

REGIONE TOSCANA

AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA CAREGGI
Sede Legale Largo Brambilla n. 3 – 50134 Firenze

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della Deliberazione	610
Data della Deliberazione	05-09-2025
Oggetto della Deliberazione	INT. e9/2025 SERVIZIO DI “AGGIORNAMENTO DEI SISTEMI DI GESTIONE REMOTA, SU CABLAGGIO RETE LAN AZIENDALE, RIGUARDANTI GLI IMPIANTI TECNOLOGICI (MECCANICI, ELETTRICI, ANTINCENDIO, ECC.) SU PIATTAFORMA SCHNEIDER”. AFFIDAMENTO ALL’IMPRESA SCHNEIDER ELECTRIC S.P.A. – CIG B76AC70C8D - IMPORTO EURO 139.000,00 IVA ESCLUSA

Struttura Proponente	AREA TECNICA
Direttore della Struttura	BONAVIRI MARIA GIULIANA
Responsabile del procedimento	VAIANA STEFANIA

Immediata Esecutività	NO
------------------------------	----

REGIONE TOSCANA
AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA CAREGGI
Sede Legale Largo Brambilla n. 3 – 50134 Firenze

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Numero del	
Data del Provvedimento	
Oggetto	INT. e9/2025 SERVIZIO DI “AGGIORNAMENTO DEI SISTEMI DI GESTIONE REMOTA, SU CABLAGGIO RETE LAN AZIENDALE, RIGUARDANTI GLI IMPIANTI TECNOLOGICI (MECCANICI, ELETTRICI, ANTINCENDIO, ECC.) SU PIATTAFORMA SCHNEIDER”. AFFIDAMENTO ALL’IMPRESA SCHNEIDER ELECTRIC S.P.A. – CIG B76AC70C8D - IMPORTO EURO 139.000,00 IVA ESCLUSA
Struttura Proponente	AREA TECNICA
Direttore della Struttura	BONAVIRI MARIA GIULIANA
Responsabile del procedimento	VAIANA STEFANIA
Immediata Esecutività	NO

II DIRETTORE AREA TECNICA

Visto il Decreto Legislativo 30 Dicembre 1992 n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 Ottobre 1992, n. 421” e smi;

Vista la Legge Regionale 24 Febbraio 2005, n.40 “Disciplina del Servizio Sanitario Regionale” e smi;

Preso atto che il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge 7 Agosto 1990 n° 241 e smi, art. 6 è l'Ing. Stefania Vaiana Direttore della UOC Energia e Manutenzioni Ordinarie

Preso atto che nella relazione allegata al presente provvedimento (All.1), il Direttore della U.O.C. Energia e manutenzioni manifesta la necessità di procedere con l'affidamento diretto del servizio di aggiornamento dei sistemi di gestione remota, su cablaggio rete Lan aziendale, riguardanti gli impianti tecnologici (meccanici, elettrici, antincendio, ecc.) su piattaforma Schneider;

Considerato che

- tale affidamento è giustificato ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023, e riguarderà gli interventi sui sistemi di telecontrollo degli impianti operanti su cablaggio di rete LAN aziendale;
- si rende necessario procedere alla nomina dell'Ing. Stefania Vaiana, Direttore della UOc Energia e manutenzioni ordinarie quale RUP, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/23, per l'affidamento dell'intervento di cui all'oggetto;
- tramite la piattaforma telematica della Regione Toscana START, è stato richiesto un preventivo, all'Impresa Schneider Electric S.p.A con sede legale in Via Circonvallazione Est, 1 -24040 Stezzano (BG) C.F. 00509110011 - P.IVA 02424870166, qualificata per l'affidamento di tale incarico in quanto fornitori della piattaforma di supervisione Schneider EBO, recentemente installata e già in opera presso il padiglione DEAS;
- l'offerta presentata dall'Impresa Schneider Electric S.p.A, pari ad euro 139.000,00 IVA esclusa, è stata dichiarata congrua dal Direttore della UOc Energia e manutenzioni ordinarie;

Ritenuto quindi opportuno procedere all'affidamento del servizio di cui all'oggetto all'Impresa Schneider Electric S.p.A, per un importo pari ad euro 139.000,00 IVA esclusa;

Attestata la legittimità e la regolarità formale e sostanziale della presente proposta;

PROPONE AL DIRETTORE GENERALE

per quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente riportato e nella relazione del Direttore UOC Energia e Manutenzioni Ordinarie (All.1);

1. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D. Lgs 36/2023, dell'Int.e9/2025 del “servizio di aggiornamento dei sistemi di gestione remota, su cablaggio rete lan aziendale, riguardanti gli impianti tecnologici (meccanici, elettrici, antincendio, ecc.) su piattaforma Schneider”, all'Impresa Schneider Electric S.p.A con sede legale in Via Circonvallazione Est, 1 24040 Stezzano (BG) C.F. 00509110011, per un importo complessivo pari a euro 139.000,00 IVA esclusa;
2. di approvare il Quadro Economico dell'intervento pari a € 172.360,00, comprensivo di IVA e accantonamenti ai sensi dell'art.45 del D.lgs. 36/2023 allegato alla relazione del Direttore UOC Energia e Manutenzioni Ordinarie;

3. di dare atto che la spesa presunta derivante dall'adozione della presente deliberazione pari € 139.000 oltre IVA al 22%, trova copertura, per le quote di competenza, all'interno del Bilancio preventivo economico per l'anno 2025 e del Bilancio di previsione pluriennale 2025 – 2027 adottati con Deliberazione del Direttore Generale n. 222 del 27.03.2025 e approvati dalla Giunta Regionale con DGR n. 1070 del 28.07.2025, che sarà considerato nei bilanci successivi e sarà inserito nel monitoraggio mensile dei Conti Economici dei bilanci degli esercizi di competenza";
4. di imputare l'importo relativo alla fornitura pari a € 33.000 oltre IVA al 22% al conto 12.02.02.01 "Fabbricati indisponibili" del Bilancio 2025;
5. di imputare l'importo relativo ai servizi manutentivi per le quote di competenza:
Anno 2026 € 53000 oltre IVA al 22%;
Anno 2027 € 53000 oltre IVA al 22%;

al conto economico n.61.04.0001 "Manutenzione Immobili e loro pertinenze" dei rispettivi bilanci di esercizio e al centro di costo n. 3107 "Energia e Manutenzioni Immobili".
6. di procedere alla nomina dell'Ing. Stefania Vaiana, Direttore della U.O.c. Energia e manutenzioni ordinarie quale RUP dell'intervento di cui all'oggetto;
7. di costituire l'Ufficio di supporto al DEC come segue:
Direttore dell'esecuzione Dott. Francesco Muio
Assistenti al DEC: Francesco Buiani, Roberto Bongini, Marco Vinerba;

Il Direttore
AREA TECNICA
(Firma acquisita digitalmente)

IL DIRETTORE GENERALE

Visto il decreto del Presidente della Giunta regionale n. 61 del 7 Aprile 2023 *Azienda Ospedaliero-Universitaria Careggi . Nomina del Direttore Generale*;

Richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 597 del 08.08.2025 con la quale il Dr. Fabrizio Niccolini viene nominato Direttore Sanitario facente funzione (f.f.) dell'Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi;

Letta e valutata la sopra esposta proposta di deliberazione presentata dal Direttore dell'Area Tecnica avente ad oggetto "INT. e9/2025 SERVIZIO DI "AGGIORNAMENTO DEI SISTEMI DI GESTIONE REMOTA, SU CABLAGGIO RETE LAN AZIENDALE, RIGUARDANTI GLI IMPIANTI TECNOLOGICI (MECCANICI, ELETTRICI, ANTINCENDIO, ECC.) SU PIATTAFORMA SCHNEIDER -AFFIDAMENTO ALL'IMPRESA SCHNEIDER ELECTRIC S.P.A. CIG B76AC70C8D - IMPORTO EURO 139.000,00 IVA ESCLUSA.";

Preso atto dell'attestazione della legittimità, nonché della regolarità formale e sostanziale, espressa dal Dirigente che propone il presente atto;

Visto il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario f.f.;

Il Direttore Amministrativo Dr. Dario Rosini
Il Direttore Sanitario f.f. Dr. Fabrizio Niccolini

(Firme acquisite digitalmente)

DELIBERA

per quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente riportato e nella relazione del Direttore UOC Energia e Manutenzioni Ordinarie (All.1):

1. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D. Lgs 36/2023, dell'Int.e9/2025 del "servizio di aggiornamento dei sistemi di gestione remota, su cablaggio rete lan aziendale, riguardanti gli impianti tecnologici (meccanici, elettrici, antincendio, ecc.) su piattaforma Schneider", all'Impresa Schneider Electric S.p.A con sede legale in Via Circonvallazione Est, 1 24040 Stezzano (BG) C.F. 00509110011, per un importo complessivo pari a euro 139.000,00 IVA esclusa;
2. di approvare il Quadro Economico dell'intervento pari a € 172.360,00, comprensivo di IVA e accantonamenti ai sensi dell'art.45 del D.lgs. 36/2023 allegato alla relazione del Direttore UOC Energia e Manutenzioni Ordinarie;
3. di dare atto che la spesa presunta derivante dall'adozione della presente deliberazione pari € 139.000 oltre IVA al 22%, trova copertura, per le quote di competenza, all'interno del Bilancio preventivo economico per l'anno 2025 e del Bilancio di previsione pluriennale 2025 – 2027 adottati con Deliberazione del Direttore Generale n. 222 del 27.03.2025 e approvati dalla Giunta Regionale con DGR n. 1070 del 28.07.2025, che sarà considerato nei bilanci successivi e sarà inserito nel monitoraggio mensile dei Conti Economici dei bilanci degli esercizi di competenza";
4. di imputare l'importo relativo alla fornitura pari a € 33.000 oltre IVA al 22% al conto 12.02.02.01 "Fabbricati indisponibili" del Bilancio 2025;
5. di imputare l'importo relativo ai servizi manutentivi per le quote di competenza:
Anno 2026 € 53000 oltre IVA al 22%;
Anno 2027 € 53000 oltre IVA al 22%;

al conto economico n.61.04.0001 "Manutenzione Immobili e loro pertinenze" dei rispettivi bilanci di esercizio e al centro di costo n. 3107 "Energia e Manutenzioni Immobili".
6. di procedere alla nomina dell'Ing. Stefania Vaiana, Direttore della U.O.c. Energia e manutenzioni ordinarie quale RUP dell'intervento di cui all'oggetto;
7. di costituire l'Ufficio di supporto al DEC come segue:
Direttore dell'esecuzione Dott. Francesco Muoio
Assistenti al DEC: Francesco Buiani, Roberto Bongini, Marco Vinerba;
8. di incaricare la UOC Affari Generali:

- di provvedere alla pubblicazione all'Albo on line, ai sensi della Legge 18 Giugno 2009 n° 69, art. 32 comma 1, consultabile sul sito WEB istituzionale;
- di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale entro il termine di cui alla Legge Regionale 24 febbraio 2005, n° 40 e smi, art. 42, comma 2.

Il Direttore Generale
Dr.ssa Daniela Matarrese

(Firma acquisita digitalmente)



RELAZIONE DEL DIRETTORE UOC ENERGIA E MANUTENZIONI ORDINARIE

nominato con Deliberazione D.G. n. 469 del 28 giugno 2024

PER APPROVAZIONE AFFIDAMENTO DIRETTO

ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b

Ubicazione:	Largo G.A. Brambilla, 3 - 50134 FIRENZE
Intervento:	INT E9/2025 "SERVIZIO DI AGGIORNAMENTO DEI SISTEMI DI GESTIONE REMOTA, SU CABLAGGIO RETE LAN AZIENDALE, RIGUARDANTI GLI IMPIANTI TECNOLOGICI (MECCANICI, ELETTRICI, ANTINCENDIO, ECC.) SU PIATTAFORMA SCHNEIDER" -AFFIDAMENTO DIRETTO DITTA SCHNEIDER ELECTRIC S.P.A
Importo Servizi e Forniture escluso IVA	€ 139.000,00 (centotrentanovemila/00)
Durata	anni 1 (fornitura) +anni 2 (servizi) a far data dal completamento dell'upgrade tecnologico, formalizzato con la sottoscrizione del verbale di collaudo e avvio del servizio
CIG	B76AC70C8D

1. Premessa

La U.O.C. Energia e Manutenzioni Ordinarie, tra i propri compiti istituzionali, assicura la gestione della manutenzione degli immobili, degli impianti tecnologici e dei relativi sistemi di supervisione dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria Careggi (AOUC).

A partire dai primi anni 2000, nel Campus AOUC sono stati realizzati numerosi impianti tecnologici – in particolare impianti elettrici, di condizionamento e di rilevamento fumi – dotati di sistemi di supervisione eterogenei. L'assenza, all'epoca, di un indirizzo unitario ha comportato l'installazione di piattaforme differenti (Tac Vista, Desigo Siemens, Honeywell, Esser WinMag, Notifier, Sira, Movicon, PcVue, sistema di controllo accessi FAAC), con conseguente impossibilità di disporre di un'unica interfaccia utente per il telecontrollo.

1. Situazione attuale e criticità

L'infrastruttura hardware e software di supervisione e telecontrollo attualmente in uso risale alle installazioni originarie ed è caratterizzata da:

- hardware obsoleto e soggetto a guasti frequenti;
- software in fase di dismissione ("phase-out"), non più supportato dal produttore;
- impossibilità di aggiornare i sistemi operativi per garantire adeguati standard di cybersecurity;
- impossibilità di integrare nuove piattaforme di supervisione e telecontrollo.

Il mancato aggiornamento della piattaforma comporta conseguenze dirette sulla gestione operativa degli impianti tecnologici, in particolare:

- gli impianti di riscaldamento e condizionamento non possono essere gestiti in modalità automatica dal sistema di supervisione, rendendo necessario il passaggio in modalità manuale per il loro corretto

funzionamento;

- questa condizione richiede interventi continui da parte del personale tecnico, aumentando tempi di reazione, rischio di errore umano e costi operativi;
- la gestione frammentata riduce l'efficacia complessiva del sistema, ostacola l'adozione di logiche di regolazione ottimizzate e limita la possibilità di conseguire reali benefici in termini di efficientamento energetico.

2. Riferimenti programmatici

L'Azienda Ospedaliero-Universitaria Careggi ha manifestato, già in passato, la chiara intenzione di avviare un percorso strutturato di unificazione dei sistemi di supervisione e telecontrollo degli impianti tecnologici, al fine di disporre di un'unica piattaforma BMS (Building Management System) per l'intero Campus.

In tale ottica, con Provvedimento Dirigenziale n. 408 dell'11/11/2019, avente ad oggetto *“INT. S3/2018 – Servizi di architettura e ingegneria finalizzati alla redazione del progetto di implementazione e manutenzione di un sistema BMS unico per tutto il Campus di AOUC, comprensivo della progettazione definitiva del sistema Building Management System – CIG 7918920383”*, è stato affidato l'incarico di progettazione di un sistema BMS unico per tutto il Campus AOUC.

L'intervento, oggetto della progettazione definitiva sopra richiamata e dell'importo complessivo di € 2.328.970,80, è stato inserito negli atti di programmazione aziendale (Piano degli Investimenti) con Provvedimento del Direttore Generale n. 163 del 12/03/2021 e nei successivi aggiornamenti, pur non disponendo, ad oggi, della necessaria copertura finanziaria per la fase esecutiva.

A seguito della crisi energetica innescata dalla pandemia, con Provvedimento del D.G. n. 574 del 17/10/2022, avente ad oggetto *“Interventi finalizzati al contenimento dei consumi energetici”*, l'Azienda ha previsto, tra le misure di efficientamento energetico a lungo termine, l'intervento sui sistemi di supervisione e telecontrollo, comprendente l'upgrade software degli attuali sistemi di Building Automation e il revamping dei sistemi di regolazione e controllo. Tale indirizzo è stato successivamente confermato nel 2023, nell'ambito dei tavoli regionali istituiti per il monitoraggio dei consumi delle Aziende del SSR, ed è confluito nel *“Progetto Regionale n. 1 – Azioni di efficientamento energetico”*.

La centralizzazione dei sistemi di supervisione e telecontrollo rappresenta un obiettivo strategico imprescindibile per:

- ottimizzare la gestione tecnica degli impianti;
- migliorare l'efficienza energetica;
- ridurre i costi operativi e di manutenzione.

Considerato il rilevante importo economico del progetto di unificazione del BMS e l'esigenza di riorganizzare e aggiornare il sistema di gestione remota degli impianti tecnologici, si ritiene opportuno procedere prioritariamente con l'upgrade delle due principali piattaforme in uso (Schneider EBO e Siemens Desigo CC), prevedendo al contempo una graduale migrazione verso tali piattaforme principali, così da garantire un percorso strutturato e sostenibile verso la piena centralizzazione dei sistemi.

3. Obiettivi dell'intervento

Oggetto del presente affidamento è il consolidamento della supervisione sulla piattaforma Schneider EBO, già installata e operativa su una parte del padiglione DEAS.

L'azione proposta si articola in due direttrici principali:

1. **Upgrade tecnologico del sistema** Schneider Ecostructure Building Operation (EBO), comprensivo delle componenti hardware necessarie a garantire la piena funzionalità del sistema e la comunicazione verso gli elementi di campo;
2. **Migrazione sulla nuova piattaforma** delle mappe grafiche di tutti i sistemi che operano attualmente sul sistema Schneider EBO;
3. **Integrazione** nella piattaforma dei sistemi di gestione degli ulteriori padiglioni del campus ospedaliero attualmente non inclusi.

Tale riorganizzazione rappresenta un passaggio preliminare e strategico per l'introduzione sistematica del controllo e monitoraggio dei consumi energetici, con l'obiettivo di ridurre i costi di gestione in conformità a quanto previsto dal Piano di Efficientamento Energetico dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria Careggi.

Per il conseguimento di tali obiettivi, l'intervento comprende le seguenti attività:

1. Fornitura ed installazione

- Software di supervisione EBO degli impianti, comprensivo delle componenti hardware necessarie a garantire la piena funzionalità del sistema, la comunicazione con gli elementi di campo e l'allineamento con il sistema esistente nel presidio ospedaliero (esclusa la tecnologia obsoleta TAC Vista);
- Licenze per la configurazione simultanea di n. 5 utenti gestori degli impianti supervisionati;
- Sistema di monitoraggio funzionalità UPS (Webserver per l'integrazione di n. 29 UPS).
- Installazione licenza server EBO + 5 client;
- Integrazione al sistema BMS di n. 29 UPS, con riporto in grafica di n. 4 variabili per ogni UPS, via Modbus/TCP.

2. Servizi

- Assistenza tecnica finalizzata a garantire il regolare e funzionale esercizio del software e degli apparati installati. L'assistenza avrà inizio a partire dal completamento dell'upgrade tecnologico, formalizzato con la sottoscrizione del verbale di collaudo e avvio del servizio, e avrà una durata di 2 anni e comprende il supporto telefonico 8x5, l'assistenza da remoto oltre ad una verifica tecnica on-site (1 visita/anno).

5. Modalità di affidamento e requisiti dell'operatore

L'importo complessivo dell'intervento è inferiore alla soglia di € 140.000,00 e rientra pertanto nei limiti previsti per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023.

Considerata la natura delle attività da svolgere, è necessario ricorrere al produttore del software e della piattaforma di supervisione – Schneider Electric – in quanto unica in grado di:

- garantire piena compatibilità con la piattaforma Schneider EBO già installata e funzionante presso il padiglione DEAS;
- assicurare la continuità operativa e l'aggiornamento alla versione più recente del software;
- fornire assistenza tecnica certificata e supporto diretto del produttore, senza intermediazioni.

Il ricorso ad altri operatori non autorizzati comporterebbe:

- la necessità di affidare a terzi le attività di manutenzione e integrazione, con inevitabile incremento di spese generali e utile di impresa aggiuntivo rispetto al costo della fornitura diretta del produttore;
- maggiori tempi di esecuzione dovuti alla necessità di coinvolgere Schneider in subappalto o per

- forniture specialistiche, con conseguente duplicazione di costi;
- rischio di incompatibilità o malfunzionamenti per mancanza di know-how diretto sul software proprietario.

Alla luce di tali considerazioni, l'affidamento diretto a Schneider Electric risulta la soluzione più efficiente, economicamente vantaggiosa e tecnicamente idonea per garantire la realizzazione dell'intervento nei tempi e con le prestazioni richieste.

A tal fine in data 20/06/2025 è stata pubblicata sulla piattaforma START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana) la procedura n. 024615/2025, con la quale veniva richiesta un'offerta alla società Schneider Electric S.p.A. C.F. 00509110011 con sede legale in Stezzano (BG) via Circonvallazione Est, 1 per lo svolgimento di attività sopra menzionate; l'operatore economico ha presentato la propria offerta in data 24/06/2025, confermando l'importo complessivo di € 139.000,00.

L'importo offerto è ritenuto congruo in quanto:

- trattasi di prestazione specialistica relativa a software proprietario di esclusiva titolarità Schneider Electric, che rende il fornitore unico soggetto in grado di garantire l'aggiornamento tecnologico, l'integrazione con le versioni già in esercizio e la continuità di funzionamento del sistema di supervisione aziendale;
- l'importo risulta coerente con i listini ufficiali praticati dal produttore a livello nazionale e con i valori di precedenti forniture analoghe eseguite presso altre strutture;
- il corrispettivo richiesto è da considerarsi proporzionato al valore tecnico della prestazione, che consente l'adeguamento del sistema agli standard più aggiornati, incrementando sicurezza, affidabilità e interoperabilità degli impianti.

Alla luce di quanto sopra, l'offerta economica pari a € 139.000,00 è da considerarsi congrua e compatibile con i parametri di mercato e con le specifiche esigenze aziendali.

Per i motivi esposti e nei limiti di legge e regolamento, la sottoscritta ing. Stefania Vaiana

ATTESTA

la legittimità e la regolarità formale e sostanziale per:

1. fare proprie e approvare le risultanze della procedura condotta nella cartella di gara della piattaforma telematica Start attraverso la richiesta di offerta n.024615/2025;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 INT e9/2025 "*Servizio di aggiornamento dei sistemi di gestione remota, su cablaggio rete LAN aziendale, riguardanti gli impianti tecnologici (meccanici, elettrici, antincendio, ecc.) su piattaforma Schneider*" per un importo complessivo di € 139.000,00 oltre IVA al 22% per la durata di due anni a far data dal completamento dell'upgrade tecnologico, formalizzato con la sottoscrizione del verbale di collaudo e avvio del servizio;
3. dare atto che, per l'affidamento in argomento, è stato acquisto il seguente C.I.G. B76AC70C8D e che lo stesso sarà utilizzato anche in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge 136/2010 e s.m.i., in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici;
4. approvare il Quadro Economico dell'intervento pari a € 172.360,00, comprensivo di IVA e accantonamenti ai sensi dell'art.45 del D.lgs. 36/2023;
5. costituire l'Ufficio di supporto al DEC come segue:



- a. Direttore dell'esecuzione Dott. Francesco Muoio
 - b. Assistenti al DEC: Francesco Buiani, Roberto Bongini, Marco Vinerba
6. dare atto che la spesa presunta derivante dall'adozione della presente deliberazione pari € 139.000 oltre IVA al 22%, trova copertura, per le quote di competenza, all'interno del Bilancio preventivo economico per l'anno 2025 e del Bilancio di previsione pluriennale 2025 – 2027 adottati con Deliberazione del Direttore Generale n. 222 del 27.03.2025 e approvati dalla Giunta Regionale con DGR n. 1070 del 28.07.2025, che sarà considerato nei bilanci successivi e sarà inserito nel monitoraggio mensile dei Conti Economici dei bilanci degli esercizi di competenza";
7. imputare l'importo relativo alla fornitura pari a € 33.000 oltre IVA al 22% al conto 12.02.02.01 "Fabbricati indisponibili" del Bilancio 2025;
8. imputare l'importo relativo ai servizi manutentivi per le quote di competenza:
- Anno 2026 € 53000 oltre IVA al 22%;
 - Anno 2027 € 53000 oltre IVA al 22%;

al conto economico n.61.04.0001 "Manutenzione Immobili e loro pertinenze" dei rispettivi bilanci di esercizio e al centro di costo n. 3107 "Energia e Manutenzioni Immobili".

Il Direttore
Ing. Stefania Vaiana

Firenze 13/08/2025



Azienda
Ospedaliero
Universitaria
Careggi

AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA CAREGGI

DIPARTIMENTO AREA TECNICA

QUADRO ECONOMICO



Servizio
Sanitario
della
Toscana

FINANZIAMENTO DEL PROGETTO

AZIENDAOSPEDALIERO UNIVERSITARIA

Copertura finanziaria
COSTO GLOBALE DI PROGRAMMA

€ 172.360,00

FINANZIAMENTO:
€ 172.360,00 finanziati con contributi in conto esercizio
Conto 61,04,0001 "Manutenzione Immobili ed Impainti"
Centro di costo 3107 "ENERGIA E MANUTENZIONI ORDINARIE"

INTERVENTO

TITOLO DEL
PROGETTO:

INT e9/2025 "SERVIZIO DI AGGIORNAMENTO DEI SISTEMI DI GESTIONE REMOTA, SU CABLAGGIO RETE LAN AZIENDALE, RIGUARDANTI GLI IMPIANTI TECNOLOGICI (MECCANICI, ELETTRICI, ANTINCENDIO, ECC.) SU PIATTAFORMA SCHNEIDER"

AZIENDA :

AOU CAREGGI

ex USL n.

COMUNE:

FIRENZE

PROV. FI

CATEGORIA DELLE OPERE PSSN:

DATA DI COMPILAZIONE : 13/08/2025

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO DEL PROGRAMMA

DESCRIZIONE	Quadro Economico GARA 61,04,0001						
A) SERVIZI E FORNITURE							
forniture	€ 33.000,00						
Servizi manutenzione anno 1	€ 53.000,00						
Servizi manutenzione anno 2	€ 53.000,00						
Totale A1	€ 139.000,00						
A2) Oneri per la sicurezza							
Totale A2							
Totale SERVIZI E FORNITURE (A)	€ 139.000,00						
B) SOMME A DISPOSIZIONE							
B1) OPERE E FORNITURE ACCESSORIE							
Arredi e attrezzature							
.....							
Totale B1	€ 0,00						
B2) SPESE GENERALI E TECNICHE							
Fondo incentivi art.45 del D.Lgs 36/2023 2%	€ 2.780,00						
Totale B2	€ 2.780,00						
B3) ONERI FISCALI E ALTRO							
IVA 22%	€ 30.580,00						
Totale B3	€ 30.580,00						
Totale B1 + B2 + B3	€ 33.360,00						
B4) FONDO DI ACCANTONAMENTO (= ribasso d'asta)							
ribasso d'asta IVA su ribasso d'asta							
ribasso d'asta di competenza dello Stato L.							
Totale somme a disposizione (B)	€ 33.360,00						
TOTALE (A)+(B)	€ 172.360,00						