

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA CAREGGI**  
**Sede Legale Largo Brambilla n. 3 – 50134 Firenze**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Numero del Provvedimento</b> | 301                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Data del Provvedimento</b>   | 03-07-2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Oggetto</b>                  | INT. e10/2026 AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023. SERVIZIO CONSISTENTE IN ATTIVITÀ TECNICHE DI APPROFONDIMENTO E SUPPORTO ALLA RISOLUZIONE DELLE NON CONFORMITÀ RILEVATE SU SOLFURI E SOLFITI PRESSO POZZETTI FISCALI PRESSO AOUC. CIG BC41D08246 IMPORTO SPESA EURO 4.990,00 IVA ESCLUSA |

|                                      |                                              |
|--------------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>Struttura Proponente</b>          | GESTIONE IMMOBILI E ADEGUAMENTI DI SICUREZZA |
| <b>Direttore della Struttura</b>     | CINQUE RENATO                                |
| <b>Responsabile del procedimento</b> | CINQUE RENATO                                |

|                              |    |
|------------------------------|----|
| <b>Immediata Esecutività</b> | NO |
|------------------------------|----|

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA CAREGGI**  
**Sede Legale Largo Brambilla n. 3 – 50134 Firenze**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Numero del Provvedimento</b>  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Data del Provvedimento</b>    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Oggetto</b>                   | INT. e10/2026 AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023. SERVIZIO CONSISTENTE IN ATTIVITÀ TECNICHE DI APPROFONDIMENTO E SUPPORTO ALLA RISOLUZIONE DELLE NON CONFORMITÀ RILEVATE SU SOLFURI E SOLFITI PRESSO POZZETTI FISCALI PRESSO AOUC. CIG BC41D08246 IMPORTO SPESA EURO 4.990,00 IVA ESCLUSA |
| <b>Struttura Proponente</b>      | GESTIONE IMMOBILI E ADEGUAMENTI DI SICUREZZA                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Direttore della Struttura</b> | CINQUE RENATO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Responsabile del</b>          | CINQUE RENATO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Immediata Esecutività</b>     | NO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

**U.O.C. GESTIONE IMMOBILI E ADEGUAMENTI DI SICUREZZA  
IL DIRETTORE**

**Visto** il Provvedimento del Direttore Generale n. 466 del 29 giugno 2026 “Proroga atti di delega di alcune funzioni del Direttore Generale”;

**Vista** la Deliberazione DG n. 126 del 21.02.2025 con la quale è stato affidato l’incarico di Direttore della UOC “Gestione immobili e adeguamenti di sicurezza”, in afferenza all’Area Tecnica, all’Ing. Renato Cinque;

**Preso atto** che il Responsabile del Procedimento, ai sensi della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e smi, art. 6 è l’Ing. Renato cinque, Direttore della U.O.C. Gestione immobili e adeguamenti di sicurezza;

**Vista** la relazione del RUP, allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale (All.1), con la quale si rappresenta la necessità di effettuare un affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs 36/2023, relativamente al servizio di attività tecniche di approfondimento e supporto alla risoluzione delle non conformità rilevate su solfuri e solfiti presso pozzetti fiscali presso AOUC.

**Considerato che:**

- per le ragioni indicate nella relazione sopra citata (All.1), il RUP ha richiesto un preventivo all’impresa Gruppo Maurizi S.r.l., qualificata per la tipologia di servizio richiesto;
- l’impresa Gruppo Maurizi S.r.l. ha presentato un’offerta, assunta al prot. AOUC n. 0015142 del 23/06/2026, per un importo complessivo pari a euro 4.990,00 IVA esclusa, dichiarata congrua dal RUP;

**Ritenuto** opportuno procedere all’affidamento di cui all’oggetto all’impresa Gruppo Maurizi S.r.l. con sede legale in Roma - Via Pellaro 22 – CAP 00178 P.IVA 06840481003;

**Attestata** la legittimità e la regolarità formale e sostanziale per gli elementi ad oggi conosciuti, della presente procedura;

**Visti:**

- la Legge Regionale 24/02/2005, n. 40 e s.m.i.;
- lo Statuto Aziendale approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 690 del 18 ottobre 2024;

**Visti:**

- la Direttiva 2014/24/UE;
- la L.R. Toscana n. 38/2007 e s.m.i. e relativi regolamenti attuativi;
- il D. Lgs. 36/2023;

**DISPONE**

per quanto esposto in premessa e descritto nella relazione del RUP allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (All.1):

1. di procedere all’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 comma 1, lett. b) del D. Lgs 36/2023, “relativamente al servizio di attività tecniche di approfondimento e supporto alla risoluzione delle non conformità rilevate su solfuri e solfiti presso pozzetti fiscali presso AOUC”, per un importo pari a euro 4.990,00 IVA esclusa, all’impresa Gruppo Maurizi S.r.l con sede legale in Roma - Via Pellaro 22 – CAP 00178 P.IVA 06840481003;

2. di dare atto che il costo complessivo del servizio, pari a euro 4.990,00 oltre IVA derivante dall'adozione del presente provvedimento trova copertura all'interno del Bilancio preventivo economico annuale 2026 e del Bilancio di previsione pluriennale 2026 – 2028, adottati con Deliberazione DG n. 221 del 27.03.2026 e in corso di approvazione da parte della Giunta Regionale Toscana, ed è inserito nel monitoraggio mensile dei Conti Economici;
3. di dare atto che il costo del servizio, pari a euro 4.990,00 IVA esclusa, sarà imputato al conto 54.06.0001 “Altre prestazioni non sanitarie da privato”;
4. di inviare il presente provvedimento al Collegio Sindacale di questa Azienda ai sensi dell’art. 42 comma 2 LRT 40 del 24.02.2005.

Il Direttore U.O.C. Gestione Immobili e adeguamenti di sicurezza  
e Responsabile di Progetto  
Ing. Renato Cinque

L'Azienda Ospedaliero-Universitaria Careggi predispone i suoi atti in originale informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 Codice dell'amministrazione digitale



Firenze, lì 25/06/2026

## RELAZIONE DEL RUP PER APPROVAZIONE AFFIDAMENTO DIRETTO

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Ubicazione:</b>                          | Largo G.A. Brambilla, 3 – 50134 FIRENZE                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Servizi:</b>                             | Affidamento diretto, previsto dall' art. 50, Comma 1, Lett. B) del D. Lgs. 36/2023, del servizio consistente in <b>attività tecniche di approfondimento e supporto alla risoluzione delle non conformità rilevate su solfuri e solfiti presso pozzetti fiscali presso AOUC.</b> |
| <b>Finanziamento:</b>                       | Conto bilancio nr. 54060001 “Altre prestazioni non sanitarie da privato”                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Importo complessivo dell'affidamento</b> | <b>€ 6.087,80 (seimilaottantasette/80)</b>                                                                                                                                                                                                                                      |

### 1. PREMESSA

L'Azienda Careggi è titolare di una autorizzazione unica ambientale (A.U.A.), n° 16498 del 18/10/2018 rilasciata, ai sensi del D.P.R. n° 59 del 13/03/2013, dalla Regione Toscana nella persona del Dirigente del Settore Autorizzazioni Ambientali, con la quale si autorizzano gli scarichi di cui al D.lgs. 3 aprile 2006, n. 152.

L'autorizzazione soprarichiamata impone il rispetto di limiti relativamente alla quantità e alla qualità delle acque reflue scaricata dall'Azienda nella fognatura pubblica gestita dalla Società Publiacqua S.p.A.

Al fine del controllo sulla qualità delle acque reflue scaricate l'Azienda si avvale di apposita Ditta per le analisi e monitoraggio periodico delle stesse.

Da tale attività sono emerse nel tempo ripetute non conformità relativamente ad alcuni parametri superiori a quelli consentivi dalla A.U.A. In particolare, i valori dei solfuri e solfiti.

La presente relazione si riferisce pertanto all'affidamento diretto, previsto dall' art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., dell'incarico a Ditta specializzata del servizio relativo ad attività tecniche di approfondimento finalizzate ad individuare le possibili cause nel tempo di non conformità relativamente ai parametri solfuri e solfiti e a definire le eventuali azioni correttive applicabili, suggerendo valutazioni strutturate che tengano conto non solo dei dati analitici disponibili, ma anche delle caratteristiche dell'insediamento, delle reti di scarico, delle attività svolte e dei prodotti impiegati nei diversi reparti/servizi.

### 2. OBIETTIVI E VINCOLI

Le attività si svolgeranno in due fasi:

**Fase 1 – Predisposizione di relazione tecnica preliminare** con l'obiettivo di fornire un primo inquadramento tecnico del problema e di individuare le principali ipotesi causali e basata sulle informazioni già disponibili, tra cui:

1. ambito e caratteristiche generali dell'insediamento;
2. ubicazione e funzione dei pozzetti fiscali oggetto di controllo;
3. risultati analitici storici relativi ai parametri solfuri e solfiti;
4. andamento temporale delle non conformità;



5. eventuali ricorrenze, correlazioni o anomalie rilevabili dai dati disponibili;
6. prime ipotesi tecniche sulle possibili origini del fenomeno.

**Fase 2 – Sopralluogo tecnico, raccolta documentale e individuazione delle cause**, ai fini della ricostruzione del sistema di scarico e delle attività potenzialmente interferenti, con l'obiettivo di passare da una valutazione ipotetica a una ricostruzione tecnica più puntuale delle possibili fonti di origine delle non conformità, individuando, ove possibile, le cause prevalenti e le relative azioni correttive o di mitigazione.

Saranno analizzate e valutate le attività/elementi potenzialmente interferenti ed in particolare:

7. schemi delle reti fognarie interne e dei collegamenti ai pozzetti fiscali;
8. planimetrie e destinazioni d'uso dei reparti/aree afferenti ai punti di scarico;
9. eventuali impianti di trattamento o pretrattamento esistenti;
10. prodotti chimici, detergenti, sanificanti o reagenti impiegati;
11. attività svolte da laboratori, reparti tecnici, servizi di pulizia, mense e cucine;
12. modalità operative e gestionali che possano incidere sulla qualità dello scarico;
13. eventuali criticità impiantistiche, ristagni, miscelazioni o condizioni favorevoli alla formazione/rilascio di solfuri e solfiti.

### 3. GESTIONE

La gestione dell'incarico avverrà come di seguito riportato:

- |                                       |                    |
|---------------------------------------|--------------------|
| - Responsabile Unico del Progetto:    | Ing. Renato Cinque |
| - Direttore Esecuzione del Contratto: | Ing. Renato Cinque |

### 4. APPROVAZIONI ED AUTORIZZAZIONI

L' affidatario dell'incarico dovrà operare secondo quanto disposto dalla normativa vigente in materia.

### 5. QUADRO ECONOMICO E FINANZIAMENTO

Il costo complessivo del presente incarico ammonta ad € 4.990,00 (quattromilanovecentonovanta/00) oltre ad IVA (22%), per un importo complessivo pari ad € 6.087,80 (seimilaottantasette/80).

### 6. MODALITA' DI AFFIDAMENTO e REQUISITI DELL'APPALTATORE

Il sottoscritto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii. propone di adire alla procedura di affidamento diretto dell'incarico de quo, prevista dall' art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., all' azienda Gruppo Maurizi S.r.l., avente sede legale in Roma - Via Pellarò 22 – CAP 00178.

L' azienda Gruppo Maurizi S.r.l. è già affidataria presso l'Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi (di seguito AOU Careggi) di un incarico per il servizio di campionamento e analisi delle acque reflue e potabili, e ha presentato, su richiesta della Stazione Appaltante, un'offerta economica (ns. Prot. nr 0015142 del 23/06/2026) relativa all'intervento di che trattasi per un importo di € 4.990,00 al netto dell'IVA (22%), allegato alla presente.

Per quanto sopra si ritiene che l'offerta sia congrua e che le motivazioni su riportate siano pienamente coerenti con l'interesse dell'Azienda.

#### 6.1 IDENTIFICAZIONE DELLE ATTIVITA' TECNICHE

1. Predisposizione di relazione tecnica preliminare: inquadramento tecnico del problema e individuazione delle principali ipotesi causali da sottoporre a successiva verifica;
2. Sopralluogo tecnico, raccolta documentale e individuazione delle cause: sopralluogo tecnico presso il sito, con



raccolta e analisi della documentazione utile alla ricostruzione del sistema di scarico e delle attività potenzialmente interferenti.

**Il tempo per l'espletamento dell'incarico viene fissato in trenta giorni dall'affidamento del servizio.**

## **6.2 IMPORTO DELLE ATTIVITA'**

Il corrispettivo delle attività tecniche che saranno svolte, determinate a seguito di richiesta di preventivo (offerta del 22/06/2026), per le motivazioni espresse al precedente paragrafo 6, è pari a € 4.990,00 al netto di oneri e fiscali.

|                                    |                   |
|------------------------------------|-------------------|
| <b>TOTALE IMPONIBILE ATTIVITA'</b> | <b>4.990,00 €</b> |
| IVA (22%)                          | <b>1.097,80 €</b> |
| <b>TOTALE</b>                      | <b>6.087,80 €</b> |

Il compenso dovuto all'affidatario per l'espletamento delle attività è comprensivo di onorari, diritti e spese. L'offerta è da intendersi a "corpo" per tutte le prestazioni professionali (normali, speciali ed accessorie) necessarie per lo svolgimento del servizio richiesto, e pertanto non verrà comunque commisurata all'effettivo tempo impiegato per lo svolgimento delle attività.

## **6.3 REQUISITI DEI PROFESSIONISTI**

L'azienda Gruppo Maurizi S.r.l., ha i seguenti requisiti professionali:

- alla data del 23/06/2026 è affidataria presso l'AOU Careggi di un incarico per il servizio di campionamento e analisi delle acque reflue e potabili.

Per quanto sopra esposto, il Sottoscritto Ing. Renato Cinque, RUP dell'intervento in parola,

### **ATTESTA LA LEGITTIMITA' E LA REGOLARITA' FORMALE PER:**

- approvare la procedura di affidamento diretto prevista dall'articolo 36, comma 2, lett. a) di incarico di attività tecniche di approfondimento finalizzate ad individuare le possibili cause nel tempo di non conformità relativamente ai parametri solfuri e solfiti e a definire le eventuali azioni correttive applicabili, all'azienda Gruppo Maurizi S.r.l., avente sede legale in Roma - Via Pellaro 22 – CAP 00178 come da preventivo rimesso dalla Ditta;

Si dà atto che il costo del programma relativo all'incarico è di € 6.087,80 (seimilaottantasette/80), compresi oneri fiscali, da imputarsi al conto di bilancio nr. 54060001 "Altre prestazioni non sanitarie da privato".

**Il RUP**  
Ing. Renato Cinque