

REGIONE TOSCANA

AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA CAREGGI  
Sede Legale Largo Brambilla n. 3 – 50134 Firenze

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

<b>Numero della Deliberazione</b>	201
<b>Data della Deliberazione</b>	21-03-2025
<b>Oggetto della Deliberazione</b>	APPROVAZIONE PIANO PLURIENNALE DEGLI INVESTIMENTI 2025/2027

<b>Struttura Proponente</b>	ANALISI E MONITORAGGIO FABBISOGNI DEI PADIGLIONI
<b>Direttore della Struttura</b>	BERTI NICOLA
<b>Responsabile del procedimento</b>	RIZZI LEONARDO

<b>Immediata Esecutività</b>	NO
------------------------------	----

## **Il DIRETTORE UOC Analisi e Monitoraggio fabbisogni dei padiglioni Ing. Nicola Berti**

**Visto** il Decreto Legislativo 30 Dicembre 1992 n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 Ottobre 1992, n. 421” e smi;

**Vista** la Legge Regionale 24 Febbraio 2005, n.40 “Disciplina del Servizio Sanitario Regionale” e smi;

**Preso atto** che il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge 7 Agosto 1990 n° 241 e smi, art. 6 è l'Ing. Rizzi Leonardo appartenente alla UOC Analisi e monitoraggio fabbisogni dei padiglioni;

**Viste** le proposte, i riscontri e gli aggiornamenti di programmazione tecnico-economica, rispetto al precedente piano di investimento approvato, provenienti da Area Tecnica e da Area Innovazione, Controllo e Qualità, ognuno per le proprie competenze, confluenti in una serie di interventi che si inseriscono all'interno di un programma di sviluppo tecnico-edilizio concordato con la Direzione Aziendale, improntato su aspetti innovativi e contemporaneamente di mantenimento e ristrutturazione edilizia, volto ad aiutare e favorire l'elemento organizzativo-strutturale dei percorsi clinico assistenziali;

**Evidenziato** che la programmazione è rivolta a:

- la prosecuzione dei macro-interventi strategici volti alla realizzazione/completamento del progetto di rinnovo e adeguamento dell'intero complesso ospedaliero;
- il mantenimento in efficienza delle strutture esistenti;
- lo sviluppo delle attività sanitarie secondo le indicazioni regionali;
- il completamento/attuazione dei piani di Accreditamento e Sicurezza;
- l'attuazione di altri interventi funzionali alla prosecuzione dell'attività istituzionale;
- le acquisizioni per la sostituzione e il rinnovo di Tecnologie Sanitarie e Informatiche;
- le acquisizioni per la sostituzione e il rinnovo degli arredi;

**Visto** il D.D.R.T n. 4465 del 03/08/2001 con oggetto “*Ammissione a finanziamento di n. 31 interventi previsti nell'accordo di programma quadro per il settore investimenti sanitari del 3 marzo 1999 tra il Ministero della Sanità e la Regione Toscana – programma ex art. 20 L. 67/88 – impegno di spesa*” con il quale vengono impegnati ed assegnati all'Ospedale di Careggi euro 22.137.924,98 per “Realizzazione del Nuovo Edificio Direzionale e Multizonale Oncologico” ed euro 40.697.836,56 per “Riorganizzazione funzionale e ampliamento del CTO”;

**Visto** il P.D.G. n. 26 del 27/01/2011 “Richiesta di Mutuo alla Cassa Depositi e Prestiti, autorizzato dalla Regione Toscana – Annullamento e sostituzione Prov. D.G. 481 del 09/08/2010” con il quale viene fissato di richiedere un Mutuo a Cassa Depositi e Prestiti per un importo pari a 36.000.000,00 euro ed il successivo contratto di prestito tra Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi e Cassa Depositi e Prestiti società per azioni sottoscritto in data 01/03/2011 con il quale la C.D.P. concede all'ente il prestito per l'importo sopra indicato;

**Visto** il D.D.R.T n. 3190 del 03/07/2013 con oggetto “*LR 65/2010 art.16 – DGRT 186/2011 – Fondo anticipazione alle Aziende Sanitarie di risorse provenienti da alienazioni – Attribuzione quota Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi – Impegno e liquidazione*” con il quale viene decretato di attribuire ad A.O.U.C. la somma complessiva di euro 12.123.593,27;

**Visto** il D.D.R.T. n. 3587 del 23/08/2013 con oggetto “*DGR 795 del 03/09/2012 “L.R. n. 66/2011, art. 112: concessione di contributi regionali tramite bando per l'eliminazione delle barriere architettoniche con riferimento a edifici o spazi che insistono sul territorio toscano. Approvazione graduatoria*” con il quale viene approvato un elenco di “progetti ammessi finanziati” (prima parte allegato A) tra i quali figurano per A.O.U. Careggi “Percorsi tattili e Aba edificio NIC di Careggi” con

un contributo assegnato di euro 26.700,00 e “Manutenzione straordinaria Aba percorsi nuovi padiglioni Careggi” con un contributo assegnato di euro 66.700,00;

**Visto** il D.D.R.T n. 4587 del 09/10/2014 con oggetto “DGR 62/2013, DGR 911/2013 e DGR 689/2014. Impegni di spesa ed accertamenti relativi agli interventi ammessi a finanziamento con decreto del Ministero della Salute del 15/09/2014 art. 20 L.67/88 riparto 2008” con il quale vengono impegnate a favore dell’Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi le somme di euro 14.650.000,00 per l’intervento “CTO – Acquisto e installazione tecnologie (lotto 1) e di euro 1.850.000,00 per l’intervento “Programma acquisti arredi”;

**Visto** che l’Azienda ha stipulato:

- in data 20/06/2017 un mutuo decennale dell’importo di euro 41.177.332,00 con il Banco BPM SpA, a seguito di aggiudicazione ESTAR formalizzata con Determinazione n. 656 del 28/04/2017 e di provvedimento Aziendale DG n. 350 del 09/06/2017;
- in data 30/11/2018 un mutuo decennale dell’importo di euro 53.300.000,00 con la Banca Nazionale del Lavoro SpA, a seguito di aggiudicazione ESTAR formalizzata con Determinazione n. 847 del 11/06/2018 e di provvedimento Aziendale DG n. 726 del 08/11/2018;

**Vista** la D.G.R.T. n. 1061 del 27/07/2020 con oggetto “Riparto tra le aziende e gli enti del S.S.R della quota di risorse in C/Capitale in attesa di destinazione tra quelle stanziare nel bilancio di previsione 2020-2022 a seguito dell’art.14 della L.R. n. 19/2019” con la quale viene deliberato di assegnare un contributo per A.O.U. Careggi, pari ad euro 11.500.000,00 suddiviso in:

- euro 2.500.000,00 “Pad. 15 Piastra – Nuova cabina elettrica e impianti”
- euro 9.000.000,00 “Interventi su Padiglione DEAS (compreso blocco F) e su Padiglione contiguo radioterapia”;

con la specifica che l’importo di euro 9.000.000,00 risulta frazionato su tre interventi specifici come si può evincere dal Piano Analitico, allegato 1, al presente provvedimento;

**Visto** il D.D.R.T. n° 13127 del 14/08/2020 “DGR 1061 del 27/07/2020 – Impegno di spesa delle risorse in C/capitale stanziare nel bilancio di previsione 2020-2021 a favore delle Aziende e degli enti del S.S.R. a seguito della L.R. 19/2019 – art.14” con il quale viene decretato di impegnare per le annualità 2020 e 2021 un contributo, già assegnato per A.O.U. Careggi, pari ad euro 11.500.000,00;

**Visto** il D.D.R.T. n° 22902 del 10/10/2024 con oggetto “DGR 1061/2020 “Riparto tra le aziende e gli enti del S.S.R della quota di risorse in C/Capitale in attesa di destinazione tra quelle stanziare nel bilancio di previsione 2020-2022 a seguito dell’art.14 della L.R. n. 19/2019” – Rimodulazione dei finanziamenti” con il quale (allegato A) viene rimodulato il contributo già assegnato ad A.O.U. Careggi, pari ad euro 11.500.000,00 nel seguente modo:

- euro 1.550.296,61 “Padiglione 12 DEAS – Ampliamento Radiodiagnostica Piano Interrato
- euro 3.599.994,06 “Interventi su Padiglione DEAS (Blocco F)
- euro 2.270.000,00 “Padiglione 15 Piastra – Nuova cabina elettrica e impianti
- euro 4.079.709,33 “Padiglione 11 DEAS Radioterapia – Ristrutturazione a i fini della riorganizzazione funzionale

**Visto** il D.D.R.T. n° 21908 del 22/12/2020 “DGR n. 1019/20 e DGR n. 1584/20 – Prosecuzione del programma pluriennale degli investimenti di cui all’art. 20 L. 67/88. Accertamento delle risorse ed impegno di spesa a favore delle Aziende Sanitarie per la ripartizione degli interventi relativi al primo accordo di programma da sottoscrivere” con il quale viene decretato l’impegno a favore di

AOU Careggi della quota di euro 3.562.500,00 per il finanziamento dell'art. 20 legge 67/1988 riparto 2019 delibera CIPE del 24 luglio 2019 n.51, relativamente al primo accordo di programma da sottoscrivere, distribuito come da DGRT 1019/2020 e DGRT 1584/2020 in:

- euro 2.850.000,00 “Adeguamento antincendio”
- euro 712.500,00 “Padiglione 16 Vecchio San Luca – Ristrutturazione ala sud per ambulatori – Piano Terra”

entrambi da integrare con i relativi cofinanziamenti;

**Vista**, a modifica di quanto sopra, la D.G.R.T. n. 965 del 27/09/2021 con oggetto “*Parziale modifica della D.G.R. n. 1584 del 14/12/2020 “Approvazione dell’elenco degli interventi di investimento relativi alla prosecuzione del programma pluriennale degli investimenti in sanità della Regione Toscana di cui all’art.20 L. 67/1988 e successive modificazioni, da finanziare con i contributi assegnati alla Regione Toscana con la delibera CIPE del 24 luglio 2019 n.51”*”, con la quale viene approvato il nuovo elenco degli interventi di investimento da inserire nel primo Accordo di programma da stipulare con il Ministero della Salute (Allegato A) tra i quali figurano per A.O.U. Careggi i seguenti interventi modificati:

- Pad 25 CTO – Adeguamento alle norme di prevenzione incendi del vano corsa ascensori e scale, finanziato per euro 2.481.382,86
- Padiglione 16 Vecchio San Luca – Ristrutturazione ala sud per ambulatori – Piano Terra, finanziato per euro 1.081.117,14

entrambi da integrare con i relativi cofinanziamenti;

**Visto** il Decreto MDS/DGPROGS-227-26/09/2023 con il quale viene ammesso a finanziamento l'intervento denominato “Padiglione 16 Vecchio San Luca – Ristrutturazione ala sud per ambulatori – Piano Terra” per un importo a carico dello Stato di euro 1.081.117,14 con risorse ex art. 20 Legge 67/88;

**Visto** il Decreto MDS-DGPROGS-6-13/01/2025 con il quale viene ammesso a finanziamento l'intervento denominato “Pad.25 CTO – Adeguamento alle norme di prevenzione incendi del vano corsa ascensori”, per un importo a carico dello Stato di euro 2.481.382,86 a carico dello Stato con risorse ex art. 20 Legge 67/88;

**Vista** la D.G.R.T. n. 1393 del 09/11/2020 con oggetto “*Integrazione della DGR n. 741/2020 avente per oggetto: “Approvazione della proposta di Piano di riordino della rete ospedaliera toscana ai sensi dell’art. 2 del DL 29 maggio 2020 n.34”. Sostituzione della DGR n. 1373/2020”*”, dove all'allegato A si evidenziano i fabbisogni, approvati con la stessa, di risorse necessarie per la realizzazione del Piano di riordino della rete ospedaliera toscana che, per l'Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi, risultano pari ad euro 13.213.615,27 suddivise in:

- euro 13.015.615,27 tabella 2 (posti letto di terapia intensiva e Semi- intensiva)
- euro 118.000,00 tabella 3 (Pronto Soccorso)
- euro 80.000,00 tabella 4 (Mezzi di trasporto);

**Evidenziato** che gli interventi, relativi al Piano di riordino della rete ospedaliera toscana per emergenza COVID – 19 DL 34/2020, sono indicati, nel Piano Analitico, separatamente dagli altri al fine di averne una visualizzazione diretta;

**Vista** la D.G.R.T. n. 1183 del 15/11/2021 con oggetto “*Piano di riordino della rete ospedaliera toscana ai sensi dell’art.2 del DL 19 Maggio 2020 n. 34. Proposta di rimodulazione DGR n. 1393/2020\_Aziende AOU Senese e AOU Careggi”*”;

**Considerato** che tale proposta di rimodulazione è stata recepita con Decreto del Ministero della Salute MDS/DGPROGS/12/20/01/2022;

**Vista** la D.G.R.T. n. 1093 del 18/09/2023 con oggetto “*Piano di Riordino della Rete Ospedaliera toscana ai sensi dell'art. 2 del D.L. n. 34/2020 - Proposta di rimodulazione della D.G.R.T. n. 1393/2020 - Azienda USL Toscana Sud Est, Azienda Ospedaliero Universitaria Senese, Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi e Fondazione Toscana Gabriele Monasterio – modifiche e integrazioni alla D.G.R.T. n. 347/2023*”;

**Considerato** che tale proposta di rimodulazione è stata recepita ed approvata con Decreto del Ministero della Salute MDS/DGPROGS/23/30/01/2024;

**Vista** la D.G.R.T. n. 1347 del 18/11/2024 con oggetto “*Piano di Riordino della Rete Ospedaliera toscana ai sensi dell'art. 2 del D.L. n. 34/2020 - Proposta di rimodulazione della D.G.R.T. n. 1393/2020 - Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi, Azienda Ospedaliero Universitaria Pisana, Azienda Ospedaliero Universitaria Senese, USL Toscana Centro e USL Toscana Nord Ovest*”;

Considerato che tale proposta di rimodulazione è stata recepita ed approvata con Decreto del Ministero della Salute MDS/DGPROGS-262-10/12/2024;

**Considerato** quindi che, in seguito all’assegnazione dei contributi specifici di cui al DL 34/2020 e alla D.G.R.T. n. 1393 del 09/11/2020, per interventi già finalizzati totalmente o in parte all'emergenza Covid 19, potrebbero rendersi disponibili alcuni finanziamenti aziendali e/o regionali precedentemente ad essi destinati;

**Ritenuto** dunque di avvalersi della possibilità di richiedere con specifici atti, successivi al presente, la rimodulazione di alcuni finanziamenti Regionali finalizzati che si vengano a trovare parzialmente inutilizzati per quanto appena espresso;

**Vista** la D.G.R.T. n. 682 del 03/06/2020 con oggetto “*Individuazione degli interventi di cui al D.M. n. 467 del 06/12/2019 – Piano di bonifica da Amianto finanziato mediante Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2014-2020 – Delibera CIPE n. 11/2018 ADDENDUM al Piano Operativo Ambientale. Approvazione dell'elenco delle opere censite “Edifici scolastici” e dell'elenco delle opere censite “Patrimonio edilizio delle Aziende Sanitarie pubbliche del SSR”*” con la quale viene approvato, tra gli altri, l'allegato “D”, contenente per AOUC gli interventi ammessi a finanziamento per rimozione e smaltimento amianto “CTO corpi A e B” (600.000,00 euro) e S. Damiano (400.000,00 euro) assumendone la relativa prenotazione di spesa;

**Visto** il D.D.R.T. n° 24731 del 02/12/2022 “*Interventi di cui al DM n°467 del 06/12/2019 – Piano di bonifica da Amianto finanziato mediante Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2014/2020 – Delibera CIPE n°11/2018 ADDENDUM al Piano Operativo Ambientale. Aggiornamento degli interventi finanziati. Integrazione impegno di spesa e liquidazione per il trasferimento di risorse ad ARTEA in qualità di organismo intermedio per le attività di controllo e pagamento, ai sensi dell'art. 1 della convenzione in essere tra Regione Toscana ed ARTEA approvata con D.D. 20987 del 20/10/2022*” che all’Allegato D-bis riporta per AOU Careggi, i seguenti interventi destinatari del fondo:

- CTO corpi a e b: rimozione amianto per euro 600.000,00 (cod. DGSTA\_23\_0128)
- S. Damiano, pareti perimetrali porzione sud dell’edificio per Euro 400.000,00 (cod. DGSTA\_23\_0145)

**Vista** la comunicazione Prot. AOUC\_Fi 26103 del 13/10/2022 inviata a Regione Toscana “Direzione ambiente ed Energia – Settore Bonifiche e Siti Orfani” con la quale, tra le altre specifiche, questa Azienda dichiarava che, per gli interventi sopra richiamati, per i quali è soggetto attuatore, entro la scadenza del 31/12/2022 avrebbe provveduto ad assumere le relative Obbligazioni Giuridicamente Vincolanti (OGV);

**Vista** la D.G.R.T. n. 704 del 20/06/2022 con oggetto “Rettifica della DGR 604 del 30/05/2022 “Approvazione dell’elenco degli interventi di investimento relativi alla prosecuzione del programma pluriennale degli investimenti in sanità della Regione Toscana di cui all’art. 20 L. 67/1988 e successive modificazioni, da finanziare con i contributi assegnati alla Regione Toscana con delibere CIPE del 24 luglio 2019 n.51 e da includere nel secondo Accordo di Programma;

**Considerato** che nell’Allegato A della sopra citata D.G.R.T. n. 704 del 20/06/2022 è presente tra gli interventi finanziati, per AOU Careggi, la “Sostituzione piattaforme diagnostiche” per euro 2.757.850,00 come stanziamento art. 20 riparto 2019 e per euro 145.150,00 di cofinanziamento aziendale;

**Considerato** che per il sopra citato intervento “Sostituzione piattaforme diagnostiche” è stato sottoscritto in data 29/03/2024 l’Accordo di Programma integrativo, ai sensi dell’art. 5 bis del d.lgs. n. 502/92 – Programma investimenti art. 20 L. n. 67/1988 – Riparto 2019 2^ tranche;

**Vista** la D.G.R.T. n. 225 del 28/02/2022 con oggetto “PNRR – Missione 6 salute, Componente 1 e Componente 2 – Interventi di edilizia sanitaria – esiti del lavoro di programmazione interventi – presentazione al ministero della salute” con la quale vengono tra gli altri confermati gli esiti del lavoro di programmazione per l’adeguamento antisismico degli ospedali di cui alla Componente 2 della missione 6, da registrare su piattaforma Agenas per successiva istruttoria ministeriale al fine della loro inclusione tra gli allegati al Contratto Istituzionale di Sviluppo da sottoscrivere entro il prossimo 31 maggio 2022;

**Considerato** in particolare che con la D.G.R.T n. 225/2022 di cui sopra, viene approvato l’allegato D “Elenco degli interventi a valere su PNRR Missione 6 Componente 2 (investimento 1.2 “Verso un ospedale sicuro e sostenibile “– messa in sicurezza sismica degli ospedali) all’interno del quale vengono riportati per A.O.U. Careggi i seguenti Interventi:

- Padiglione – San Luca Vecchio (per un costo totale di euro 4.600.000,00)
- Padiglione 11 (Radioterapia) – Ristrutturazione ai fini della riorganizzazione funzionale (per un costo totale di euro 5.629.196,55)

**Vista** la D.G.R.T. n. 599 del 25/05/2022 “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) – Missione 6 – approvazione degli interventi programmati e assegnazione delle relative risorse” ed in particolare:

- l’allegato F “PNC – Missione 6 C 2.1 Salute – Toscana “Verso un ospedale sicuro e sostenibile”” nel quale sono assegnati, divisi su varie annualità, ad AOU – Careggi euro 2.942.241,00 per l’intervento “San Luca Pad A” ed euro 2.033.294,00 per l’intervento “Pad 11 – Radioterapia – Ristrutturazione ai fini della riorganizzazione funzionale”;
- l’allegato L “Fondo complementare regionale per PNRR e PNC” nel quale sono assegnati ad AOU – Careggi euro 1.657.760,00 quale fondo complementare all’intervento “San Luca Pad 16A”;
- l’allegato D2 “PNRR – Missione 6 2 1.1 Salute – Toscana (grandi apparecchiature)” nel quale sono assegnati ad AOU – Careggi euro 5.521.913,00 totali per ammodernamento del parco tecnologico suddivisi su varie apparecchiature e su varie annualità così come esplicitato nell’allegato stesso;

**Vista** la D.G.R.T. n. 823 del 18/07/2022 “Piano Nazionale Ripresa e Resilienza e Piano Nazionale Complementare – Missione 6 – DGR n. 598 e 599 del 25/05/2022: riallineamento copertura fondo Regionale Complementare e correzione di un mero errore materiale;

**Visto** il D.D. n°17294 del 20/07/2022 “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) – Missione 6 – Linee di investimento M6C1 1.1 CDC, M6C1 1.2 COT, M6C1 1.3 ODC, M6C2 1.1 Ammodernamento parco tecnologico, M6C2 1.2 “Verso un

ospedale sicuro e sostenibile” – impegno ed accertamento delle relative risorse a valere sui fondi PNRR, PNC e Fondo Complementare Regionale”;

**Considerato** che con il D.D. n°17294 del 20/07/2022 sopra richiamato vengono approvati l'Allegato D “PNRR – Missione 6 C2 1.1 Salute – Toscana (grandi apparecchiature) dove risultano assegnati ad AOU – Careggi euro 5.521.913,00 totali per ammodernamento del parco tecnologico suddivisi su varie apparecchiature e su varie annualità così come esplicitato nell'allegato stesso, l'Allegato F “PNC – Missione 6C 2.1 Salute – Toscana” dove risultano assegnati su varie annualità ad AOU – Careggi euro 2.942.241,00 per l'intervento “San Luca Pad A” ed euro 2.033.293,69 per l'intervento “Pad 11 – Radioterapia – Ristrutturazione ai fini della riorganizzazione funzionale” e l'Allegato G “Fondo complementare Regionale per PNRR e PNC” dove risultano assegnati ad AOU – Careggi euro 1.657.760,00 quale contributo complementare all'intervento “San Luca pad 16A”;

**Considerato** il D.D. n°25505 del 17/10/2023 con oggetto “L.R. 19/2019 – Misure a sostegno di interventi di rinnovamento del patrimonio strutturale e strumentale delle aziende sanitarie - Slittamento dall'annualità 2023 al 2024 degli impegni di spesa relativi al Fondo Complementare Regionale ad integrazione della programmazione PNRR e PNC (DD n. 17294/2022 e n. 24183/2022) e di quelli relativi al finanziamento delle opere di adeguamento sismico e riqualificazione del complesso ospedaliero di Borgo San Lorenzo (DD n.2500/23)

Visto il Decreto MEF – RGS – RR 187 del 11/08/2023 dove vengono approvati gli interventi ammessi all'assegnazione dei “Fondi per l'avvio delle opere indifferibili” che per AOUC risultano essere nell'ambito del PNC-Misura PNC-E-2 con amministrazione del Ministero della Salute:

- 1.135.762,00 sul CUP D12C22000180006
- 1.440.000,00 sul CUP D17H22000560003

**Considerato** l'Art. 1 comma 13 del DL n. 19/2024, convertito con modifiche dalla L. n. 56/2024 che indica che gli interventi ricompresi nell'investimento PNC “Verso un ospedale sicuro e sostenibile” saranno finanziati con risorse ex art.20 della L. 67/88;

**Visto** il D.D. n. 18484 del 16/11/2018 “POR FERS 2014-2020 – Azione 4.1.1 Progetti di efficientamento energetico degli immobili pubblici – Approvazione graduatoria domande ammesse ed elenco domande non ammesse – impegno di spesa”;

**Visto** il D.D. n. 16418 del 07/10/2019 “POR FERS 2014-2020 – Azione 4.1.1 Progetti di efficientamento energetico degli immobili pubblici” – Bando di cui al DD 10360/2017 e s.m.i. – Modifica graduatoria domande ammesse ed elenco domande non ammesse”

**Visto** il D.D. 10937 del 26/05/2022 “Scorrimento graduatoria unica ASL/Aziende Ospedaliere Bando energia pubblico di cui al D.D. 10360/2017 Azione 4.1.1 POR FESR 2014-2020 “Progetti di efficientamento energetico degli immobili pubblici””;

**Considerato** l'allegato 1 al D.D. 10937 del 26/05/2022 sopra citato nel quale risultano tra le domande ammesse a finanziamento nella graduatoria unica delle Aziende Sanitarie Locali e Aziende Ospedaliere quelle per i seguenti interventi di AOU – Careggi:

- Ponte Nuovo per euro 395.095,19 di contributo assegnato
- Pad: 15,28°,16C,70,1-2-3,12 per euro 64.981,80 di contributo assegnato

**Visto** l'accordo ai sensi dell'art 15 della L. 241/90 tra Ministero della Salute “Direzione Generale della Programmazione Sanitaria e Regione Toscana su “Modalità di erogazione del fondo per il finanziamento di interventi di edilizia sanitaria e per interventi di sostenibilità ambientale ed efficientamento energetico” previsto dall'art. 1 comma 14 della legge n. 160 del 27 dicembre 2019 sottoscritto dal Presidente della Regione Toscana in data 04/01/2024 e dal Direttore Generale della

Programmazione del Ministero della Salute in data 31/01/2024, dove nell'allegato 1 vengono riportati gli interventi di progetto di investimento oggetto di tale accordo, che per AOUC risultano:

- Pad 4 – Oculistica. Lavori di ristrutturazione e miglioramento sismico 0.ai fini della realizzazione del Polo Oncologico CUP D15F23000360001 – Costo complessivo euro 14.202.042,58 – Contributo Ministeriale euro 14.202.042,58
- Interventi di efficientamento energetico del Campus di Careggi – CUP D13D22000300001 - Costo complessivo euro 7.271.161,83 – Contributo Ministeriale euro 7.271.161,83;

**Considerato** il D.D. n. 15089 del 31/05/2024 con oggetto “DGR 1607/2023 Fondo finalizzato ad interventi di edilizia sanitaria e di sostenibilità ambientale ed efficientamento energetico, previsti dall’art.1 com. 14 della legge n. 160 del 27/12/19. Impegno ed accertamento delle risorse statali di cui al D.M. 29 settembre 2022 a favore dell’Ausl Toscana Nord Ovest, dell’Ausl Toscana Sud Est, Dell’Ausl Toscana Centro e dell’AOU Careggi;

**Considerato** che nel Piano Investimenti 2025-2027, sono presenti, tra gli altri, alcuni residui di finanziamenti Regionali e/o Statali la cui attribuzione risale ad annualità passate ma ancora da impiegare e/o richiedere in erogazione;

**Considerato** il provvedimento DG n. 171 del 08/03/2024 avente ad oggetto “*Approvazione piano pluriennale degli investimenti 2024/2026*”;

**Preso atto** del provvedimento del DG n. 788 del 29/11/2024 avente ad oggetto “*Bilancio Preventivo Economico Annuale 2025 e Bilancio Pluriennale di previsione 2025-2027. Rinvio*”

**Viste** le linee guida regionali per la redazione del Bilancio preventivo 2025, prot. r\_toscan\_AOOGRT\_0112692\_2025-02-17 acquisite al protocollo generale n. 0003693 del 18.02.2025 che richiedono al paragrafo 8 dedicato al Piano Investimenti di allegare al Bilancio di previsione 2025 il Piano Investimenti costituito dal Piano Analitico (All.1), dal Piano Sintetico (All.2) e dalla scheda “Fabbisogno di investimento interamente privo di copertura finanziaria” (All.3), allegati al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale, la cui struttura è definita nelle medesime linee guida;

**Considerato** che è stato indicato quale “Importo già realizzato al 31/12/2024” nell’apposita colonna l’importo “ordinato” fino a tale data estratto alla data del 18/02/2025 (coincidente, in linea generale, per le opere, con la registrazione del certificato di pagamento) al fine di avere/fornire un preciso controllo e monitoraggio sulle risorse già “impegnate” evitandone così una possibile erronea redistribuzione/interpretazione;

**Considerato** che per ricavare le quote dell’importo “ordinato” quale “importo realizzato” si ricorre ad estrazioni, con apposite query, tramite software in dotazione aziendale denominato “Business Object”;

**Considerato** quindi che ordini effettuati/modificati dopo la data sopra riportata (18/02/2025) anche se di competenza dell’anno 2024 non sono stati considerati nell’importo realizzato;

**Considerato** inoltre che per gli interventi a programmazione annuale ricorrente e ripetitiva è stato indicato unicamente un “importo realizzato” relativo alle annualità recenti non potendoli considerare come interventi con una data di inizio e fine, inserendone invece la loro programmazione dal 2025;

**Considerato** che nell’importo del flusso economico “già realizzato” non vengono computate le eventuali quote da addebitare ad UNIFI poiché vengono richieste annualmente a rimborso;

**Considerato** che, come evidenziato nelle linee guida per la redazione, non sono stati riportati i dati degli investimenti conclusi entro il 31/12/2024;

**Considerato** che siccome il finanziamento per le grandi apparecchiature afferente al PNRR "Missione 6 Salute C2 – 1.1.2. Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero (Grandi apparecchiature sanitarie)" non trova collocazione diretta nelle colonne del file da allegare quale Piano Analitico è stato posto in quella riguardante il PNRR più attinente;

**Vista** la richiesta di autorizzazione alla rettifica di contributi in conto esercizio per destinazione ad investimento per il triennio 2025-2027 (autorizzazione al ricorso all'"autofinanziamento"), effettuata ed inviata a mezzo Pec da AOU Careggi a Regione Toscana con lettera Prot. AOUC\_fi0005286 del 0/03/2025, per le seguenti quote:

- Euro 7.136.000,00 - Anno 2025
- Euro 15.014.682,68 - Anno 2026
- Euro 4.095.000,00 - Anno 2027

**Ritenuto** opportuno, per coerenza con quanto indicato nelle linee guida per la redazione, di rappresentare nel presente Piano Investimenti tali quote di "autofinanziamento" quali quote di "fabbisogno di investimento interamente privo di copertura finanziaria";

**Ritenuto** utile per chiarezza di lettura riportare tutte le singole voci che compaiono nella richiesta sopra citata come interventi separati nella scheda "Fabbisogno di investimento interamente privo di copertura finanziaria" (All.3) anche nel caso in cui risultino accorpate nel Piano Analitico (All.1) nella voce generale "Manutenzioni Straordinarie";

**Ritenuto opportuno**, al fine di stabilire una corrispondenza diretta tra Piano Analitico e Piano Sintetico, procedere alla compilazione di quest'ultimo, comprendendo, nel campo Investimenti, all'interno della voce a. (Fabbricati) anche le voci b (Attrezzature sanitarie) e c. (Altri beni) ove quotate all'interno di interventi unitari;

**Attestata la legittimità e la regolarità formale e sostanziale della presente proposta;**

## **PROPONE AL DIRETTORE GENERALE**

per quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente riportato:

1. L'approvazione, per quanto puntualmente espresso in narrativa:
  - a. del Piano degli Investimenti 2025-2027 secondo lo schema di Piano Analitico (Allegato 1)
  - b. del Piano Sintetico (Allegato 2)
  - c. della scheda "Fabbisogno di investimento interamente privo di copertura finanziaria" (Allegato 3)allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale.
2. L'aggiornamento dei Piani Investimenti precedentemente approvati.
3. La trasmissione del presente atto ai competenti Uffici Regionali e l'inserimento del medesimo quale allegato al bilancio di previsione annuale 2025 e pluriennale 2025-2027.

Il Direttore  
UOC Analisi e Monitoraggio fabbisogni dei padiglioni  
Ing. Nicola Berti

Firma acquisita digitalmente

### **IL DIRETTORE GENERALE**

**VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale Toscana n. 61 del 7 Aprile 2023 con cui si nomina la Dr.ssa Daniela Matarrese Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria Careggi;

**LETTA E VALUTATA** la sopra esposta proposta di deliberazione presentata dal Direttore della struttura UOC Analisi e Monitoraggio fabbisogni dei padiglioni Ing. Nicola Berti avente ad oggetto "Approvazione piano pluriennale degli investimenti 2025 - 2027";

**PRESO ATTO** dell'attestazione della legittimità, nonché della regolarità formale e sostanziale, espressa dal Dirigente Ing. Nicola Berti che propone il presente atto;

**VISTO** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

Il Direttore Amministrativo

Dr. Dario Rosini

Il Direttore Sanitario

Dr.ssa Elvira Bianco

Firme acquisite digitalmente

### **DELIBERA**

per quanto sopra premesso, da intendersi qui integralmente trascritto e riportato:

1. L'approvazione, per quanto puntualmente espresso in narrativa:
  - a. del Piano degli Investimenti 2025-2027 secondo lo schema di Piano Analitico (Allegato 1)
  - b. del Piano Sintetico (Allegato 2)
  - c. della scheda "Fabbisogno di investimento interamente privo di copertura finanziaria" (Allegato 3)allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale.
2. L'aggiornamento dei Piani Investimenti precedentemente approvati.
3. La trasmissione del presente atto ai competenti Uffici Regionali e l'inserimento del medesimo quale allegato al bilancio di previsione annuale 2025 e pluriennale 2025-2027.
4. Di incaricare la UOC Affari Generali:
  - di provvedere alla pubblicazione all'Albo on line, ai sensi della Legge 18 Giugno 2009 n° 69, art. 32 comma 1, consultabile sul sito WEB istituzionale;

- di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale entro il termine di cui alla Legge Regionale 24 Febbraio 2005, n° 40 e smi, art. 42, comma 2;

Il Direttore Generale  
Dr.ssa Daniela Matarrese

Firma acquisita digitalmente



**Allegato 2: Piano Investimenti Aziendale Sintetico 2025-2027**

**Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi**

<b>▪ INVESTIMENTI</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>Totale</b>
a. Fabbricati;	26.077.559,28	21.656.556,18	8.056.981,96	55.791.097,42
b. Attrezzature sanitarie;	2.604.297,76	4.000.000,00	2.257.850,00	8.862.147,76
c. Altri beni (mobili, arredi, HW, SW , automezzi etc)	1.329.955,04	900.000,00	350.000,00	2.579.955,04
<b>Totale</b>	<b>30.011.812,08</b>	<b>26.556.556,18</b>	<b>10.664.831,96</b>	<b>67.233.200,22</b>
<b>▪ COPERTURE</b>				
a. Mutui;	8.714.020,05	2.241.873,50	130.599,10	<b>11.086.492,65</b>
b. Contributi in c/capitale dallo Stato;	8.525.577,91	9.300.000,00	6.439.232,86	<b>24.264.810,77</b>
c. Contributi in c/capitale dalla Regione;	5.518.399,10	-	-	<b>5.518.399,10</b>
d. Altri contributi in c/capitale;	-	-	-	-
e. Alienazioni/Fondo Anticipazioni	117.815,02	-	-	<b>117.815,02</b>
f. Fabbisogno non coperto parziale/totale.	7.136.000,00	15.014.682,68	4.095.000,00	<b>26.245.682,68</b>
<b>Totale</b>	<b>30.011.812,08</b>	<b>26.556.556,18</b>	<b>10.664.831,96</b>	<b>67.233.200,22</b>

**Allegato 3: Fabbisogno di investimento interamente privo di copertura finanziaria**

<b>AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA CAREGGI</b>		<b>PREVISIONE FLUSSI</b>			
descrizione intervento	importo complessivo dell'investimento	Flussi 2025	Flussi 2026	Flussi 2027	flussi oltre 2027
Manutenzione straordinaria EDILE *	600.000,00	200.000,00	300.000,00	100.000,00	
Manutenzione straordinaria ELETTRICA *	600.000,00	200.000,00	300.000,00	100.000,00	
Manutenzione straordinaria MECCANICA *	600.000,00	-	300.000,00	300.000,00	
Manutenzione straordinaria Impianti Tecnologici e Speciali *	400.000,00	100.000,00	200.000,00	100.000,00	
Manutenzione straordinaria Accreditamento edile e impiantistico	600.000,00	200.000,00	300.000,00	100.000,00	
Manutenzione straordinaria Sicurezza edile e impiantistico	600.000,00	200.000,00	300.000,00	100.000,00	
Tecnologia Sanitaria	5.500.000,00	2.000.000,00	2.500.000,00	1.000.000,00	
Tecnologia Informatica	230.000,00	80.000,00	100.000,00	50.000,00	
Fisica Sanitaria	300.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	
Arredi	1.400.000,00	500.000,00	700.000,00	200.000,00	
Segnaletica *	260.000,00	100.000,00	120.000,00	40.000,00	
Manutenzione straordinaria Rete dati e fonia *	1.050.000,00	490.000,00	360.000,00	200.000,00	
Acquisti condizionatori e magazzino Tecnico *	220.000,00	120.000,00	50.000,00	50.000,00	
Imprevisti e affidamenti diretti *	450.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	
Manutenzione Straordinaria quota parte su contratti ordinaria *	650.000,00	200.000,00	300.000,00	150.000,00	
Manutenzione straordinaria Gas Medicali *	956.000,00	251.000,00	400.000,00	305.000,00	
Manutenzione straordinaria Strade *	300.000,00	300.000,00	-		
Antincendio	3.000.000,00	500.000,00	2.000.000,00	500.000,00	
Pad 16 San Luca Nuovo - Climatizzazione Piano Terra aree ambulatoriali	1.500.000,00	100.000,00	1.400.000,00		
Pad. 15 Nuova UFA	2.650.000,00	100.000,00	2.000.000,00	550.000,00	
Clinica Medica - Trasferimento attività Diabetologia	600.000,00	200.000,00	400.000,00		
Pad 16 San Luca Nuovo -Accoglienza	234.682,68		234.682,68		
Pad 12 Deas - Area blocco operatorio A - Completamento Progretto Sale Angiografiche - Sala 13 (IBRIDA)	600.000,00	300.000,00	300.000,00		
Pad 12 Deas - Area blocco operatorio A - Completamento Progretto Sale Angiografiche - Sala 17	600.000,00		600.000,00		
Pad 12 DEAS - Ematologia	200.000,00	200.000,00			
Pad 9 Maternità - Lavori copertura Margherita	600.000,00	250.000,00	350.000,00		
Pad 15 Piastra - Progetto Laboratorio di Biosicurezza 3	845.000,00	145.000,00	700.000,00		
Pad 25 - Piano 4° Sale operatorie Oculistica -Ripristino temperatura ottimale	700.000,00	150.000,00	550.000,00		
<b>TOTALI</b>	<b>26.245.682,68</b>	<b>7.136.000,00</b>	<b>15.014.682,68</b>	<b>4.095.000,00</b>	-

Nota: gli interventi con \* sono ricompresi nella voce Manutenzioni Straord. Immobili nel Piano Analitico