

REGIONE TOSCANA

AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA CAREGGI
Sede Legale Largo Brambilla n. 3 – 50134 Firenze

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della Deliberazione	689
Data della Deliberazione	14-10-2025
Oggetto della Deliberazione	INT e10/2025 “SERVIZIO DI AGGIORNAMENTO DEI SISTEMI DI GESTIONE REMOTA, SU CABLAGGIO RETE LAN AZIENDALE, RIGUARDANTI GLI IMPIANTI TECNOLOGICI (MECCANICI, ELETTRICI, ANTINCENDIO, ECC.) SU PIATTAFORMA SIEMENS” AFFIDAMENTO ALL’IMPRESA SIEMENS S.p.a. CIG B7B8C633AC - IMPORTO EURO 138.966,00 IVA ESCLUSA

Struttura Proponente	AREA TECNICA
Direttore della Struttura	BONAVIRI MARIA GIULIANA
Responsabile del procedimento	VAIANA STEFANIA

Immediata Esecutività	NO
------------------------------	----

REGIONE TOSCANA
AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA CAREGGI
Sede Legale Largo Brambilla n. 3 – 50134 Firenze

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Numero del Provvedimento	
Data del Provvedimento	
Oggetto	INT e10/2025 “SERVIZIO DI AGGIORNAMENTO DEI SISTEMI DI GESTIONE REMOTA, SU CABLAGGIO RETE LAN AZIENDALE, RIGUARDANTI GLI IMPIANTI TECNOLOGICI (MECCANICI, ELETTRICI, ANTINCENDIO, ECC.) SU PIATTAFORMA SIEMENS” AFFIDAMENTO ALL'IMPRESA SIEMENS S.p.a. CIG B7B8C633AC - IMPORTO EURO 138.966,00 IVA ESCLUSA
Struttura Proponente	AREA TECNICA
Direttore della Struttura	MARIA GIULIANA BONAVIRI
Responsabile del procedimento	VAIANA STEFANIA
Immediata Esecutività	NO

L'Azienda Ospedaliero-Universitaria Careggi predispone i suoi atti in originale informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 Codice dell'amministrazione digitale

II DIRETTORE AREA TECNICA

Visto il Decreto Legislativo 30 Dicembre 1992 n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 Ottobre 1992, n. 421” e smi;

Vista la Legge Regionale 24 Febbraio 2005, n.40 “Disciplina del Servizio Sanitario Regionale” e smi;

Preso atto che il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge 7 Agosto 1990 n° 241 e smi, art. 6 è l'Ing. Stefania Vaiana Direttore della UOC Energia e Manutenzioni Ordinarie

Preso atto che nella relazione allegata al presente provvedimento (All.1), il Direttore della U.O.C. Energia e manutenzioni manifesta la necessità di procedere con l'affidamento diretto del servizio di aggiornamento dei sistemi di gestione remota, su cablaggio rete Lan aziendale, riguardanti gli impianti tecnologici (meccanici, elettrici, antincendio, ecc.) su piattaforma SIEMENS;

Considerato che

- tale affidamento è giustificato ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023, e riguarderà gli interventi sui sistemi di telecontrollo degli impianti operanti su cablaggio di rete LAN aziendale;
- tramite la piattaforma telematica della Regione Toscana START, è stato richiesto un preventivo, all'Impresa SIEMENS s.p.a. C.F. 00751160151 con sede legale in Via Vipiteno, 4 Milano (MI), qualificata per l'affidamento di tale incarico in quanto fornitori della piattaforma di supervisione DESIGO CC, installata e già in opera presso i padiglioni NIC e MATERNITA';
- l'offerta presentata dall'Impresa SIEMENS s.p.a., pari ad euro 138.966,00 IVA esclusa, è stata dichiarata congrua dal Direttore della UOc Energia e manutenzioni ordinarie;
- si rende necessario procedere alla nomina dell'Ing. Stefania Vaiana, Direttore della UOc Energia e manutenzioni ordinarie quale RUP, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/23, per l'affidamento dell'intervento di cui all'oggetto;

Ritenuto quindi opportuno procedere all'affidamento del servizio di cui all'oggetto all'Impresa SIEMENS s.p.a. per un importo pari ad euro 138.899,00 IVA esclusa;

Attestata la legittimità e la regolarità formale e sostanziale della presente proposta;

PROPONE AL DIRETTORE GENERALE

per quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente riportato e nella relazione del Direttore UOC Energia e Manutenzioni Ordinarie (All.1);

1. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D. Lgs 36/2023, dell'Int.e10/2025 del “Servizio di aggiornamento dei sistemi di gestione remota, su cablaggio rete lan aziendale, riguardanti gli impianti tecnologici (meccanici, elettrici, antincendio, ecc.) su piattaforma SIEMENS”, all'Impresa SIEMENS S.p.A con sede legale in Via Vipiteno, 4 Milano (MI) C.F. 00751160151, per un importo complessivo pari a euro 138.966,00 IVA esclusa;

2. di approvare il Quadro Economico dell'intervento pari a € 172.317,84, comprensivo di IVA e accantonamenti ai sensi dell'art.45 del D.lgs. 36/2023 allegato alla relazione del Direttore UOC Energia e Manutenzioni Ordinarie;
3. di dare atto che l'importo presunto derivante dall'adozione della presente deliberazione pari € 138.966,00 oltre IVA al 22%, trova copertura, per le quote di competenza, all'interno del Bilancio preventivo economico per l'anno 2025 e del Bilancio di previsione pluriennale 2025 – 2027 adottati con Deliberazione del Direttore Generale n. 222 del 27.03.2025 e approvati dalla Giunta Regionale con DGR n. 1070 del 28.07.2025, che sarà considerato nei bilanci successivi e sarà inserito nel monitoraggio mensile dei Conti Economici dei bilanci degli esercizi di competenza";
4. di imputare l'importo relativo alla fornitura pari a € 87.734,33. oltre IVA al 22% al conto 12.02.02.01 "Fabbricati indisponibili" del Bilancio 2025;
5. di imputare l'importo relativo ai servizi manutentivi pari a € 51.231,67 oltre IVA al 22% al conto economico n.61.04.0001 "Manutenzione Immobili e loro pertinenze" e al centro di costo n. 3107 "Energia e Manutenzioni Immobili, del Bilancio di esercizio 2026.
6. di procedere alla nomina dell'Ing. Stefania Vaiana, Direttore della U.O.c. Energia e manutenzioni ordinarie quale RUP dell'intervento di cui all'oggetto;
7. di costituire l'Ufficio di supporto al DEC come segue:
Direttore dell'esecuzione Dott. Francesco Muoio
Assistenti al DEC: Francesco Buiani, Marco Vinerba;

Il Direttore
AREA TECNICA
(Firma acquisita digitalmente)

IL DIRETTORE GENERALE

Visto il decreto del Presidente della Giunta regionale n. 61 del 7 Aprile 2023 Azienda Ospedaliero-Universitaria Careggi. Nomina del Direttore Generale;

Richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 597 del 08.08.2025 con la quale il Dr. Fabrizio Niccolini viene nominato Direttore Sanitario facente funzione (f.f.) dell'Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi;

Letta e valutata la sopra esposta proposta di deliberazione presentata dal Direttore dell'Area Tecnica avente ad oggetto "INT e10/2025 "SERVIZIO DI AGGIORNAMENTO DEI SISTEMI DI GESTIONE REMOTA, SU CABLAGGIO RETE LAN AZIENDALE, RIGUARDANTI GLI IMPIANTI TECNOLOGICI (MECCANICI, ELETTRICI, ANTINCENDIO, ECC.) SU PIATTAFORMA SIEMENS AFFIDAMENTO ALL'IMPRESA SIEMENS S.p.a. CIG B7B8C633AC - IMPORTO EURO 138.966,00 IVA ESCLUSA"

Preso atto dell'attestazione della legittimità, nonché della regolarità formale e sostanziale, espressa dal Dirigente che propone il presente atto;

Visto il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario f.f.;

Il Direttore Amministrativo Dr. Dario Rosini
Il Direttore Sanitario f.f. Dr. Fabrizio Niccolini
(Firme acquisite digitalmente)

DELIBERA

per quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente riportato e nella relazione del Direttore UOC Energia e Manutenzioni Ordinarie (All.1):

1. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D. Lgs 36/2023, dell'Int.e10/2025 del "Servizio di aggiornamento dei sistemi di gestione remota, su cablaggio rete lan aziendale, riguardanti gli impianti tecnologici (meccanici, elettrici, antincendio, ecc.) su piattaforma SIEMENS", all'Impresa SIEMENS S.p.A con sede legale in Via Vipiteno, 4 Milano (MI) C.F. 00751160151, per un importo complessivo pari a euro 138.966,00 IVA esclusa;
2. di approvare il Quadro Economico dell'intervento pari a € 172.317,84, comprensivo di IVA e accantonamenti ai sensi dell'art.45 del D.lgs. 36/2023 allegato alla relazione del Direttore UOC Energia e Manutenzioni Ordinarie;
3. di dare atto che l'importo presunto derivante dall'adozione della presente deliberazione pari € 138.966,00 oltre IVA al 22%, trova copertura, per le quote di competenza, all'interno del Bilancio preventivo economico per l'anno 2025 e del Bilancio di previsione pluriennale 2025 – 2027 adottati con Deliberazione del Direttore Generale n. 222 del 27.03.2025 e approvati dalla Giunta Regionale con DGR n. 1070 del 28.07.2025, che sarà considerato nei bilanci successivi e sarà inserito nel monitoraggio mensile dei Conti Economici dei bilanci degli esercizi di competenza";
4. di imputare l'importo relativo alla fornitura pari a € 87.734,33. oltre IVA al 22% al conto 12.02.02.01 "Fabbricati indisponibili" del Bilancio 2025;
5. di imputare l'importo relativo ai servizi manutentivi pari a € 51.231,67 oltre IVA al 22% al conto economico n.61.04.0001 "Manutenzione Immobili e loro pertinenze" e al centro di costo n. 3107 "Energia e Manutenzioni Immobili, del Bilancio di esercizio 2026.
6. di procedere alla nomina dell'Ing. Stefania Vaiana, Direttore della U.O.c. Energia e manutenzioni ordinarie quale RUP dell'intervento di cui all'oggetto;
7. di costituire l'Ufficio di supporto al DEC come segue:
Direttore dell'esecuzione Dott. Francesco Muoio
Assistenti al DEC: Francesco Buiani, Marco Vinerba;
8. di incaricare la UOC Affari Generali:
 - di provvedere alla pubblicazione all'Albo on line, ai sensi della Legge 18 Giugno 2009 n° 69, art. 32 comma 1, consultabile sul sito WEB istituzionale;
 - di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale entro il termine di cui alla Legge Regionale 24 febbraio 2005, n° 40 e smi, art. 42, comma 2

Il Direttore Generale
Dr.ssa Daniela Matarrese
(Firma acquisita digitalmente)



RELAZIONE DEL DIRETTORE UOC ENERGIA E MANUTENZIONI ORDINARIE

nominato con Deliberazione D.G. n. 469 del 28 giugno 2024

PER APPROVAZIONE AFFIDAMENTO DIRETTO

ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b

Ubicazione:	Largo G.A. Brambilla, 3 - 50134 FIRENZE
Intervento:	<i>INT E10 2025 “SERVIZIO DI AGGIORNAMENTO DEI SISTEMI DI GESTIONE REMOTA, SU CABLAGGIO RETE LAN AZIENDALE, RIGUARDANTI GLI IMPIANTI TECNOLOGICI (MECCANICI, ELETTRICI, ANTINCENDIO, ECC.) SU PIATTAFORMA SIEMENS”</i>
Importo Servizi e Forniture escluso IVA	€ 138.966,00 (centotrentottomilanovecentosessantasei/00)
Durata	anni 1 (fornitura) +anni 1 (servizi) a far data dall'upgrade tecnologico, formalizzato con la sottoscrizione del verbale di collaudo e avvio del servizio
CIG	B7B8C633AC

Premessa

La U.O.C. Energia e Manutenzioni Ordinarie, nell'ambito dei propri compiti istituzionali, assicura la gestione della manutenzione degli immobili, degli impianti tecnologici e dei relativi sistemi di supervisione dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria Careggi (AOUC).

A partire dai primi anni 2000, all'interno del Campus AOUC sono stati realizzati numerosi impianti tecnologici dotati di sistemi di supervisione eterogenei. L'assenza, in quella fase, di un indirizzo unitario ha comportato l'installazione di piattaforme differenti (Tac Vista, Desigo Siemens, Honeywell, Esser WinMag, Notifier, Sira, Movicon, PcVue, sistema di controllo accessi FAAC), con la conseguente impossibilità di disporre di un'unica interfaccia utente per il telecontrollo.

L'Azienda Ospedaliero-Universitaria Careggi ha manifestato, già in passato, la chiara intenzione di avviare un percorso strutturato di unificazione dei sistemi di supervisione e telecontrollo degli impianti tecnologici, al fine di disporre di un'unica piattaforma BMS (Building Management System) per l'intero Campus.

In tale ottica, con Provvedimento Dirigenziale n. 408 dell'11/11/2019, avente ad oggetto “*TNT. S3/2018 – Servizi di architettura e ingegneria finalizzati alla redazione del progetto di implementazione e manutenzione di un sistema BMS unico per tutto il Campus di AOUC, comprensivo della progettazione definitiva del sistema Building Management System – CIG 7918920383*”, è stato affidato l'incarico di progettazione di un sistema BMS unico per tutto il Campus AOUC.

L'intervento, oggetto della progettazione definitiva sopra richiamata e dell'importo complessivo di € 2.328.970,80, è stato inserito negli atti di programmazione aziendale (Piano degli Investimenti) con Provvedimento del Direttore Generale n. 163 del 12/03/2021 e nei successivi aggiornamenti, pur non disponendo, ad oggi, della necessaria copertura finanziaria per la fase esecutiva.

A seguito della crisi energetica innescata dalla pandemia, con Provvedimento del D.G. n. 574 del 17/10/2022, avente ad oggetto *“Interventi finalizzati al contenimento dei consumi energetici”*, l'Azienda ha previsto, tra le misure di efficientamento energetico a lungo termine, l'intervento sui sistemi di supervisione e telecontrollo, comprendente l'upgrade software degli attuali sistemi di Building Automation e il revamping dei sistemi di regolazione e controllo. Tale indirizzo è stato successivamente confermato nel 2023, nell'ambito dei tavoli regionali istituiti per il monitoraggio dei consumi delle Aziende del SSR, ed è confluito nel *“Progetto Regionale n. 1 – Azioni di efficientamento energetico”*.

La centralizzazione dei sistemi di supervisione e telecontrollo rimane quindi un obiettivo strategico imprescindibile per:

- ottimizzare la gestione tecnica degli impianti;
- migliorare l'efficienza energetica;
- ridurre i costi operativi e di manutenzione.

L'infrastruttura hardware e software di supervisione **Desigo** di Siemens, installata presso i padiglioni NIC e Maternità per la gestione degli impianti elettrici e meccanici, risale alle installazioni originarie e presenta oggi gravi criticità legate al mancato aggiornamento: hardware obsoleto e soggetto a guasti, software in fase di dismissione e non più supportato, impossibilità di aggiornare i sistemi operativi con conseguenti rischi per la cybersecurity e difficoltà di integrazione con nuove piattaforme.

Tali condizioni determinano la necessità di gestire manualmente gli impianti di riscaldamento e condizionamento, con interventi continui del personale tecnico, maggior rischio di errore umano, incremento dei costi operativi e impossibilità di adottare logiche avanzate di regolazione ed efficientamento energetico.

A queste criticità si aggiunge il controllo accessi, funzione particolarmente rilevante in ambito ospedaliero poiché regola l'ingresso a locali sensibili come sale operatorie, laboratori e farmacia ospedaliera, dove continuità e affidabilità rappresentano requisiti imprescindibili per la sicurezza di pazienti e operatori. Nel 2022, a seguito del phase-out del sistema precedente, è stata condotta un'indagine di mercato per individuare una tecnologia capace di garantire la continuità di esercizio mantenendo il cablaggio esistente, ridurre i costi di implementazione, minimizzare l'impatto delle sostituzioni sugli ambienti sanitari e consentire una migrazione graduale verso la nuova piattaforma. È stata così individuata la tecnologia **SiPass** di Siemens che offre elevata sicurezza, flessibilità operativa, compatibilità con le infrastrutture esistenti e scalabilità futura. La piattaforma è stata inizialmente introdotta con un progetto pilota presso l'edificio NIC per il controllo accessi e l'antintrusione perimetrale, con risultati positivi che hanno portato a successive estensioni al reparto di Tossicologia Forense (Padiglione Piastra) e agli spogliatoi del personale sanitario (Padiglione 10A).

Il sistema consente la gestione in tempo reale degli allarmi con trasmissione alla sala controllo e presa in carico immediata da parte del personale di vigilanza.

L'upgrade tecnologico con la piattaforma Desigo, già presente in Azienda per la gestione degli impianti elettrici e meccanici dei padiglioni NIC e Maternità, consentirà di riportare gli allarmi del sistema SiPass su una mappa grafica, consentendo una più facile gestione, oltre l'integrazione con l'impianto di videosorveglianza in quanto consentirà di associare automaticamente allarmi ed immagini delle telecamere ubicate in prossimità del varco interessato.

Tale integrazione trasformerà la videosorveglianza da piattaforma passiva a strumento attivo di prevenzione, capace di supportare interventi tempestivi, evitare analisi ex post e valorizzare la rete di telecamere distribuite nel Campus. L'adozione delle piattaforme Desigo e SiPass consente quindi di migliorare la sicurezza del sito ospedaliero, ottimizzare le risorse di vigilanza, razionalizzare le infrastrutture sostituendo sistemi obsoleti e incrementare l'efficienza gestionale ed energetica grazie alla progressiva estensione delle logiche di supervisione e automazione agli impianti tecnologici.

Obiettivi dell'intervento

L'Amministrazione intende procedere con l'upgrade tecnologico della piattaforma **DesigoCC** e con l'integrazione della stessa con il sistema **SiPass**, così da sostituire i sistemi obsoleti e disporre di una gestione unificata degli impianti tecnologici. L'intervento consentirà di ottimizzare l'efficienza energetica dei fabbricati, migliorare la gestione della videosorveglianza e del controllo accessi e incrementare i livelli complessivi di sicurezza del sito ospedaliero.

Tale riorganizzazione rappresenta un passaggio preliminare e strategico per l'introduzione sistematica del controllo e monitoraggio dei consumi energetici, con l'obiettivo di ridurre i costi di gestione in conformità a quanto previsto dal Piano di Efficientamento Energetico dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria Careggi.

L'azione proposta prevede:

1. **Fornitura ed installazione nuova piattaforma DesigoCC** per la centralizzazione dei sistemi Siemens esistenti sotto un'unica piattaforma, in modo da consentire la corretta gestione e controllo degli impianti di regolazione installati presso i padiglioni NIC e Maternità, oltre all'implementazione degli allarmi della centrale di rilevazione incendi Siemens Sinteso ubicata presso il pad. 15-Piastra, comprensivo delle componenti hardware necessarie a garantire la piena funzionalità del sistema e la comunicazione verso gli elementi di campo.
2. **Migrazione sulla nuova piattaforma** a tale scopo saranno sviluppate e ingegnerizzate le mappe grafiche del nuovo sistema DesigoCC per gli impianti tecnologici/meccanici dei padiglioni NIC e Maternità, nonché della centrale di rivelazione incendi installata presso il pad. 15-Piastra.
3. **Integrazione sistema controllo accessi SIPASS e TVCC in sistema DesigoCC.** Questa integrazione permetterà agli operatori di disporre di un sistema centralizzato e avanzato, in grado di gestire in modo tempestivo ed efficace gli eventi di allarme provenienti dal campo, anche grazie al supporto dei video in diretta (live view) delle telecamere, ove presenti nelle zone interessate.

Inoltre, la nuova piattaforma consentirà una **gestione dinamica del videowall** installato presso la nuova Sala Controllo. Sarà infatti possibile modificare in tempo reale gli scenari visualizzati, sia in modo automatico in base agli eventi di allarme rilevati, sia secondo una programmazione oraria o tramite intervento manuale dell'operatore, direttamente dalle interfacce grafiche del sistema Desigo CC.

4. **Servizio assistenza per una durata di 12 mesi**

Modalità di affidamento e requisiti dell'operatore

L'importo complessivo dell'intervento è inferiore alla soglia di € 140.000,00 e rientra pertanto nei limiti previsti per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023.

Considerata la natura delle attività da svolgere, è necessario ricorrere al produttore del software e della piattaforma di supervisione – DesigoCC – in quanto unica in grado di:

- garantire piena compatibilità con i sistemi già monitorati con la tecnologia SIEMENS;
- assicurare la continuità operativa e l'aggiornamento alla versione più recente del software;
- fornire assistenza tecnica certificata e supporto diretto del produttore, senza intermediazioni.

Il ricorso ad altri operatori non autorizzati comporterebbe:

- la necessità di affidare a terzi le attività di manutenzione e integrazione, con inevitabile incremento di spese generali e utile di impresa aggiuntivo rispetto al costo della fornitura diretta del produttore;

- maggiori tempi di esecuzione dovuti alla necessità di coinvolgere SIEMENS in subappalto o per forniture specialistiche, con conseguente duplicazione di costi;
- rischio di incompatibilità o malfunzionamenti per mancanza di know-how diretto sul software proprietario.

Alla luce di tali considerazioni, l'affidamento diretto a SIEMENS S.p.A. risulta la soluzione più efficiente, economicamente vantaggiosa e tecnicamente idonea per garantire la realizzazione dell'intervento nei tempi e con le prestazioni richieste.

A tal fine in data 20/06/2025 è stata pubblicata sulla piattaforma START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana) la procedura n. 024663/2025 con la quale veniva richiesta un'offerta alla società SIEMENS s.p.a. C.F. 00751160151 con sede legale in Via Vipiteno, 4 Milano (MI) per lo svolgimento di attività sopra menzionate; l'operatore economico ha presentato la propria offerta entro il termine fissato per il 21/07/2025 per un importo complessivo di € 138.966,00.

L'importo offerto è ritenuto congruo in quanto:

- trattasi di prestazione specialistica relativa a software proprietario di esclusiva titolarità SIEMENS s.p.a., che rende il fornitore unico soggetto in grado di garantire l'aggiornamento tecnologico, l'integrazione con le versioni già in esercizio e la continuità di funzionamento del sistema di supervisione aziendale;
- l'importo risulta coerente con i listini ufficiali praticati dal produttore a livello nazionale e con i valori di precedenti forniture analoghe eseguite presso altre strutture;
- il corrispettivo richiesto è da considerarsi proporzionato al valore tecnico della prestazione, che consente l'adeguamento del sistema agli standard più aggiornati, incrementando sicurezza, affidabilità e interoperabilità degli impianti.

Alla luce di quanto sopra, l'offerta economica pari a € 138.966,00 è da considerarsi congrua e compatibile con i parametri di mercato e con le specifiche esigenze aziendali.

Per i motivi esposti e nei limiti di legge, la sottoscritta ing. Stefania Vaiana

ATTESTA

la legittimità e la regolarità formale e sostanziale per:

1. fare proprie e approvare le risultanze della procedura condotta nella cartella di gara della piattaforma telematica Start attraverso la richiesta di offerta n. 024663/2025;
2. affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, l'INT e10/2025 "Servizio di aggiornamento dei sistemi di gestione remota, su cablaggio rete lan aziendale, riguardanti gli impianti tecnologici (meccanici, elettrici, antincendio, ecc.) su piattaforma SIEMENS", alla società SIEMENS s.p.a. C.F. 00751160151 con sede legale in Via Vipiteno, 4 Milano (MI) per un importo complessivo di €138.966,00 oltre IVA al 22% per la durata di anni uno a far data dal completamento dell'upgrade tecnologico, formalizzato con la sottoscrizione del verbale di collaudo e avvio del servizio;
3. dare atto che, per l'affidamento in argomento, è stato acquisto il seguente C.I.G. **B7B8C633AC** e che lo stesso sarà utilizzato anche in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge 136/2010 e s.m.i., in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici;



4. approvare il Quadro Economico dell'intervento pari a € 172.317,84, comprensivo di IVA e accantonamenti ai sensi dell'art.45 del D.lgs. 36/2023;
5. costituire l'Ufficio di supporto al DEC come segue:
 - a. Direttore Esecuzione Contratto il Dott. Francesco Muoio
 - b. Assistenti alla Direzione Lavori: Francesco Buiani, Marco Vinerba
6. dare atto che la spesa presunta derivante dall'adozione della presente deliberazione pari € 138.966,00 oltre IVA al 22%, trova copertura, per le quote di competenza, all'interno del Bilancio preventivo economico per l'anno 2025 e del Bilancio di previsione pluriennale 2025 – 2027 adottati con Deliberazione del Direttore Generale n. 222 del 27.03.2025 e approvati dalla Giunta Regionale con DGR n. 1070 del 28.07.2025, che sarà considerato nei bilanci successivi e sarà inserito nel monitoraggio mensile dei Conti Economici dei bilanci degli esercizi di competenza";
7. imputare l'importo relativo alla fornitura pari a € 87.734,33 oltre IVA al 22% al conto 12.02.02.01 "Fabbricati indisponibili" del Bilancio 2025;
8. imputare i costi relativi ai servizi manutentivi pari a € 51.231,67 oltre IVA al 22% per l'anno 2026 al conto economico n.61.04.0001 "Manutenzione Immobili e loro pertinenze" del relativo bilancio di esercizio e al centro di costo n. 3107 "Energia e Manutenzioni Immobili".

Il Direttore
Ing. Stefania Vaiana

Firenze 26/09/2025

**AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA CAREGGI**

AREA TECNICA

QUADRO ECONOMICO

**AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA**

Copertura finanziaria
COSTO GLOBALE DI PROGRAMMA

€ 172.317,84

FINANZIAMENTO:
€ 172.317,84 di cui
 € 87.734,33 finanziati con contributi in conto capitale su Conto 12.02.0201
 "Fabbricati Indisponibili"
 € 51.231,67 finanziati con contributi in conto esercizio su Conto 61.04.0001
 "Manutenzione Immobili ed relative pertinenze"
 Centro di costo 3107 "ENERGIA E MANUTENZIONI ORDINARIE"

TITOLO DEL
PROGETTO:

INT e10/2025 "SERVIZIO DI AGGIORNAMENTO DEI SISTEMI DI GESTIONE REMOTA, SU CABLAGGIO RETE LAN AZIENDALE, RIGUARDANTI GLI IMPIANTI TECNOLOGICI (MECCANICI, ELETTRICI, ANTINCENDIO, ECC.) SU PIATTAFORMA SIEMENS"

AZIENDA :	AOU CAREGGI
-----------	-------------

ex USL n.

COMUNE:	FIRENZE	PROV. FI
---------	---------	----------

CATEGORIA DELLE OPERE PSSN:

DATA DI COMPILAZIONE : 26/09/2025

DESCRIZIONE	Quadro Economico Affidamento					
A) SERVIZI E FORNITURE						
forniture	€ 87.734,33					
Servizi manutenzione anno 1	€ 51.231,67					
Totale A1	€ 138.966,00					
A2) Oneri per la sicurezza						
Totale A2						
Totale SERVIZI E FORNITURE (A)	€ 138.966,00					
B) SOMME A DISPOSIZIONE						
B1) OPERE E FORNITURE ACCESSORIE						
Arredi e attrezzature						
Totale B1	€ 0,00					
B2) SPESE GENERALI E TECNICHE						
Fondo incentivi art.45 del D.Lgs 36/2023 2%	€ 2.779,32					
Totale B2	€ 2.779,32					
B3) ONERI FISCALI E ALTRO						
IVA 22%	€ 30.572,52					
Totale B3	€ 30.572,52					
Totale B1 + B2 + B3	€ 33.351,84					
B4) FONDO DI ACCANTONAMENTO (= ribasso d'asta)						
ribasso d'asta						
IVA su ribasso d'asta						
ribasso d'asta di competenza dello Stato L.						
Totale somme a disposizione (B)	€ 33.351,84					
TOTALE (A)+(B)	€ 172.317,84					