

REGIONE TOSCANA
AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA CAREGGI
Sede Legale Largo Brambilla n. 3 – 50134 Firenze

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero del Provvedimento	181
Data del Provvedimento	25-03-2025
Oggetto	INT. E3/2025 AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023, DI INCARICO PER "PROFESSIONISTA ANTINCENDIO" RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E MIGLIORAMENTO ANTISISMICO IN AMBITO PNC PER IL "PAD.16A SAN LUCA VECCHIO" NONCHÉ PER L'INTERO PADIGLIONE 16A DELL'AOUC CIG B605A62975 CUP D12C22000180006 ALLA SOCIETA' INTERSTUDI SRL IMPORTO SPESA EURO 10.000,00 ONERI ED IVA DI LEGGE ESCLUSI

Struttura Proponente	GESTIONE IMMOBILI E ADEGUAMENTI DI SICUREZZA
Direttore della Struttura	CINQUE RENATO
Responsabile del procedimento	CINQUE RENATO

Immediata Esecutività	SI
------------------------------	----

REGIONE TOSCANA
AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA CAREGGI
Sede Legale Largo Brambilla n. 3 – 50134 Firenze

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero del Provvedimento	
Data del Provvedimento	
Oggetto	INT. E3/2025 AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023, DI INCARICO PER "PROFESSIONISTA ANTINCENDIO" RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E MIGLIORAMENTO ANTISISMICO IN AMBITO PNC PER IL "PAD.16A SAN LUCA VECCHIO" NONCHÉ PER L'INTERO PADIGLIONE 16A DELL'AOUC CIG B605A62975 CUP D12C22000180006 ALLA SOCIETA' INTERSTUDI SRL IMPORTO SPESA EURO 10.000,00 ONERI ED IVA DI LEGGE ESCLUSI
Struttura Proponente	GESTIONE IMMOBILI E ADEGUAMENTI DI SICUREZZA
Direttore della Struttura	CINQUE RENATO
Responsabile del procedimento	CINQUE RENATO
Immediata Esecutività	SI

**U.O.C. GESTIONE IMMOBILI E ADEGUAMENTI DI SICUREZZA
IL DIRETTORE**

Visto il Provvedimento del Direttore Generale n. 736 del 06 novembre 2024 “Proroga atti di delega di alcune funzioni del Direttore Generale”;

Visto il Provvedimento Dirigenziale n. 227 del 29.03.22 di nomina del sottoscritto l'Ing. Renato Cinque, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento di riqualificazione e miglioramento antisismico PNRR-PNC-missione M6 salute - lotto geografico 20 toscana 1-sub lotto prestazionale 3 - cluster aq1- toscana 1-1. Pad.16a - San Luca vecchio CUP D12C2200180006 Int. 13 PT 22-24;

Visto il Provvedimento Dirigenziale n. 413 del 15.09.2023 con il quale si è proceduto all'approvazione del progetto esecutivo e affidamento lavori al Consorzio Integra Soc. Coop. per l'intervento PNRR – PNC - Missione M6 salute - Lotto geografico 20 TOSCANA 1-sub lotto prestazionale 3 - Cluster AQ 1 - Toscana 1-1. Pad.16A - San Luca vecchio. CUP D12C2200180006 CIG derivato 99748556BE, cui il presente affidamento si riferisce;

Vista la Deliberazione DG n. 126 del 21.02.2025 con la quale è stato affidato l'incarico di Direttore della UOC “Gestione immobili e adeguamenti di sicurezza”, in afferenza all'Area Tecnica, all'Ing. Renato Cinque;

Preso atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e smi, art. 6 è l'Ing. Renato Cinque, Direttore della U.O.C. Gestione immobili e adeguamenti di sicurezza;

Vista la relazione del RUP, allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale (All.1), con la quale si rappresenta la necessità di effettuare un affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023, di un incarico per “Professionista antincendio” relativamente all'intervento di riqualificazione e miglioramento antisismico in ambito PNC per il “Pad.16a San Luca vecchio” nonché per l'intero padiglione 16a, tramite la piattaforma telematica START;

Considerato che:

- sono stati richiesti due preventivi ai seguenti professionisti iscritti nell'elenco dei professionisti qualificati per l'affidamento di servizi attinenti l'architettura, l'ingegneria e altri servizi tecnici di AOUC:
 - Società Interstudi srl P.IVA 03653030480
 - Tecnoengineering srl P. IVA 04499500488
- tramite la piattaforma telematica START, la Società Interstudi srl, con sede legale in Via R. Giuliani n. 64r/D 50141 Firenze P.IVA 03653030480, ha presentato un'offerta che è stata dichiarata congrua dal RUP;

Ritenuto opportuno, per le ragioni indicate nella relazione (All.1), e per le motivazioni espresse dal RUP relative al principio rotazione degli incarichi (mail del 25.02.2025, depositata agli atti dell'Area Tecnica), procedere all'affidamento di cui all'oggetto alla Società Interstudi srl, nella persona del Geom. Paolo Dugini, che ha presentato un'offerta per un importo complessivo pari a euro 10.000,00 oneri di legge ed IVA esclusi (sconto del 9,09090%);

Attestata la legittimità e la regolarità formale e sostanziale per gli elementi ad oggi conosciuti, della presente procedura;

Ritenuto necessario dare al presente Provvedimento il carattere dell'immediata esecutività al fine di procedere con gli adempimenti relativi all'incarico oggetto del presente provvedimento;

Visti:

- la Legge Regionale 24/02/2005, n. 40 e s.m.i.;
- lo Statuto Aziendale approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 690 del 18 ottobre 2024;

Visti:

- la Direttiva 2014/24/UE;
- il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i ed il D.P.R. 207/2010;
- la L.R. Toscana n. 38/2007 e s.m.i. e relativi regolamenti attuativi;
- il D. Lgs. 36/2023;

DISPONE

per quanto esposto in premessa e descritto nella relazione del RUP allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (All.1):

1. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D. Lgs 36/2023, di un incarico per "Professionista antincendio", relativamente all'intervento di riqualificazione e miglioramento antisismico in ambito PNC per il "Pad.16a San Luca vecchio" nonché per l'intero padiglione 16a, alla Società Interstudi srl con sede legale in Via R. Giuliani n. 64r/D 50141 Firenze P.IVA 03653030480, per un importo pari a euro 10.000,00 oneri di legge ed IVA esclusi;
2. di dare atto che il costo complessivo dell'incarico pari a euro 10.000,00 oltre oneri previdenziali e fiscali, trova copertura all'interno del Bilancio di previsione annuale 2025 e del Bilancio di previsione pluriennale 2024-2026 adottati con Deliberazione DG n. 190 del 15.03.2024 ed approvati con DGRT 1212 del 28.10.2024, del Bilancio preventivo economico per l'anno 2025 in corso di predisposizione ed è inserito nel monitoraggio mensile dei Conti Economici del bilancio 2025;
3. di dare atto che il costo dell'incarico pari a euro 10.000,00 oneri di legge ed IVA esclusi sarà imputato sul conto 12.02.0201 " Fabbricati indisponibili;
4. di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 42 comma 4 LRT 40 del 24.02.2005;
5. di inviare il presente provvedimento al Collegio Sindacale di questa Azienda ai sensi dell'art. 42 comma 2 LRT 40 del 24.02.2005.

Il Direttore U.O.C. Gestione Immobili e adeguamenti di sicurezza
e Responsabile del Procedimento
Ing. Renato Cinque

L'Azienda Ospedaliero-Universitaria Careggi predispone i suoi atti in originale informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 Codice dell'amministrazione digitale



RELAZIONE DEL RUP PER APPROVAZIONE AFFIDAMENTO DIRETTO

Ubicazione:	Largo G.A. Brambilla, 3 – 50134 FIRENZE
Servizi:	Affidamento diretto, previsto dall' Art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. di incarico di "PROFESSIONISTA ANTINCENDIO" relativamente all'intervento di riqualificazione e miglioramento antisismico in ambito PNC per il "PAD.16A SAN LUCA VECCHIO" nonché per l'intero Padiglione 16A dell'Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi. CUP: D12C22000180006
Finanziamento:	conto bilancio n. 12.02.0201 "Fabbricati indisponibili"
Importo complessivo del finanziamento compresi degli oneri di Legge (quattordicimilanovantuno/00)	€ 14.091,00

1. PREMESSA

La presente relazione si riferisce all' affidamento diretto, previsto dall' Art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., dell'incarico di "PROFESSIONISTA ANTINCENDIO" relativamente all' intervento di riqualificazione e miglioramento antisismico in ambito PNC per il "PAD.16A SANLUCA" nonché per l'intero Padiglione 16A-San Luca Vecchio dell'Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi di cui al relativo esame progetto depositato presso il Comando Provinciale dei VV.FF. di Firenze.

2. OBIETTIVI E VINCOLI

L' incarico professionale consiste nel servizio professionale di consulenza ai fini del rispetto della normativa antincendio per l'intervento di riqualificazione e miglioramento antisismico in ambito PNC per il "PAD.16A SANLUCA", nonché per l'intero Padiglione 16A-San Luca Vecchio.

L'incarico prevede lo svolgimento delle seguenti attività:

- 1.Verifica della progettazione esecutiva ai fini antincendio;
2. Supporto tecnico al RUP e assistenza ai fini antincendio per i lavori in corso di realizzazione;
- 3.Redazione della documentazione tecnica e certificazioni di accompagnamento alla SCIA ANTINCENDIO da depositare a fine lavori presso il Comando Provinciale dei VV. FF. Quest' ultima dovrà riassumere lo stato finale dei luoghi nella loro totalità ossia estesa a tutto il Pad.16A SAN LUCA VECCHIO e servirà per dimostrare l'osservanza delle vigenti normative antincendio a seguito delle opere eseguite, e sarà completa di asseverazione da parte di tecnico antincendio iscritto all'Albo del Ministero Interno.

In particolare, le attività previste dall' incarico in oggetto sono le seguenti:

1. Sopralluoghi ed incontri presso la Direzione Tecnica di AOUC Careggi e presso i cantieri in corso, per la verifica dei progetti esecutivi e degli elaborati antincendio approvati dai VV.FF. di Firenze;
2. Supporto al RUP e assistenza ai fini antincendio per i lavori in corso di realizzazione ed al in merito alle



specifiche tecniche ai fini antincendio previste dalle regole tecniche vigenti, con studio di eventuali in corso d'opera;

3. Verifica della documentazione tecnica (certificazioni strutture, certificazioni prodotti, dichiarazione di conformità impianti tecnologici) da allegare alla SCIA e raccolta per fascicolo tecnico antincendio;
4. Redazione della documentazione tecnica da presentare al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Firenze per la S.C.I.A. antincendio costituita da:
 - MODELLO DI SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' (modello PIN.2-2023);
 - ASSEVERAZIONE DI TECNICO ANTINCENDIO PER S.C.I.A. (modello PIN.2.1-2018);
 - CERTIFICAZIONE DEGLI ELEMENTI STRUTTURALI (modello PIN.2.2-2023);
 - CERTIFICAZIONE DEI PRODOTTI E MATERIALI AI FINI ANTINCENDIO (modello PIN.2.3-2018);
 - RELAZIONE TECNICA FINALE ED ELABORATI GRAFICI DI AS-BUILT FINALE;
 - RELAZIONE DI CALCOLO DEL CARICO D'INCENDIO SPECIFICO;
 - CERTIFICAZIONI E DICHIARAZIONI CONFORMITA' DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI

I tempi assegnati per lo svolgimento delle prestazioni oggetto della prestazione professionale, verranno impartiti di volta in volta dal RUP e comunque la SCIA finale andrà depositata prima dell'inizio dell'attività sanitaria conformemente alla vigente normativa in materia.

3. GESTIONE

La gestione dell'incarico professionale avverrà come di seguito riportato:

- | | |
|--|--------------------|
| - Responsabile del Procedimento: | Ing. Renato Cinque |
| - Redazione disciplinare incarico professionale: | Ing. Renato Cinque |
| - Direttore Esecuzione del Contratto: | Ing. Renato Cinque |

4. APPROVAZIONI ED AUTORIZZAZIONI

Il Professionista dovrà operare secondo quanto disposto dalla normativa vigente in materia (D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.) e secondo le prescrizioni del Disciplinare di incarico professionale.

5. QUADRO ECONOMICO E FINANZIAMENTO

Il costo complessivo del finanziamento ammonta ad € **11.000,00** (undicimila/00), oltre ad IVA (22%) ed oneri di legge (CIPAG 5%), per un importo complessivo pari ad € **14.091,00** (quattordicimilanovantuno/00).

6. MODALITA' DI AFFIDAMENTO e REQUISITI DELL'APPALTATORE

Il sottoscritto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., ha ritenuto opportuno procedere con un affidamento diretto dell'incarico de quo, previsto dall' art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., a seguito di indagine di mercato con richiesta di preventivi a due professionisti, di seguito elencati,



iscritti nell'elenco di AOUC dei professionisti qualificati per l'affidamento di servizi attinenti l'architettura, l'ingegneria e altri servizi tecnici:

- Società Interstudi srl P.IVA 03653030480
- Tecnoengineering srl P. IVA 04499500488

La Società Interstudi srl, società di assoluta esperienza e qualità tale da garantire il risultato di quanto affidato rapportato alla "delicatezza" dell'incarico, nella persona del Geometra Paolo Dugini, ha presentato sulla piattaforma telematica START un'offerta economica pari ad euro 10.000,00 (sconto del 9,09090% sull'importo a base di gara di euro 11.000,00) oneri di legge esclusi.

Per quanto sopra si dichiara l'offerta congrua e le motivazioni su riportate pienamente coerenti con l'interesse dell'Azienda.

6.1 IDENTIFICAZIONE DEGLI INTERVENTI

"PROFESSIONISTA ANTINCENDIO" relativamente agli interventi di riqualificazione e miglioramento antisismico in ambito PNC per il "PAD.16A SANLUCA" nonché per l'intero Padiglione 16a San Luca Vecchio dell'Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi.

6.2 IMPORTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE

Il corrispettivo dell'incarico professionale, determinato a seguito di richiesta di offerta economica sulla piattaforma START, è pari a € 10.000,00 al netto di oneri previdenziali e fiscali.

TOTALE IMPONIBILE PRESTAZIONI	10.000,00 €
CIPAG (5,00%)	500,00 €
IVA (22%)	2.310,00 €
TOTALE	12.810,00 €

Il compenso dovuto all'affidatario per l'espletamento del servizio è comprensivo di onorari, diritti e spese. L'offerta per il servizio è da intendersi a "corpo" per tutte le prestazioni professionali (normali, speciali ed accessorie) necessarie per lo svolgimento del servizio richiesto, e pertanto non verrà comunque commisurato all'effettivo importo delle opere progettate in base al DM 17/06/2016 e nemmeno al prolungarsi del tempo di ultimazione dei lavori per qualsiasi ragione.

6.3 REQUISITI DEI PROFESSIONISTI

L'affidatario, Società Interstudi srl, nella persona di Geom. Paolo Dugini, è in possesso dei requisiti professionali per lo svolgimento dell'incarico di Professionista Antincendio.

Per quanto sopra esposto, il sottoscritto Ing. Renato Cinque, RUP dell'intervento in parola



ATTESTA LA LEGITTIMITA' E LA REGOLARITA' FORMALE PER:

- approvare la procedura, effettuata tramite la piattaforma telematica START, di affidamento diretto, previsto dal D.Lgs 36/2023 art. 50 comma 1 lett. b), di incarico di "PROFESSIONISTA ANTINCENDIO" di cui all'oggetto, alla Società Interstudi Srl, avente sede in Via R. Giuliani n. 64r/D – CAP 50141 Firenze;
- approvare il quadro economico dell'incarico professionale ed il Disciplinare tecnico per quanto di competenza, depositati agli atti dell'Area Tecnica;

Si dà atto che il costo del programma relativo all'intervento è di **14.091,00 €** (quattordicimilanovantuno/00), compresi oneri fiscali e somme a disposizione dell'amministrazione, da imputarsi al conto bilancio n. 12.02.0201 "Fabbricati indisponibili".

L'importo di cui sopra è coperto all'interno del Quadro economico dell'intervento di cui in oggetto.

Firenze, 19.03.2025

Il RUP
Ing. Renato Cinque

Documento firmato digitalmente