004 (n. 196656.1/2004)	Terreno Via Cosimo il Vecchio
8	25	489		-	PRATO	01		32	40		Euro 20,08	Euro 9,20	FRAZIONAMENTO del 10/08/2004 Pratica n. FI0196656 in atti dal 10/08/2004 (n. 196656.1/2004)	Terreno Via Cosimo il Vecchio
9	25	490		-	PRATO	01		05	36		Euro 3,32	Euro 1,52	FRAZIONAMENTO del 10/08/2004 Pratica n. FI0196656 in atti dal 10/08/2004 (n. 196656.1/2004)	Terreno Via Cosimo il Vecchio
10	25	491		-	PRATO	01		18	05		Euro 11,19	Euro 5,13	FRAZIONAMENTO del 10/08/2004 Pratica n. FI0196656 in atti dal 10/08/2004 (n. 196656.1/2004)	Terreno Via Cosimo il Vecchio

Immobili siti nel Comune di FIRENZE (Codice D612) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Descrizione beni
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	13	556		-	ULIV VIGNET	03		00	35		Euro 0,07	Euro 0,06	VERIFICA STRAORDINARIA del 20/04/2004 Pratica n. FI0101927 in atti dal 20/04/2004 INC. 73700/04 (n. 73700.1/2004)	Terreno limitrofo colonica Monterivecchi
2	13	559		-	ULIV VIGNET	03		03	23		Euro 0,67	Euro 0,58	VERIFICA STRAORDINARIA del 20/04/2004 Pratica n. FI0101927 in atti dal 20/04/2004 INC. 73700/04 (n. 73700.1/2004)	Porzione strada vicinale Monterivecchi
3	13	562		-	ULIV VIGNET	03		03	39		Euro 0,70	Euro 0,61	VERIFICA STRAORDINARIA del 20/04/2004 Pratica n. FI0101927 in atti dal 20/04/2004 INC. 73700/04 (n. 73700.1/2004)	Porzione strada vicinale Monterivecchi

Immobili siti nel Comune di FIRENZE (Codice D612) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Descrizione beni
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	13	57		-	PRATO	01		40	20		Euro 24,91 Lire 48.240	Euro 11,42 Lire 22.110	Impianto meccanografico del 01/07/1980	Terreno Ponte Nuovo

Immobili siti nel Comune di FIRENZE (Codice D612) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Descrizione beni
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	12	117		-	INCOLT PROD	U		01	60		Euro 0,02 Lire 32	Euro 0,01 Lire 16	Impianto meccanografico del 01/07/1980	Terreno sul Terzolle
2	13	8		-	AREA FAB DM			00	02				VARIAZIONE D'UFFICIO del 17/02/2017 Pratica n. FI0024882 in atti dal 17/02/2017 BONIFICA FABBRICATI EX RURALI (n. 890.1/2017)	Pertinenza colonica Monterivecchi
3	13	23		-	ULIV VIGNET	02	1	45	90		Euro 60,28 Lire 116.720	Euro 41,44 Lire 80.245	Impianto meccanografico del 01/07/1980	Terreno Monterivecchi

Immobili siti nel Comune di FIRENZE (Codice D612) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO									ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Descrizione beni
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	13	536		-	BOSCO ALTO	02		14	10		Euro 1,46 Lire 2.820	Euro 0,22 Lire 423	FRAZIONAMENTO del 09/01/2001 Pratica n. 695858 in atti dal 09/01/2001 (n. 187.1/2001)	Terreno Monterivecchi
2	13	538		-	PASC CESPUG	U		14	00		Euro 0,36 Lire 700	Euro 0,43 Lire 840	FRAZIONAMENTO del 09/01/2001 Pratica n. 695858 in atti dal 09/01/2001 (n. 187.1/2001)	Terreno Monterivecchi

Immobili siti nel Comune di FIRENZE (Codice D612) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Descrizione beni
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	13	532		-	ULIVETO	02	1	35	20		Euro 45,39 Lire 87.880	Euro 34,91 Lire 67.600	FRAZIONAMENTO del 04/01/2001 Pratica n. 695854 in atti dal 04/01/2001 (n. 63.1/2001)	Terreno pertinenza colonica Via di Terzollina 19

Immobili siti nel Comune di FIRENZE (Codice D612) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Descrizione beni
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	13	557		-	ULIV VIGNET	03	1	04	38		Euro 21,56	Euro 18,87	FRAZIONAMENTO del 16/04/2004 Pratica n. FI0051075 in atti dal 16/04/2004 (n. 51075.1/2004)	Terreno Monterivecchi
2	13	558		-	ULIV VIGNET	03		52	75		Euro 10,90	Euro 9,54	FRAZIONAMENTO del 16/04/2004 Pratica n. FI0051075 in atti dal 16/04/2004 (n. 51075.1/2004)	Terreno Monterivecchi
3	13	560		-	ULIV VIGNET	03		03	90		Euro 0,81	Euro 0,70	FRAZIONAMENTO del 16/04/2004 Pratica n. FI0051075 in atti dal 16/04/2004 (n. 51075.1/2004)	Terreno Monterivecchi
4	13	561		-	ULIV VIGNET	03		71	49		Euro 14,77	Euro 12,92	FRAZIONAMENTO del 16/04/2004 Pratica n. FI0051075 in atti dal 16/04/2004 (n. 51075.1/2004)	Terreno Monterivecchi
5	13	563		-	ULIV VIGNET	03		82	96		Euro 17,14	Euro 15,00	FRAZIONAMENTO del 16/04/2004 Pratica n. FI0051075 in atti dal 16/04/2004 (n. 51075.1/2004)	Terreno Monterivecchi

Immobili siti nel Comune di FIRENZE (Codice D612) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Descrizione beni
1		25	1537				F/1		5m²			VIALE GAETANO PIERACCINI n. 16 Piano T COSTITUZIONE del 24/09/2013 Pratica n. FI0234237 in atti dal 24/09/2013 COSTITUZIONE (n. 2047.1/2013)	Terreno pertinenza Villa Monna Tessa
2		25	1536				F/1		5m²			VIALE GAETANO PIERACCINI n. 16 Piano T COSTITUZIONE del 24/09/2013 Pratica n. FI0234238 in atti dal 24/09/2013 COSTITUZIONE (n. 2048.1/2013)	Terreno pertinenza Villa Monna Tessa

Immobili siti nel Comune di CHALLAND-SAINT-ANSELME (Codice C593) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Descrizione beni
							ha	are	ca		Dominicale	Agrario	
1	16	28		-	PRATO	02		363			Euro 0,66	Euro 0,36	Terreno Valle D’Aosta
2	16	257		-	SEMINATIVO	03		433			Euro 0,40	Euro 0,89	Terreno Valle D’Aosta
3	25	66		-	PRATO	03		67			Euro 0,04	Euro 0,17	Terreno Valle D’Aosta
4	25	131		-	PRATO	03		543			Euro 0,36	Euro 1,40	Terreno Valle D’Aosta